

شركة دواجن فلسطين
المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي

2011

قائمة المحتويات:

- أعضاء مجلس الإدارة
- رسالة رئيس ا لمس.

- حول الشركة

- لمحة تاريخية
- الرؤية و الرسالة.
- الوضع التنافسي.
- تطوير الأعمال.
- الأهداف الإستراتيجية.

-الحوكمة والمسؤولية المجتمعية

- مشاريعنا

- ملخص حول أداء المشاريع والاستثمارات.
- توجهاتنا المستقبلية.

, الإدارة التنفيذية والمساهمين:- - مجلس الإدارة

- نبذة عن أعضاء ا لمس
- اجتماعات ا لمس.
- أتعاب ومصاريف أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية .
- ملكية أعضاء ا لمس والإدارة للأسهم.
- المدير العام ومدراء الدوائر
- كبار المساهمين
- توزيع المساهمين حسب الفئات

- تحليل الأداء المالي للعام 2011 -

- أهم المؤشرات والنسب المالية.
- تحليل الأداء المالي.

البيانات المالية المدققة:

- تقرير مدققي الحسابات
- بيان الميزانية العمومية في 31 كانون الأول 2011- بيان أ
- بيان الدخل والخسائر المتراكمة للسنة المنتهية في 31 كانون 2011- بيان ب
- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون 2011- بيان ج
- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون 2011- بيان د
- إيضاحات حول البيانات المالي

مجلس الإدارة

أسماء أعضاء مجلس الإدارة:

رئيس مجلس الإدارة

السيد/ نضال منير رضا سختيان

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد/ امجد يوسف محمود حسون

ممثل شركة فلسطين للتنمية والاستثمار

أعضاء مجلس الإدارة

السيد/ عبد الحكيم حسن قاسم الفقهاء

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

الدكتور/ جميل محمد جميل احمد

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

الدكتور/ جمال محمد سليم ابو عمر

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

السيد/ مازن عزت محمد غنام

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي .

السيد/ زهدي فتحي زهدي الخواجا

ممثل شركة فلسطين للإستثمار العقاري .

السيدة/ سحاب مصطفى ديب شاهين

ممثل شركة ريف للاستثمار والتسويق الزراعي .

السيد/ حمد جمال اسعد المصري

ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية .

السيد/ رامي محمد حسين برهوش

ممثل عن نفسه .

السيد / عنان عصام مصطفى نور

ممثل شركة سختيان اخوان

المدير العام المنتدب

السيد/عبد الحكيم حسن قاسم الفقهاء .

المدير المالي

السيد/عبد الرحيم محمد محمود خالد .

نائب المدير العام

السيد / أيمن فتح الله أمين القدح

مدققي الحسابات

إرنست ويونغ .

المستشار القانوني

مكتب المحامي هيثم الزعبي .

رسالة رئيس مجلس الإدارة:

حضرات السيدات والسادة مساهمي شركة دواجن فلسطين م.ع.م

بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس إدارة شركة دواجن فلسطين أرحب بكم في اجتماع الهيئة العادية للشركة لنقدم لكم النتائج التشغيلية والمالية المقارنة للعامين 2010, 2011 وبرامج الشركة التطويرية.

شهد العام 2011 تراجعاً في مؤشرات الاقتصاد الكلي وفي نمو معدلات الدخل والاستهلاك في فلسطين، ولعل الأسباب التي أدت إلى هذا التراجع متعددة، ولكن من الواضح أن التراجع الحاد في المنح والمساعدات المقدمة لموازنة السلطة الوطنية الفلسطينية تقف على رأس هذه الأسباب مما اثر سلباً في قدرة الأخيرة على الوفاء بالتزاماتها تجاه القطاع الخاص وفي قدرتها على تنفيذ موازنتها التطويرية كما كان مخططاً لها.

أما عربياً فقد شكل العام 2011 علامة فارقة في تاريخ هذه المنطقة من خلال ما سمي بالربيع العربي وآثاره الاقتصادية السلبية على اقتصاداتها في الأجل القصير وغير واضح المعالم في الأجل المتوسط والطويل وحيث أن هذه المنطقة تشكل مصدر أساسياً للنفط المستهلك في الدول المتقدمة فإن عدم الاستقرار السياسي سيكون له تبعات اقتصادية ستكتوي بناها الدول الفقيرة وشعوبها ومنها شعوب منطقتها .

الإخوة والأخوات ،،

شهدت أسعار الحبوب خلال العام 2011 تذبذبات معتدلة وبشكل عام فإنها استقرت على معدلات مرتفعة وازدياد نسبتها 20% تقريباً مقارنة مع متوسط أسعارها للعام 2010، وهذا بدوره ساهم في ارتفاع تكاليف الإنتاج لمنتجات الدواجن بما لا يقل عن 15% حيث أن هذه الأعلاف تمثل عنصر التكلفة الرئيسي لهذا القطاع.

الإخوة والأخوات المساهمين ،،

إضافة للمؤشرات الاقتصادية السلبية أعلاه فقد شهد العام 2011 ظروفًا تشغيلية بالغة الصعوبة لقطاع الدواجن في فلسطين ولعل تفاقم ظاهرة تهريب المنتجات الإسرائيلية كانت من أهم العوامل التي أدت إلى تفاقم خسائر مربحي الدواجن إضافة إلى الأمراض التي أصابت قطعان الدواجن وكانت

الوفيات الناتجة عنها هذه المرة مرتفعة بشكل ملموس مما دفع بالكثير منهم إلى الإحجام عن مواصلة نشاطهم لفترات طويلة مما أدى بدوره إلى انخفاض حاد في أسعار بيع منتجات الشركة.

الإخوة والأخوات ،،

بصفتنا مكونا رئيسيا لقطاع الدواجن في فلسطين فقد أدت هذه الظروف مجتمعة إلى تراجع حاد في المؤشرات التشغيلية والمالية للشركة خلال العام 2011 وذلك بعد نجاحات غير مسبوقة للعامين 2009, 2010 كما يتضح ذلك في الأجزاء اللاحقة من هذا التقرير السنوي ,وحيث أن هذا التراجع لايعود إلى عوامل خاصة بكفاءة الأداء لشركتكم فإننا نعتقد أن هذه الظروف ستكون مؤقتة وأن قوى السوق ستعيد حالة التوازن في العرض والطلب خلال فترة محدودة.

الإخوة والأخوات المساهمين،،

قامت شركتكم خلال العام 2011 بتشغيل مسلخ الدواجن الذي تم افتتاحه في مطلع العام ومزارع الدجاج اللاحم وقد ساهمت هذه الاستثمارات بحصة جيدة من إيرادات الشركة ونتوقع زيادة هذه الحصة تدريجيا خلال السنوات القادمة.

بمؤازرتكم وثقتكم بنا وبجهود كادر وموظفي الشركة فإننا على ثقة تامة بان شركتكم ستستأنف قريبا مسيرتها الناجحة وتحقيق العوائد المجزية .

نشكركم على حضوركم ونشكر لكم ثقتكم

رئيس مجلس الإدارة

نضال سختيان

حول الشركة

لمحة تاريخية:

تأسست شركة دواجن فلسطين(عزيزا) المساهمة العامة المحدودة ، كإحدى الشركات التابعة لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي م . ع . م خلال عام 1997 برأس مال 10 مليون دينار، وتمت زيادته من خلال توزيع الأرباح على شكل أسهم مجانية ليصبح 13.440 مليون دينار أردني.

تمثل الغرض الاساسي في تأسيس الشركة بتوفير سلعة وطنية تخدم القطاع الزراعي في فلسطين وتقلل من السيطرة الإسرائيلية على هذا القطاع قدر الامكان، وذلك من خلال انشاء سلسلة من المشاريع وماكز الانتاج المتكاملة .

يتركز نشاط الشركة في إنتاج الأعلاف الحيوانية، بيض التفريخ، الصوص اللاحم عمر يوم ودجاج عزيزا الطازج والمجمد لتزويد السوق الفلسطيني بمنتج صحي ذو جودة عالية باستخدام أحدث التقنيات ولمكافحة البضائع الإسرائيلية المهربة والمشاركة الفاعلة في تطوير القطاع الزراعي بشكل عام، وقطاع الدواجن بشكل خاص.

الرؤية

الرواد في صناعة الدواجن ومساهم رئيس في تحقيق الأمن الغذائي الفلسطيني

الرسالة:

لمساهمة الفعالة في تنمية وتطوير قطاع الدواجن في فلسطين ورفد السوق الفلسطيني بمنتجات وطنية عالية الجودة ضمن أعلى معايير الجودة المحلية والعالمية و بما يعود إيجابا على زبائننا ومساهمينا وذوي العلاقة.

الأهداف الإستراتيجية.

انطلاقا من رؤية ورسالة الشركة والتي تتمحور حول تنمية قطاع الدواجن في فلسطين والاستثمار فيه فإنها تسعى لتحقيق مجموعة من الأهداف من خلال استثماراتها:

- الاستثمار في مشاريع جديدة تتكامل مع المشاريع القائمة أو تساهم في تطوير المشاريع النكاملية للسلسلة الإنتاجية في الشركة.
- تطوير شبكة التوزيع بهدف الوصول إلى أكبر عدد من شرائح المجتمع الفلسطيني.
- تعظيم حقوق مساهمي الشركة.

- خلق منتج منافس وطني فلسطيني قوي ينافس المنتجات الإسرائيلية المهيمنة من جهة و يليي تطلعات وتوقعات زبائننا من جهة أخرى.
- كجزء من المسؤولية الاجتماعية تخطط الشركة لخلق وظائف جديدة ودعم التعاونيات والمؤسسات الخيرية وتسعى لتمكين المرأة في المجتمع الفلسطيني.

تطوير الأعمال:

تسعى شركة دواجن فلسطين إلى مواكبة التطورات والمستجدات التي تتم على هذا القطاع لغرض تطوير أعمالها وتحديد احتياجات زبائننا بشكل خاص والسوق الفلسطيني بشكل عام لغرض تقليل الفجوات القائمة أو المتوقعة , وتسعى الشركة بشكل متواصل الى استقطاب زبائن جدد والدخول الى أسواق جديدة من خلال جمع البيانات والمعلومات اللازمة عن هذه الأسواق واهم المنافسين , كما ان الشركة تقدم الاستشارات والاقتراحات اللازمة من خلال ذوي الكفاءات لديها للجهات المختصة لغرض النهوض وتنظيم هذا القطاع بشكل سليم.

وخلال السنتين الماضيتين قامت الشركة بإنشاء مسلخ للدواجن بأحدث خطوط الإنتاج والمواصفات العالمية إضافة إلى إنشاء ثلاثة مزارع للدجاج اللاحم ضمن أحدث المواصفات بكلفة قاربت 10 مليون دينار لكليهما.

الوضع التنافسي:

ان شركة دواجن فلسطين رائدة قطاع الدواجن في فلسطين تسعى الى التكاملية في الإنتاج بغرض تحسين وضعها التنافسي والحد من مخاطر المنافسة الغير متكافئة مع الجانب الإسرائيلي , حيث ان منتجات الشركة من بيض التفريخ تغطي ما يقارب 60% من حاجة السوق المحلي أما منتجاتها من الأعلاف فإنها وكغيرها من مصانع الأعلاف الفلسطينية تعاني من المنافسة غير المتكافئة مع مصانع الأعلاف الإسرائيلية حيث ان الأخيرة لا تخضع لأي رقابة من الجانب الفلسطيني .

وتشكل عمليات التهريب التي تتم من الجانب الإسرائيلي للصوص والدجاج اللاحم تهديدا حقيقيا لخطط الشركة التطويرية وذلك لغياب التشريعات والقوانين التي تدعم أو تحمي المنتج الوطني من المنافسة غير العادلة.

القضايا والإجراءات القانونية:

تتبع الشركة سياسة ائتمانية متحفظة نسبيا , وتحرص على انتقاء زبائن ذوي مسموعات وملاءة مالية جيدة للتعامل معهم إضافة إلى السجل التاريخي لهؤلاء الزبائن في سجلات الشركة , وبالرغم من هذا التحوط فان لدى الشركة مستشار قانوني إضافة إلى التعاقد مع عدد من المحامين في عدد من محافظات الوطن ويتم التعامل مع الذمم متعثرة السداد من خلال هؤلاء المحامين ورفع قضايا لدى الجهات المختصة لغرض التحصيل.

فروقات البيانات المالية في الإفصاح الاولي عنها في الإفصاح النهائي:-

ان الفروقات المالية ما بين الإفصاح الاولي والنهائي ناتجة عن إعادة تصنيف لبعض الحسابات فقط , علما بان هذه التصنيفات لم تؤثر على ارباح الشركة أو مجموع موجوداتها.

ملخص أداء المشاريع:

لقد ساهمت جميع مراكز الشركة الإنتاجية في توليد الإيرادات المتحققة خلال العام 2011 إلا ان هذا الإيراد قد تباين ما بين مركز وآخر وبالتالي انعكس هذا التباين على أداء المراكز والقدرة على تحقيق ارباح او خسائر. وقد كان لمصنع الاعلاف ومزارع الامهات الحصة الأكبر في تحقيق الإيرادات والإرباح خلال العام, أما مسلخ الدواجن ومزارع الدجاج اللاحم فلم تساهم في تحقيق أي ارباح خلال العام وذلك ناتج بشكل أساسي عن سياسة تهريب البضائع الاسرائيلية وانتشار الامراض بين قطعان الدواجن .

وفيما يلي ملخص لأداء هذه المشاريع خلال العام 2011

اسم المشروع	مبلغ الإيراد - ألف دينار	مجمل الدخل - ألف دينار
مصنع الأعلاف - الرئيسي	5,897	2,088
الفقاسة	3,088	-742
مزارع الامهات	3,744	1,148
المسلخ	2,820	-617
مزارع اللاحم	3,120	-146
المجموع	18,669	1,731

الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية

المسؤولية الاجتماعية:-

- خلال العام 2011 قامت الشركة برعاية وتنفيذ مجموعة كبيرة من الأنشطة الاجتماعية والدورات الإرشادية لزيائنها وفيما يلي ملخص لبعض هذه الأنشطة والدورات التدريبية :
- ✓ الرعاية المناسبة للمؤتمرات العلمية بالتعاون مع جامعة النجاح الوطنية .
 - ✓ الدعم المالي لمجموعة من الأندية الرياضية في عدة محافظات .
 - ✓ الدعم المادي لعدد من الجمعيات النسوية ودور الأيتام وجمعيات الصم والبكم في محافظات الوطن
 - ✓ عقد مجموعة من ورشات العمل والدورات الإرشادية للمزارعين والأطباء البيطريين .
 - ✓ تدريب عدد كبير من الطلبة الجامعيين أو الخريجين وفق اتفاقيات تعاون مع الجامعات الفلسطينية .
 - ✓ تقديم أجهزة مكتبية لبعض المدارس والمؤسسات الحكومية في محافظتي طولكرم وقلقيلية .

الحوكمة:

- ضمن إيمان شركة دواجن فلسطين م.ع.م الراسخ بمبدأ الشفافية تعمل الشركة على تطبيق مبادئ مدونة حوكمة الشركات لضمان اتخاذ القرارات السليمة والموجهة نحو تحقيق أهداف الشركة وتطوير ادائها وضمان شفافية العلاقة بين إدارة الشركة من ناحية، وحملة الأسهم وأصحاب المصالح أو الأطراف المرتبطة بالشركة (حملة السندات، العمال، الموردن، الدائنين، المستهلكين) من ناحية أخرى وذلك من خلال :
- ✓ الفصل والشفافية التامة بين الصلاحيات والمسؤوليات لمجلس الإدارة والادارة التنفيذية وجميع المستويات الادارية داخل الشركة.
 - ✓ الشفافية والمهنية العالية في اعداد التقارير الادارية والمالية الدورية والسنوية ضمن المعايير الدولية.
 - ✓ التخطيط والاعداد الجيد للاجتماعات الهيئة العامة السنوية وبذل كافة الجهود لتزويد المساهمين بجميع البيانات والمعلومات المطلوبة لاتخاذ القرار.
 - ✓ التدقيق الداخلي على جميع انظمة الشركة ضمن اعلى معايير المهنية من قبل دائرة التدقيق الداخلي /شركة باديكو القابضة وضمن اشراف ومتابعة مجلس ادارة الشركة ولجنة التدقيق الداخلي المنبثقة عن مجلس ادارة باديكو القابضة.
 - ✓ حرصت الشركة على التزام بأعلى معايير الإفصاح والشفافية وذلك بالتنسيق والتعاون مع الجهات الرقابية ذات العلاقة وفي مقدمتها هيئة سوق رأس المال التي لن تتبلغ منها الشركة عن أية مخالفة أو تجاوز لتعليماتها ذات العلاقة خلال العام 2011.

مشاريع الشركة

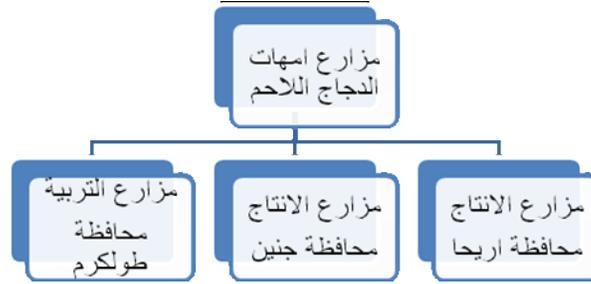
مراكز الانتاج والربحية :

ضمن ايمان الشركة الراسخ ان يكون الاستثمار في قطاع الدواجن من خلال استراتيجية التوسع العمودي في بناء المراكز الإنتاجية مجال الدواجن، ولتحقيق هذه الغاية قامت الشركة ببناء المراكز الربحية التالية :



اولا : مزارع امهات الدجاج اللاحم :

قامت الشركة خلال السنوات الماضية بإنشاء وتشغيل احدث واكبر مزارع امهات الدجاج اللاحم في فلسطين بطاقة إنتاجية تصل إلى 28 مليون بيضة تفريخ سنويا ، تغطي 60% من حاجة الضفة الغربية من بيض تفريخ عزيزا.



1- مزارع التربية:-

الموقع	محافظة جنين
مساحة الارض	63,000 م ²
تاريخ الانشاء	2005-1999
عدد المزارع	2
الطاقة الاستيعابية	70,000 أم / دورة
مساحة المباني	12,000 م ²

2- مزارع الانتاج:-

الموقع	محافظة جنين	محافظة أريحا
مساحة الارض	215,000 م ²	54,000 م ²
تاريخ الانشاء	2006-1998	2006-1999
عدد المزارع	4	2
الطاقة الاستيعابية	140,000 أم / دورة	56,000 أم / دورة
الطاقة الانتاجية	19 مليون بيضة تفريخ عزيزا / دورة	9 مليون بيضة تفريخ عزيزا / دورة
مساحة المباني	24,000 م ²	15,000 م ²

ثانيا : فقااسة عزيزا :

تمتلك الشركة واحدة من احدث الفقااسات في فلسطين وتستخدم احدث التقنيات في الرقابة على ظروف التفريخ بحيث يتمتع إنتاجها من الصوص الاحم عمر يوم واحد بأفضل المواصفات الصحية .

الموقع :	محافظة طولكرم – قرية كفرصور
مساحة الأرض:	2م10,400
تاريخ الإنشاء :	2000
الطاقة الاستيعابية:	22 مليون بيضة تفريخ عزيزا سنويا وتنتج 16.5 مليون صوص لاحم عزيزا سنويا

ثالثا : مصنع أعلاف عزيزا :

حيث ان فكرة الشركة قامت اساسا على التكامل العمودي للإنتاج ، قامت الشركة بإنشاء أكبر واحد مصنع أعلاف في فلسطين . حيث يعمل المصنع وفق احدث انظمة الرقابة وضمن معايير الجودة ISO9001 على الانتاج ويستخدم مدخلات الانتاج النباتية كمصدر وحيد للبروتين في منتجاته ، كما تم انشاء صوامع للغلال بطاقة انتاجية تخزينية تصل الى 26 الف طن .

موقع :	محافظة طولكرم – قرية كفرصور
مساحة الأرض:	2م10,129
مساحة البناء :	2م 6000
تاريخ الإنشاء :	1998
المنتج:	كافة خلطات عزيزا العلفية
الطاقة الإنتاجية:	6,000 طن شهريا
الطاقة التخزينية للصوامع	26,000 طن

خامسا : مختبر تحليل أعلاف عزيزا :

يعتبر مختبر تحليل الاعلاف من احدث المختبرات الموجودة في فلسطين في مجال فحص الخلطات العلفية من خلال مجموعة من الاجهزة المتخصصة بهذا المجال حيث يتم فحص نسب البروتين والاملاح والكالسيوم والدهون والطاقة والرماد اضافة الى الفسفور والمنغيز والرطوبة بهدف التأكد من جودة الاعلاف المنتجة.

سادسا : مسلخ دواجن عزيزا :

قامت الشركة بإنشاء مسلخ آلي متطور للدواجن بطاقة انتاجية ابتدائية 3000 طير / ساعة قابل للزيادة الى 6000 طير بالساعة ويشمل اضافة الى مسلخ الدواجن والذي يتكون من عدة اقسام (قسم الذبح والتنف - قسم نزع الاحشاء - قسم التجفيف - قسم الفرز والتوزين - قسم التقطيع والتغليف - قسم التبريد) اضافة الى وحدة خاصة لمعالجة المخلفات ومحطة لتنقية المياه وتم افتتاح المسلخ وبدء التسويق لمنتج عزيزا للدجاج الطازج او المجمد بتاريخ 5-1-2011.

ويمتاز هذا المشروع بما يلي :

1. جميع معدات خط الانتاج موردة من شركة مين الهولندية المتخصصة في مجال المسالخ.
2. جميع العمليات الإنتاجية تتم بشكل آلي ما عدى الذبح الذي يكون يدويا وفقا للشريعة الاسلامية.
3. أنظمة تحكم عالية في العمليات الإنتاجية.
4. رقابة صحية وبيطرية قبل وخلال العمليات الإنتاجية.
5. شبكة توزيع كاملة
6. المحافظة على البيئة بشكل كامل .
7. مختبر متخصص في أمراض الدواجن.
8. حاصل على شهادة HACCP و ISO22000 - 2005 .

الموقع - المساحة - الطاقة الانتاجية :	
الموقع :	محافظة طولكرم - عنبتا
مساحة الارض	2 16000 م
مساحة البناء :	2 3000 م
تاريخ بداية الانتاج :	2011/1/1
عدد الموظفين :	80 موظف
الطاقة الانتاجية :	3000 طير / ساعة قابل للزيادة الى 6000 طير / ساعة
المنتج :	دجاج طازج ومجمد (عزيزا)

وحدة معالجة المخلفات :	
الطاقة الاستيعابية	15 طن / يوم
المنتج :	زيت و مسحوق اللحم كمدخلات للاعلاف

وحدة معالجة المياه :	
الطاقة الاستيعابية	100 كوب مياه / ساعة
المنتج :	مياه صالحة للزراعة والري

سابعا: مزارع الدجاج اللاحم :

تعتبر الشركة من أكبر مربّي الدجاج اللاحم في فلسطين حيث تبلغ القدرة الانتاجية للشركة 6000 طن سنويا من لحوم الدجاج من خلال مزارع الشركة (كور 1 وكور 2 وجيوس) والتي تم انشائها في العام 2011 اضافة مزرعتي عوجا 3 وعوجا 4 والتي تم تحويلهما من مزارع تربية امهات الدجاج اللاحم الى مزارع لاحم في العام 2011.

اسم المزرعة	الموقع	تاريخ الانجاز	مساحة الارض	مساحة البناء	الطاقة الانتاجية
مزرعة كور 1	قرية كور محافظة طولكرم	2011/2	2م 25,000	2م 6,000	100,000 طير / دورة
مزرعة جيوس	قرية جيوس محافظة قلقيلية	2011/5	2م 37,000	2م 7,500	135,000 طير / دورة
مزرعة كور 2	قرية كور محافظة طولكرم	2011/7	2م 30,000	2م 7,500	135,000 طير / دورة
مزرعة عوجا 4	العوجا محافظة اريجا	2011/8/24	2م 42,000	2م 9,500	125,000 طير / دورة
مزرعة عوجا 3	العوجا محافظة اريجا	2011/11/2	2م 32,000	2م 6,000	100,000 طير / دورة

مشاريع الشركة المستقبلية للعام 2012-2013:

افتتاح نقاط البيع لمنتجات عزيزا:

في إطار جهود شركة دواجن فلسطين " عزيزا" لتعزيز علامتها التجارية "عزيزا" وإيصال منتجاتها إلى المستهلك الفلسطيني في كل أماكن تواجده فقد بدأت الشركة بتنفيذ خطتها بافتتاح سلسلة من معارض مميزة لبيع لمنتجاتها في مختلف المدن والتجمعات السكانية في الضفة الغربية ، وبدأت في المرحلة الأولى بتجهيز خمسا من هذه المعارض في مدن رام الله ونابلس وطولكرم وجنين وقلقيلية لبيع منتجات عزيزا من الدجاج المبرد والمجمد ومن المتوقع افتتاحها خلال الربع الاول من العام الحالي 2012 .

توسعة مصنع الأعلاف:

استكملت شركة دواجن فلسطين كافة الدراسات والمخططات الهندسية لإضافة خط رش الزيوت في مصنع الأعلاف وذلك في إطار سعيها لتطوير منتجاتها وتقديم افضل خدماتها لقطاع المزارعين وسيتم الانتهاء من هذا المشروع خلال النصف الاول من العام الحالي 2012 .

مساهمي الشركة

المساهمين والتداول على سهم الشركة

بلغ عدد مساهمي الشركة 216 مساهما كما في 2011/12/31 ، مقابل 208 مساهم كما في 2010/12/31، وكان حجم التداول على اسهم الشركة في سوق فلسطين للاوراق المالية خلال العام 2011 كما يلي :

عدد الأسهم المتداولة	534,840
قيمة الأسهم المتداولة (دولار)	2,123,983
عدد العقود المنفذة	303
أعلى سعر إغلاق	3.3
أدنى سعر إغلاق	2.3
معدل دوران السهم	%3.98
سعر الإفتتاح 2011	2.75
سعر الإغلاق 2011	2.45

توزيع المساهمين حسب الفئات

فئة المساهمة	عدد المساهمين	نسبة مساهمتهم	عدد الأسهم
100 سهم فأقل	15	%0.005	613.00
101 وحتى 500 سهم	62	%0.130	17,441.00
501 وحتى 1000 سهم	46	%0.234	31,417.00
1001 وحتى 5000 سهم	65	%0.957	128,630.00
5001 وحتى 10000 سهم	5	%0.261	35,070.00
10001 وحتى 50000 سهم	8	%1.337	179,689.00
50001 وحتى 100000 سهم	8	%4.467	600,320.00
100001 سهم فأكثر	7	%92.610	12,446,820.00
المجموع	216	%100	13,440,000

كبار المساهمين: الكشف أدناه يبين المساهمين الرئيسيين في الشركة وعدد أسهمهم كما في

2011/12/31

#	المساهم	عدد الاسهم	% المساهمة من رأسمال
1	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	10,301,285,00	76.65%
2	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة	1,242,220,00	9.24%
3	شركة صندوق الاستثمار الفلسطيني	260,841,00	1.94%
4	شركة أسواق للمحافظ الاستثمارية	203,807.00	1.52%
5	شركة المال كابيتال	169,867.00	1.26%
6	صبيح ظاهر درويش مصري	134,400.00	1.00%
7	عادل سعيد ابراهيم القاسم	134,400.00	1.00%
8	رامي محمد حسن برهوش	94,080.00	0.70%
9	شركة النواة لإدارة الاستثمارات	89,600.00	0.67%
10	شركة الريف للاستثمار والتسويق الزراعي	80,640.00	0.60%

آليات إيصال المعلومات للمساهمين

تهتم الشركة بإيصال المعلومات والتقارير الصادرة عنها الى مساهميها وذلك بوسائل متعددة منها:

- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوية لكافة المساهمين بواسطة البريد قبل أسبوعين على الأقل من تاريخ انعقاد الاجتماع.
- يتم نشر إعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك وذلك قبل أسبوعين من انعقاد الاجتماع.
- يتم وضع التقرير السنوي لدى قسم المساهمين في المركز الرئيسي للشركة.

المسائل التي أحييت للتصويت من قبل المساهمين

تم في اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي للشركة المنعقدة بتاريخ 2011/4/28 مناقشة وإقرار البنود التالية بإجماع الحاضرين:

- (1) تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في 2010/12/31.
- (2) تلاوة تقرير مدقق حسابات الشركة للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
- (3) مناقشة البيانات المالية للشركة والمصادقة عليها للسنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
- (4) ابراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2010/12/31.
- (5) مناقشة وإقرار توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 8% من رأس المال و توزيع أرباح بنسبة 12% من رأس المال على شكل أسهم مجانية.
- (6) انتخاب مدققي حسابات الشركة عن سنة 2011.

موعد اجتماع الهيئة العامة العادية

تم تحديد يوم الخميس الموافق 2012/5/3 كموعدا لعقد اجتماع الهيئة العامة العادية للشركة.

مجلس الإدارة

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

الإسم	العضوية	الخبرات العملية والعلمية
السيد/ نضال منير سختيان	رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	* رجل أعمال بارز. * رئيس مجلس ادارة مجموعة شركات سختيان العالمية. * عضو مؤسس ونائب رئيس مجلس ادارة شركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو). * عضو مؤسس شركة الإتصالات الفلسطينية.
السيد/ أمجد يوسف محمود حسون	نائب رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للتنمية والاستثمار	* رئيس الإدارة المالية، لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار-باديكو. * يمثل شركة باديكو في مجالس ادارات العديد من الشركات التابعة والحليفة لباديكو.
السيدة/ سحاب شاهين	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة الريف للاستثمار والتسويق الزراعي .	* نائب رئيس مجلس الادارة لجمعية الاغاثة الزراعية. * عضو المجلس الاعلى للامومة والطفولة. * عضو مجلس الادارة للاتحاد المرأة الفلسطينية. * ناشطة في المجال السياسي والاجتماعي.
السيد/ حمد جمال أسعد المصري	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية	* مدير عام شركة سختيان اخوان. * نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية. * عضو مجلس ادارة في العديد من الشركات المساهمة.

السيد/رامي محمد حسين برهوش	عضو مجلس الإدارة ممثل نفسه	* رجل أعمال وعضو هيئة مديريين للشركة الدولية للدواجن. * عضو مجلس ادارة في العديد من الشركات المساهمة.
السيد/ د. جمال محمد سليم ابو عمر	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.	*محاضر في جامعة النجاح الوطنية. * شغل منصب رئيس قسم الإنتاج الحيواني في جامعة النجاح. * عضو في نقابة المهندسين الزراعيين.
السيد/ د جميل محمد جميل حارة.	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.	*عضو في نقابة الأطباء البيطرين. * يعمل في UNDP. * لديه خبرة كبيرة في مجال صناعة الدواجن.
السيد/ عبد الحكيم حسن الفقهاء	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للاستثمار الصناعي . "المدير العام المنتدب"	* عمل كمدير مالي لمجموعة شركات سحتيان - فلسطين. * مدير عام شركة فلسطين للإستثمار الصناعي. * عضو مجلس ادارة في العديد من الشركات التابعة والحليفة لشركة فلسطين للإستثمار الصناعي. * عضو جمعية رجال الأعمال الفلسطينية.
السيد/ مازن عزت غنام	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	* متخصص في في بناء المؤسسات والتنمية البشرية. * مستشار وطني في منظمة الاغذية والزراعة التابعة للامم المتحدة.
السيد/ زهدي فتحي زهدي الخواجا	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمارالصناعي	* عمل كمدير موقع في شركة الجزيرة الزراعية * المدير الفني في الشركة الدولية للدواجن (تمام)

اجتماعات المجلس:

عقد مجلس الإدارة (6) اجتماعات خلال العام 2011 وهي حسب ما هو موضح أدناه:

2011/2/24	الجلسة الأولى
2011/4/27	الجلسة الثانية
2011/6/29	الجلسة الثالثة
2011/9/19	الجلسة الرابعة
2011/11/2	الجلسة الخامسة
2011/12/13	الجلسة السادسة

الجدول التالي بين سجل حضور أعضاء مجلس الإدارة لجلسات المجلس خلال العام 2011:

المجموع	جلسة 6	جلسة 5	جلسة 4	جلسة 3	جلسة 2	جلسة 1	الإسم
6 جلسات	OK	OK	OK	OK	OK	OK	السيد/ نضال سختيان
6 جلسة	OK	OK	OK	OK	OK	OK	السيد/ أمجد حسون
6 جلسة	OK	OK	OK	OK	OK	OK	السيد/عبد الحكيم الفقهاء
6 جلسات	OK	OK	OK	OK	OK	OK	السيد/ حمد المصري
5 جلسات	OK	X	OK	OK	OK	OK	الدكتور/ جمال أبو عمر
لا يوجد	X	X	X	X	X	X	السيد/ رامي برهوش
4 جلسات	OK	OK	OK	OK	X	X	السيد/ زهدي الخواججا
5 جلسات	OK	OK	OK	OK	OK	OK	السيد/ مازن غنام
2 جلسة	X	OK	OK	X	X	X	الدكتور/ جميل أحمد
5 جلسات	OK	OK	X	OK	OK	OK	السيدة / سحاب شاهين

أتعاب ومصاريف أعضاء مجلس الإدارة:

تم دفع مبلغ 13.650 دينار أردني لأعضاء مجلس إدارة الشركة خلال العام 2012 ، وذلك بدل أتعاب ومصاريف حضور جلسات المجلس عن عام 2011 بمعدل 350 دينار عن كل جلسة لكل عضو وفق الجدول المرفق أعلاه.

- لا يتقاضى المدير العام المنتدب أية أتعاب مقابل حضور جلسات مجلس الإدارة

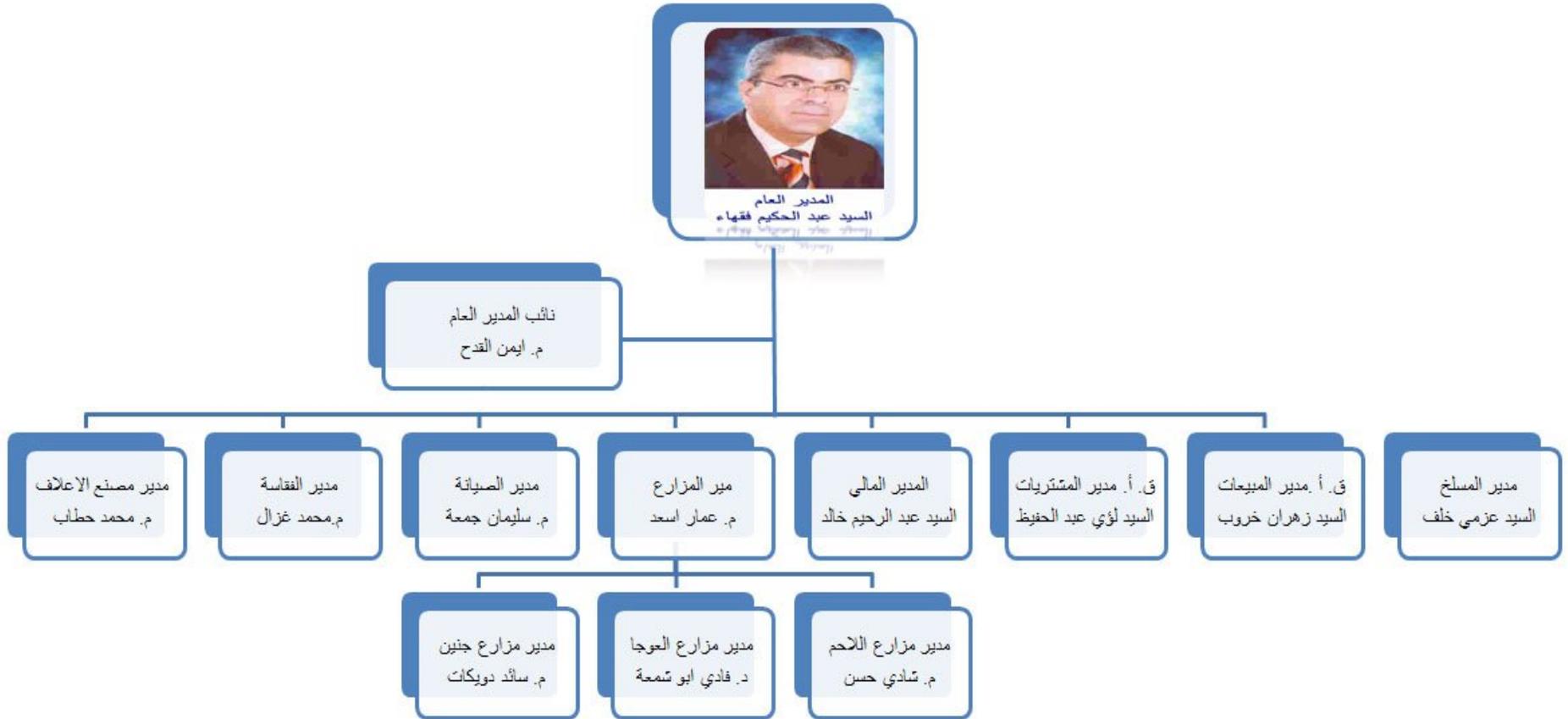
ملكية اعضاء مجلس الادارة واقاربهم للاسهام الشركة كما في 2012 / 12 / 31:

#	اسم عضو مجلس الادارة	ممثلاً عن	الجنسية	عدد الاسهم التمثيل	عدد الاسهم المملوكة له شخصياً أو من الدرجة الاولى*
1	السيد نضال منير رضا سختيان	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.	فلسطيني	10,301,281	4,032
2	السيد عبد الحكيم حسن قاسم فقها	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
3	السيد زهدي فتحي زهدي الخواجا	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
4	السيد مازن عزت غنام	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
5	السيد جميل محمد جميل حارة	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
6	السيد د. جمال محمد سليم ابو عمر	ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
7	السيد امجد يوسف محمود حسون	ممثلاً عن شركة فلسطين للتنمية والاستثمار	فلسطيني	1,242,200	0
8	السيد رامي محمد حسين برهوش	ممثلاً عن نفسه	اردني		94,080
9	السيدة سحاب عسلي ديب شاهين	ممثلاً عن شركة الريف للاستثمار والتسويق الزراعي .	فلسطيني	80,640	0
10	السيد حمد جمال اسعد المصري	ممثلاً عن شركة بيت جالا لصناعة الأدوية .	فلسطيني	22,400	0
11	السيد عنان عصام عبده	ممثلاً عن شركة سختيان اخوان.	فلسطيني	22,400	0
		المجموع		11,668,921	98,112

*ويقصد بها الزوجة والأبناء القصر.

الإدارة التنفيذية

الادارة التنفيذية



بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية 41,112 دينار اردني خلال العام 2011 .

المسمى الوظيفي	الرواتب	المكافآت والحوافز	المجموع
المدير العام المنتدب	---	0	0
نائب المدير العام	23,600	0	23,600
المدير المالي	17,512	0	17,512

مكاتب الشركة

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في قرية كفر صور محافظة طولكرم.

الموظفين

بلغ مجموع العاملين في شركة دواجن فلسطين بتاريخ 2011/12/31 عدد 236 موظف مقابل 202 موظفاً في 2010/12/31 ، موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية على النحو التالي :

المؤهل العلمي	2010	2011
دكتوراه	1	1
ماجستير	2	3
بكالوريوس	50	52
دبلوم	10	10
ثانوية عامه	20	30
اقل من توجيهي	129	140
المجموع	202	236

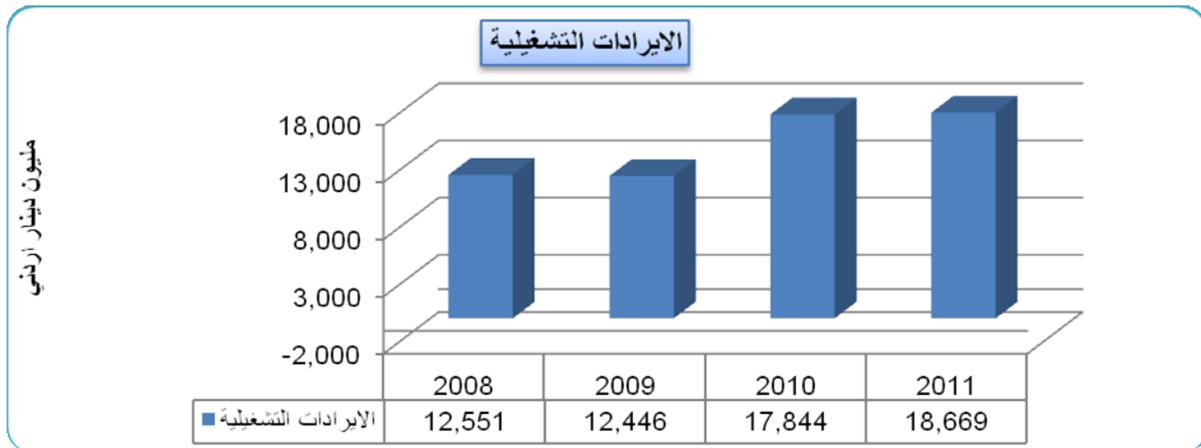
تحليل الأداء المالي للعام 2011

مقدمة

بعد نمو متواصل وبمعدلات جيدة خلال السنوات 2008 - 2010 في كافة مؤشرات الأداء المالي والتشغيلي للشركة تمكنت في حصيلته من تحقيق قفزة في قيمة استثماراتها وحقوق مساهميها التي نمت بنسبة 87% و 78% على التوالي خلال هذه الفترة , إلا أن الظروف القاسية التي تعرض لها قطاع الدواجن في فلسطين خاصة وفي المنطقة عامة أثرت سلبا على كافة الشركات العاملة في هذا القطاع ومن بينها شركة دواجن فلسطين حيث تراجعت مؤشرات الربحية بشكل حاد بينما استطاعت الشركة المحافظة على حجم إيراداتها التشغيلية .

الإيرادات التشغيلية :

حققت الشركة نموا في إيراداتها التشغيلية بنسبة 5% خلال العام 2011 التي بلغت 18.7 مليون دينار مقارنة مع 17.8 مليون دينار للعام 2010 مع مراعاة أن مراكز الإنتاج الجديدة في الشركة (مسلخ الدواجن ومزارع اللاحم) بدأت إنتاجها مع مطلع العام 2011 وبلغت حصتها 24% تقريبا من الإيرادات التشغيلية للشركة.



ثانياً: مؤشرات الربحية:

تعرضت كافة مؤشرات الربحية في الشركة إلى انتكاسة خلال العام 2011 بعد تحسن متواصل خلال السنوات الثلاث السابقة وبشكل عام فإن أسباب هذه الانتكاسة يعود إلى الظروف القاسية التي تعرض لها قطاع الدواجن في فلسطين والمتمثلة بما يلي :-

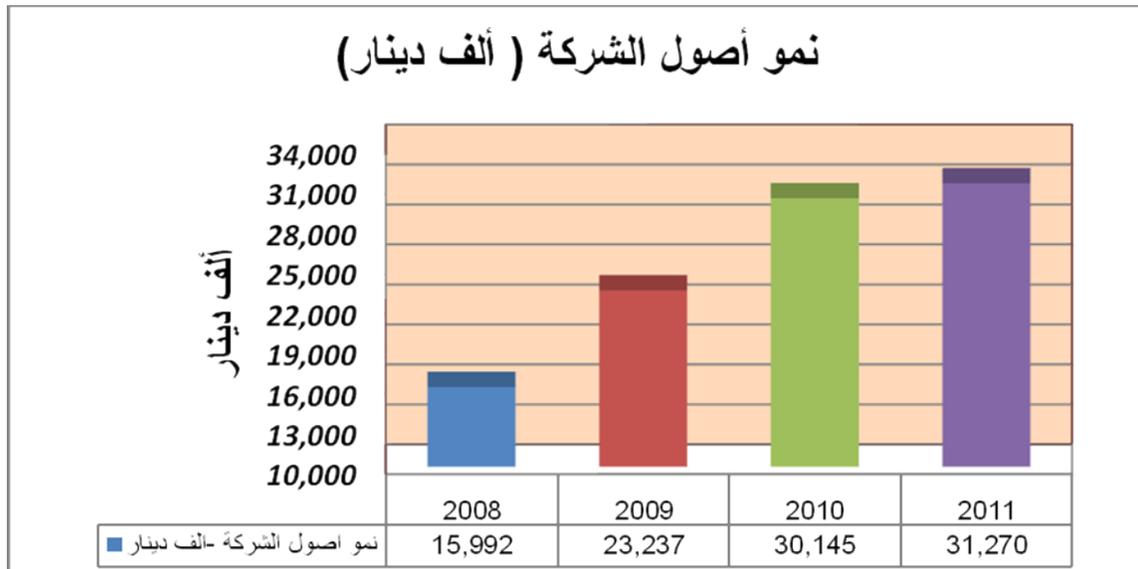
- 1- فائض العرض الكبير في السوق الإسرائيلية وإغراق السوق الفلسطينية بهذا الفائض بأسعار متدنية جداً وبدون رقابة كافية من الجانب الفلسطيني سواء من ناحية صحية أو ضريبية.
- 2- موجة قاسية من الأمراض أدت إلى نسب عالية من الوفيات في المزارع وبالتالي تعرض المزارعين إلى خسائر كبيرة وامتناعهم عن الاستمرار في تربية الدواجن .
- 3- الارتفاع الملموس في أسعار الحبوب خلال العام 2011 مقارنة بمستوياتها للعام 2010 مما رفع تكاليف إنتاج العلف بشكل ملموس .
- 4- الانخفاض الكبير بسعر صرف الشيقل مقابل العملات الأجنبية مما أدى إلى رفع كلفة الإنتاج بالشيقل من جهة وارتفاع قيمة الالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية من جهة أخرى وفي المحصلة بلغت خسارة فرق العملة 600 ألف دينار تقريباً مقارنة مع ربح بقيمة 400 ألف دينار للعام 2010.

المبالغ ب ألف دينار

البيان	2008	2009	2010	2011
مجمّل الربح	1870	3433	5848	1731
صافي الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاكات	1643	3598	5644	1126
صافي الربح التشغيلي	1047	2617	4488	537
صافي الربح بعد ضريبة الدخل	887	2624	4443	299-

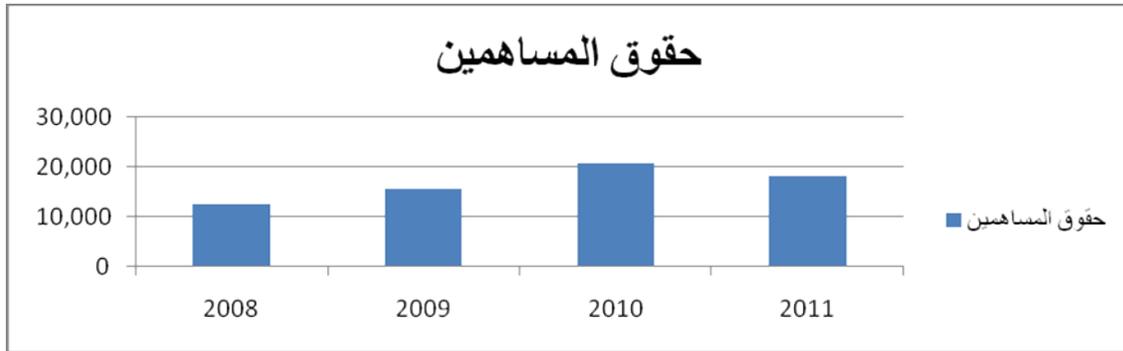
ثالثاً: مجموع الاصول

نمت أصول الشركة الاجمالية بنسبة 4% خلال العام 2011 مقارنة مع العام 2010 , حيث بلغ مجموع أصول الشركة 31,270 مليون دينار أردني في نهاية العام 2011 مقارنة مع 30,145 مليون دينار أردني نهاية العام 2010, وهذا الارتفاع ناتج أساسا عن ارتفاع موجودات الشركة الثابتة والتي تمثلت في إنشاء مزارع الدجاج اللاحم لتزويد جزء من احتياجات مسلخ الدواجن, اضافة الى التوسعة التي تمت على فحاسة الشركة بنفس العام.



رابعاً: حقوق المساهمين

انخفضت حقوق المساهمين في الشركة بنسبة 11% في نهاية العام 2011 لتصبح 18.3 مليون دينار اردني تقريبا مقارنة مع 20.7 مليون دينار اردني للعام 2010 وهذا التراجع ناتج عن توزيع أرباح نقدية بقيمة 960 ألف دينار وانخفاض قيمة فروقات ترجمة العملات الأجنبية بمبلغ 1.2 مليون دينار اردني بسبب التراجع الحاد في سعر صرف الشيقل الاسرائيلي مقابل العملات الاجنبية خلال العام 2011 .



2011	2010	2009	2008
18,345	20,702	15,676	12,460

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١١

تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب هذه المعايير منا الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمنشأة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمنشأة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ

إرنست ويونغ

سائد عبدالله

٢٦ آذار ٢٠١٢
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات		
موجودات غير متداولة		
٢١,٠٠٤,٢٤٩	٢٢,٣٦٤,٢٧٨	٣
١,٣٥٠,٤٦٤	١٧٠,٦٩٠	٤
٦,٩٧٠	٧,١٠٠	
٢٢,٣٦١,٦٨٣	٢٢,٥٤٢,٠٦٨	
موجودات متداولة		
١,٢٠٢,٦٢٥	١,٠٠٣,٦٦٢	٥
١,٢٨٧,٥٠٣	٩٥٧,٧٢٣	٥
٢,٤٩٠,١٢٨	١,٩٦١,٣٨٥	
مجموع الموجودات الحية		
٢,٠٧٨,١٤٣	١,٣٩٨,٦٤٣	٦
١,٨٨٤,٧١١	٣,٤٠٤,٣٨٨	٧
٩٩٣,٦٨٢	١,٨٠٢,٢٥٨	٨
٣٣٦,٨٨٣	١٦٠,٩٣٦	
٥,٢٩٣,٤١٩	٦,٧٦٦,٢٢٥	
٣٠,١٤٥,٢٣٠	٣١,٢٦٩,٦٧٨	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٤٤٠,٠٠٠	١
٩١٥,٣٥٩	٩١٥,٣٥٩	٩
٢,٩٦٠,٣٧٧	١,٨١٨,٣٨٥	
٤,٨٢٦,١٠٥	٢,١٢٧,٣١٥	
٢٠,٧٠١,٨٤١	١٨,٣٠١,٠٥٩	
مجموع حقوق الملكية		
مطلوبات غير متداولة		
٣,٦٤٠,٨٠٩	٥,٢٩٧,٢٧٣	١١
٢٩٤,٩٦٠	٣٤٢,٠٣٥	١٢
٣,٩٣٥,٧٦٩	٥,٦٣٩,٣٠٨	
مطلوبات متداولة		
٣,٤٣٣,٢٣١	٣,٩١٢,٩٥٣	١٣
١,٠٤٣,٣١٨	١,٧٥٣,٨٣٧	١١
٤١٩,٥١٤	٨٣٠,٤٢١	١٤
٢٧٥,٦٠١	٧٢,٧١١	١٥
٣٣٥,٩٥٦	٧٥٩,٣٨٩	١٦
٥,٥٠٧,٦٢٠	٧,٣٢٩,٣١١	
٩,٤٤٣,٣٨٩	١٢,٩٦٨,٦١٩	
٣٠,١٤٥,٢٣٠	٣١,٢٦٩,٦٧٨	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٥ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٧,٨٤٣,٦٨٢	١٨,٦٦٨,٥٢٦	١٧	المبيعات
(١١,٩٩٥,٨٧٧)	(١٦,٩٣٧,٨٦٠)	١٨	تكلفة المبيعات
٥,٨٤٧,٨٠٥	١,٧٣٠,٦٦٦		مجمّل الربح
(١,١٦٨,٦٢١)	(٨٧٢,٠٠١)	١٩	مصاريّف إدارية وعامة
(١٣٤,٤٥٢)	(٢٦٣,٦٦٤)		مصاريّف تسويق وبيع وتوزيع
(٥٦,٤٧٩)	(٥٨,٢١٣)		استهلاك عقارات وآلات ومعدات
٤,٤٨٨,٢٥٣	٥٣٦,٧٨٨		
(٩١,٥٩٩)	(١٩٥,٧٦٧)		مصاريّف تمويل
٤٠٥,٤٤٥	(٥٢٣,٩٧٥)	٢٠	(مصاريّف) إيرادات أخرى
٤,٨٠٢,٠٩٩	(١٨٢,٩٥٤)		(خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٣٥٨,٨١٧)	(١١٥,٨٣٦)	١٥	مصروف ضريبة الدخل
٤,٤٤٣,٢٨٢	(٢٩٨,٧٩٠)		(خسارة) ربح السنة
٠,٣٣١	(٠,٠٢٢)	٢١	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٤٤٣,٢٨٢	(٢٩٨,٧٩٠)	(خسارة) ربح السنة
١,١٨١,٥٥٩	(١,١٤١,٩٩٢)	بنود الدخل الشامل الأخرى
٥٥٣	-	فروقات ترجمة عملات أجنبية
١,١٨٢,١١٢	(١,١٤١,٩٩٢)	أرباح الموجودات المالية المتوفرة للبيع
٥,٦٢٥,٣٩٤	(١,٤٤٠,٧٨٢)	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
		صافي الدخل الشامل للسنة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدورة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	٢٠١١
٢٠,٧٠١,٨٤١	٤,٨٢٦,١٠٥	-	٢,٩٦٠,٣٧٧	٩١٥,٣٥٩	١٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
(١,٤٤٠,٧٨٢)	(٢٩٨,٧٩٠)	-	(١,١٤١,٩٩٢)	-	-	صافي الدخل الشامل للسنة
(٩٦٠,٠٠٠)	(٩٦٠,٠٠٠)	-	-	-	-	أرباح نقدية موزعة (إيضاح ١٠)
-	(١,٤٤٠,٠٠٠)	-	-	-	١,٤٤٠,٠٠٠	توزيعات أسهم (إيضاح ١٠)
١٨,٣٠١,٠٥٩	٢,١٢٧,٣١٥	-	١,٨١٨,٣٨٥	٩١٥,٣٥٩	١٣,٤٤٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدورة	احتياطي موجودات مالية متوفرة للبيع	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	٢٠١٠
١٥,٦٧٦,٤٤٧	٣,٤٢٧,١٥١	(٥٥٣)	١,٧٧٨,٨١٨	٤٧١,٠٣١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٠
٥,٦٢٥,٣٩٤	٤,٤٤٣,٢٨٢	٥٥٣	١,١٨١,٥٥٩	-	-	صافي الدخل الشامل للسنة
-	(٤٤٤,٣٢٨)	-	-	٤٤٤,٣٢٨	-	المحول للاحتياطي الإجباري
(٦٠٠,٠٠٠)	(٦٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	أرباح نقدية موزعة (إيضاح ١٠)
-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أسهم (إيضاح ١٠)
٢٠,٧٠١,٨٤١	٤,٨٢٦,١٠٥	-	٢,٩٦٠,٣٧٧	٩١٥,٣٥٩	١٢,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
		أنشطة التشغيل
٤,٨٠٢,٠٩٩	(١٨٢,٩٥٤)	خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات
٧٦٥,٨٩٨	١,١١٣,٥٨٩	استهلاكات
١,١٧٥	-	خسائر بيع عقارات وآلات ومعدات
(١,٣٤٧)	-	أرباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
٩١,٥٩٩	١٩٥,٧٦٧	مصاريف تمويل
٨٢,٣٤٤	٨٦,٣٩٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥,٧٤١,٧٦٨	١,٢١٢,٧٩٥	
		التغير في رأس المال العامل:
(٣٩٦,٨٢٥)	(١,٤٦٧,٢١٣)	الذمم المدينة
(١,١٣٧,١٠١)	٦٧٩,٥٠٠	المخزون
(٧٩٣,٤٠٥)	٥٢٨,٧٤٣	الموجودات الحية
(٨٧,٠٣٠)	(٨٠٨,٥٧٦)	الموجودات المتداولة الأخرى
١,١٤٠,٧٠٦	٧٤٣,٥٥٨	الذمم الدائنة
٣٠٧,٠٧٠	(٢١٠,٠٣٢)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(٢١,٩١٦)	(١٦,٩٦٨)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
(٣٠٨,١٦٢)	(٣١٣,٩٤٠)	ضريبة دخل مدفوعة
٤,٤٤٥,١٠٥	٣٤٧,٨٦٧	صافي النقد من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
٢٧,٤٥١	-	بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(٦,٩٧٠)	-	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
٩,٢٥١	-	بيع عقارات وآلات ومعدات
(٢٤٩,٥٤٩)	(٨٧٣,١٩٩)	شراء عقارات وآلات ومعدات
(٤,٩١٧,٢٦٩)	(١,٦٤٠,٧٠٧)	الزيادة في مشاريع قيد الإنشاء
(٥,١٣٧,٠٨٦)	(٢,٥١٣,٩٠٦)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
(٥٨٣,٣٠٧)	(٣٢٦,٥٣٥)	أرباح نقدية موزعة
٩٤٣,٢٥٧	٣,٢١٤,٩٤٣	مسحوبات قروض طويلة الأجل
(٩٩١,٤٠٥)	(٨٤٧,٩٦٠)	تسديدات قروض طويلة الأجل
٤١٩,٥١٤	٤١٠,٩٠٧	تسهيلات ائتمانية
(٩١,٥٩٩)	(١٨٧,١٨٨)	مصاريف تمويل مدفوعة
(٢٣١,١٦٣)	(٢٧٢,٤١٥)	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
(٥٣٤,٧٠٣)	١,٩٩١,٧٥٢	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التمويل
(١,٢٢٦,٦٨٤)	(١٧٤,٢٨٧)	(النقص) في النقد والنقد المعادل
٤٣٢,٤٣٩	(١,٦٦٠)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
١,١٣١,١٢٨	٣٣٦,٨٨٣	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٣٣٦,٨٨٣	١٦٠,٩٣٦	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠١١

١. الشركة ونشاطها

تأسست شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، ومركزها الرئيسي في مدينة نابلس، كشركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٣٢٠١١٠٢).

تم خلال عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ زيادة رأسمال الشركة من خلال توزيع أسهم مجانية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ و ١,٤٤٠,٠٠٠ دينار أردني على التوالي، ليصبح رأسمال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ١٣,٤٤٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١.

ينركز نشاط الشركة الرئيسي في إنشاء وإقامة مصانع أعلاف ومزارع دجاج وإنتاج وبيع البيض والعلف والحبوب الأخرى.

تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة (الصناعية) والتي تملك ما نسبته ٧٦,٦٥% في رأس مال الشركة. يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية الموحدة للصناعية وشركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو) والتي تعتبر الشركة الأم للصناعية.

تم إقرار القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢٦ آذار ٢٠١٢.

١,٢ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تمثل عملة الشيفل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة ويتم إظهار القوائم المالية بعملة الدينار الأردني. تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

٢,٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية للشركة مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية للسنة السابقة، باستثناء قيام الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية خلال السنة:

معيير المحاسبة الدولي رقم ٢٤: الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المعدل)

معيير المحاسبة الدولي رقم ٣٢: الأدوات المالية: العرض (المعدل)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تبنيها بعد من قبل الشركة. إن المعايير التالية هي التي تتوقع إدارة الشركة بأن يكون لتطبيقها، عند سريان مفعولها، أثر على المركز أو الأداء المالي أو حول إفصاحات القوائم المالية للشركة:

معيير المحاسبة الدولي رقم (١) عرض بنود الدخل الشامل الأخرى *

معيير التقارير المالية الدولية رقم (٩) الأدوات المالية **

معيير التقارير المالية الدولية (١٣) قياس القيمة العادلة ***

* يقضي التعديل في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) إلى تغيير طريقة عرض بنود الدخل الشامل الأخرى في مجموعات، بأن يتم فصل تلك البنود التي يمكن قيدها أو إعادة تصنيفها في قائمة الدخل في المستقبل عن البنود الأخرى التي لا يمكن إعادة تصنيفها. سيؤثر هذا التعديل على العرض ولن يؤثر على أداء الشركة أو مركزها المالي. سيصبح هذا التعديل نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في ١ تموز ٢٠١٢.

** يمثل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) بصيغته الحالية المرحلة الأولى للإحلال محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩). سيكون لتطبيق المرحلة الأولى من هذا المعيار أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية للشركة، ومن غير المحتمل أن يكون لتطبيقه أثر على المطلوبات المالية. ستعمل الشركة على تحديد أثر التطبيق بالتزامن مع صدور المراحل التالية من المعيار وذلك لإظهار صورة شاملة عن أثر التطبيق. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٥.

*** يعمل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٣) على تزويد معلومات حول كيفية قياس القيمة العادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية في حال كونها ملزمة أو مسموحة. تعمل الشركة حالياً على دراسة أثر هذا المعيار على أداء الشركة ووضعها المالي في حال تطبيقه. سيصبح هذا المعيار نافذ المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣.

٣,٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وافتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات وعرض الالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والافتراضات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات وقد يستدعي ذلك تعديل القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

تدنى قيمة المخزون

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ القوائم المالية بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. يوجد لدى إدارة الشركة أدلة موضوعية بأن بعض هذه الديون لن يتم تحصيلها. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

تحقق الإيرادات

تتحقق إيرادات المبيعات عند انتقال المخاطر الهامة ومنافع الملكية للمشتري ويصبح بالإمكان قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف التمويل

تتم رسمة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصول تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال أو البيع كجزء من تكلفة هذه الأصول. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة للحصول على التمويل.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ القوائم المالية، كضرائب مؤجلة، نتيجة لذلك قد يترتب قيد موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة، ارتأت إدارة الشركة عدم تسجيل هذه الضرائب المؤجلة بسبب عدم التيقن من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة. يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/ المصاريف قد تكون خاضعة/ يمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

عقارات وآلات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التندني المتراكمة، إن وجدت. تشمل كلفة الممتلكات والمعدات الكلفة المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات ومصاريف التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها. لا يتم استهلاك الأراضي. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٢٥	إنشاءات ومباني
٢٠-١٥	معدات وآلات
٧-٤	أثاث وأجهزة مكتبية
٧	سيارات
٤	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي

يتم شطب أي بند من الممتلكات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة اقتصادية متوقعة من استخدام الأصل أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب الأصل، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للأصل، في قائمة الدخل.

تتم مراجعة القيم المتبقية للأصول والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً إن لزم الأمر.

مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند كافة تكاليف إنشاء مشروع مزارع الدجاج اللاحم، والتي تشمل تكاليف التصاميم والإنشاء والمواد المباشرة والإشراف ومصاريف الفوائد المتعلقة بالمشروع.

يتم إجراء دراسة التندني في القيمة الدفترية للمشروع قيد الإنشاء عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لهذا المشروع. في حال وجود مثل هذه الأدلة، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشروع للقيمة المتوقعة استردادها.

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم قيد الموجودات المالية المتوفرة للبيع عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. يتم إدراج الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالكلفة عند عدم إمكانية تحديد قيمتها العادلة بصورة يعتمد عليها.

تدني قيمة الموجودات المالية

- يتم إجراء تقييم في تاريخ القوائم المالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجودات مالية محددة. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أية خسارة تدني ضمن قائمة الدخل.
- الموجودات الظاهرة بالكلفة المطفأة، يمثل التدني الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي.
- أدوات الملكية المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع - يتضمن الدليل الموضوعي انخفاض القيمة الجوهرية أو طويل الأمد. يتم قياس جوهرية الانخفاض بالرجوع إلى الكلفة الأصلية للاستثمار، ويتم قياس طول أمد الانخفاض بالرجوع إلى الفترة التي انخفضت خلالها القيمة العادلة عن القيمة الأصلية. يمثل التدني الفرق بين الكلفة الأصلية والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدني معترف بها سابقاً ضمن قائمة الدخل.
- أدوات الدين المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع - يمثل التدني الفرق بين الكلفة المطفأة والقيمة العادلة، بعد تنزيل أية خسارة تدني معترف بها سابقاً ضمن قائمة الدخل.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق مالية نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية. يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر. يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة في أسواق مالية بالرجوع إلى القيمة السوقية للاستثمارات مماثلة أو وفقاً للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة.

الموجودات الحية

يتم قياس الموجودات الحية، في تاريخ الحصاد بقيمتها العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع المتوقعة، ويتم قيد أية أرباح أو خسائر ناجمة عن التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل في فترة حدوث التغيير. وفي الحالات التي لا يمكن بها قياس القيمة العادلة للموجودات الحية بموضوعية فإنه يتم قياسها بالكلفة بعد تنزيل أي خسارة ناتجة عن التدني في قيمتها.

تظهر الموجودات الحية الناضجة وغير الناضجة بالكلفة بعد تنزيل أية خسارة ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموضوعية كافية.

المخزون

تظهر المنتجات الزراعية بالكلفة بعد تنزيل أي خسائر ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

يتم إظهار مخزون المواد الخام والأعلاف بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح، أو القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحاليين.

الذمم المدينة

يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاوتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة الموظفين وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في فلسطين.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق وعندما تكون كلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

العملات الأجنبية

يمثل الشيقل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيقل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

لأغراض إعداد القوائم المالية بعملة الدينار الأردني، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيقل الإسرائيلي إلى عملة الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

الربح لكل سهم

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

٣. عقارات وآلات ومعدات

المجموع	أجهزة برامج الحاسب الآلي	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	إنشاءات ومباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
							الكلفة
٢٧,٠٧٠,٤٥٣	٦٦,٨٣٠	٨٢٧,٦٨٧	٢٥٩,٢٢٦	٩,٩٢٥,٤٩٩	١٣,١٤٧,٦٣١	٢,٨٤٣,٥٨٠	كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
٣,٦٩٣,٦٨٠	١١,٩٢٧	٦٤,٠٢٤	٤٩,٦٢٧	٨٥١,٣٣٣	٢,٣٩٥,٨٣٥	٣٢٠,٩٣٤	إضافات
(١,٦٦٠,٤٥٥)	(٤,١٠٠)	(٥٠,٧٦٨)	(١٥,٩٠٠)	(٦٠٨,٨١٣)	(٨٠٦,٤٥٣)	(١٧٤,٤٢١)	فروقات عملة
٢٩,١٠٣,٦٧٨	٧٤,٦٥٧	٨٤٠,٩٤٣	٢٩٢,٩٥٣	١٠,١٦٨,٠١٩	١٤,٧٣٧,٠١٣	٢,٩٩٠,٠٩٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
							الإستهلاك المتراكم
٦,٠٦٦,٢٠٤	٤٩,٠٠٩	٣٢٨,١٣٦	١٧٤,٦٨١	٢,٦٩١,٥٥٢	٢,٨٢٢,٨٢٦	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠١١
١,١١٣,٥٨٩	٧,٠٥٩	٩٨,٧٨١	٢٦,٢٧٧	٥٢٥,٣٨٩	٤٥٦,٠٨٣	-	استهلاك السنة
(٤٤٠,٣٩٣)	(٣,٤٣٩)	(٢٦,١٨٦)	(١٢,٣٢٦)	(١٩٧,٣٢٠)	(٢٠١,١٢٢)		فروقات عملة
٦,٧٣٩,٤٠٠	٥٢,٦٢٩	٤٠٠,٧٣١	١٨٨,٦٣٢	٣,٠١٩,٦٢١	٣,٠٧٧,٧٨٧	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
							صافي القيمة الدفترية
٢٢,٣٦٤,٢٧٨	٢٢,٠٢٨	٤٤٠,٢١٢	١٠٤,٣٢١	٧,١٤٨,٣٩٨	١١,٦٥٩,٢٢٦	٢,٩٩٠,٠٩٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١
٢١,٠٠٤,٢٤٩	١٧,٨٢١	٤٩٩,٥٥١	٨٤,٥٤٥	٧,٢٣٣,٩٤٧	١٠,٣٢٤,٨٠٥	٢,٨٤٣,٥٨٠	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ مبلغ ٥٧٩,٩٦٩ و ٤٢٤,٢٢٠ دينار أردني على التوالي. تم خلال عامي ٢٠١١ و ٢٠١٠ تحميل مبلغ ١,٠٥٥,٣٧٦ و ٧٠٩,٤١٩ دينار أردني، على التوالي من مصروف الاستهلاك على حساب كلفة المبيعات (إيضاح ١٨).

وفقاً لاتفاقيات بعض القروض طويلة الأجل (إيضاح ١١)، قامت الشركة برهن خمسة مزارع لتربية الدواجن تعود للشركة في منطقة جنين ورهن أرض المسلخ وما عليها من إنشاءات وممتلكات لصالح بنوك محلية. بلغت القيمة الدفترية لهذه الأراضي وما عليها من إنشاءات وممتلكات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مبلغ ٩,٥٧٦,٦٣٩ دينار أردني (إيضاح ١١).

٤. مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند كما في ٣١ كانون أول ٢٠١١ التكاليف التي تكبدتها الشركة لإقامة مشروع مزارع الدجاج اللاحم الجاري إنشاؤه في منطقة طولكرم. يهدف المشروع إلى تنظيم قطاع الدواجن والعمل على تزويد السوق الفلسطيني بالدجاج اللاحم عالي الجودة. عند الانتهاء من إنشاء المشروع سيتم تحويل كافة التكاليف إلى حساب عقارات وآلات ومعدات. من المتوقع أن تصل كلفة المشروع الإجمالية حوالي ٦ مليون دينار أردني.

تم خلال السنة الانتهاء من إنشاء ثلاث مزارع بكلفة إجمالية ٢,٨٢٠,٤٨١ دينار أردني وتم تحويلها إلى حساب عقارات وآلات ومعدات.

لقد كانت الحركة على المشروع قيد الإنشاء خلال السنة كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٠٧١,٣٥٩	١,٣٥٠,٤٦٤	رصيد بداية السنة
٤,٩١٧,٢٦٩	١,٦٤٠,٧٠٧	الإضافات
(٦,٦٣٨,١٦٤)	(٢,٨٢٠,٤٨١)	المحول إلى العقارات والآلات والمعدات
١,٣٥٠,٤٦٤	١٧٠,٦٩٠	رصيد نهاية السنة

٥. موجودات حية

تشمل الموجودات الحية ما يلي:

رصيد	تحويل إلى مزارع	المشتريات/ تحويل من	رصيد	
نهاية السنة	الإنتاج/ إطفاء خلال السنة	مزارع التربية	بداية السنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٠٠٣,٦٦٢	(٢,٧٨٨,٥٢٠)	٢,٥٨٩,٥٥٧	١,٢٠٢,٦٢٥	موجودات حية - غير ناضجة
٩٥٧,٧٢٣	(٣,١١٨,٣٠٠)	٢,٧٨٨,٥٢٠	١,٢٨٧,٥٠٣	موجودات حية - ناضجة ومنتجة
١,٩٦١,٣٨٥			٢,٤٩٠,١٢٨	

٦. المخزون

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٣٤,٧٩٢	٥٣٢,١٨٢	مواد خام
٣٨٤,٣١٣	٤١١,٩٠٩	مخزون بيض
١٦١,٠٠٢	٢٤٧,٨٧٥	مخزون دجاج
١٩٨,٠٣٦	٢٠٦,٦٧٧	مخزون أعلاف
٢,٠٧٨,١٤٣	١,٣٩٨,٦٤٣	

٧. ذمم مدينة

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٢٧,٢٩١	٢,٢٩٩,٣١٣	ذمم العملاء
١,١٦٣,١٦٢	١,٨٦٧,٤٠٤	شيكات برسم التحصيل
٢,٦٩٠,٤٥٣	٤,١٦٦,٧١٧	
(٨٥٥,٣١٩)	(٨٠٢,٨٥٥)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١,٨٣٥,١٣٤	٣,٣٦٣,٨٦٢	
٤٩,٥٧٧	٤٠,٥٢٦	مستحق من جهات ذات علاقة
١,٨٨٤,٧١١	٣,٤٠٤,٣٨٨	

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و٢٠١٠:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٨١٧,٧٦١	٨٥٥,٣١٩	رصيد بداية السنة
(١٢,٠٤٥)	-	المشطوب خلال السنة
٤٩,٦٠٣	(٥٢,٤٦٤)	فروقات عملة
٨٥٥,٣١٩	٨٠٢,٨٥٥	رصيد نهاية السنة

فيما يلي تحليل لأعمار الذمم المدينة التجارية غير متدنية القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و٢٠١٠:

الذمم المستحقة وغير متدنية القيمة				ذمم غير مستحقة وغير متدنية القيمة	دينار أردني
١٨١ - فاكثر	١٨٠ - ٩١	٩٠ - ١	يوم		
المجموع	يوم	يوم	يوم	دينار أردني	دينار أردني
٣,٣٦٣,٨٦٢	١٣٠,٥٥٥	٦٢,٣٣٣	٢٣٨,٧٦٣	٢,٩٣٢,٢١١	٢٠١١
١,٨٣٥,١٣٤	١٤٥,٦٧٦	٣٧,٧٠٥	٦٨,٧١٨	١,٥٨٣,٠٣٥	٢٠١٠

تتوقع إدارة الشركة بناءً على خبراتها السابقة بأن يتم تحصيل جميع الذمم المدينة غير متدنية القيمة. لا تقوم إدارة الشركة بالحصول على ضمانات للذمم المدينة.

٨. موجودات متداولة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٠٩,٩٩٧	١,٢٥١,٨٨٥	مستحق من ضريبة القيمة المضافة
٥٣٧,٩٤٥	٤٩٦,٠٣٥	دفعات مقدمة لموردين ومقاولين
٣٥,٥٩٣	٤٧,٣٢٦	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٠,١٤٧	٧,٠١٢	ذمم موظفين
٩٩٣,٦٨٢	١,٨٠٢,٢٥٨	

٩. الاحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٠. توزيعات أسهم وأرباح نقدية

قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١١ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار ٠,٠٨ دينار أردني لكل سهم بمجموع ٩٦٠,٠٠٠ دينار أردني. كذلك قررت الهيئة العامة غير العادية بنفس التاريخ توزيع أسهم مجانية بنسبة ١٢% من رأس مال الشركة بإجمالي ١,٤٤٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

قررت الهيئة العامة للشركة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٠ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار ٠,٠٦ دينار أردني لكل سهم بمجموع ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني. كذلك قررت الهيئة العامة غير العادية بنفس التاريخ توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٠% من رأس مال الشركة بإجمالي مليوني سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

١١. قروض طويلة الأجل

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٦٨٤,١٢٧	٦,١٤٢,٩٣٢	قروض طويلة الأجل من بنوك محلية
-	٩٠٨,١٧٨	قرض شركة فلسطين للاستثمار الصناعي
٤,٦٨٤,١٢٧	٧,٠٥١,١١٠	
(١,٠٤٣,٣١٨)	(١,٧٥٣,٨٣٧)	الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل
٣,٦٤٠,٨٠٩	٥,٢٩٧,٢٧٣	

فيما يلي جدول استحقاق رصيد القروض:

مستحق وغير مدفوع	٢٠١٢	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦
ما يستحق خلال عام	١٢٧,٨٨٣	١,٦٢٥,٩٥٤	٢,٦٩٥,٩٩٩	١,٠٨٦,٩٤٢	١,٠٠٥,٢٧٢
				٥٠٩,٠٦٠	
				٧,٠٥١,١١٠	

- وقعت الشركة خلال شهر آب ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٨٣٦,٠٠٠ دينار أردني) لتمويل شراء مزارع لتربية الدجاج اللاحم في منطقة العوجا. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% ويسدد القرض بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً استحق القسط الأول منها في ٢ شباط ٢٠١١. تم منح القرض بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.
- وقعت الشركة خلال شهر تشرين ثاني ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٩٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٦٧٣,٥٥٠ دينار أردني) لتمويل استيراد خطوط إنتاج لمسلخ الدواجن الذي تم إنشاؤه في منطقة طولكرم. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% ويسدد بموجب ٢٠ قسطاً ربع سنوي استحق القسط الأول منها في ١٢ آب ٢٠١١.
- وقعت الشركة خلال شهر تشرين ثاني ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع نفس البنك بمبلغ ١,٤٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١,٠٢٨,٠٥٠ دينار أردني) لتمويل جزء من كلفة إنشاء مسلخ الدواجن الذي تم إنشاؤه في منطقة طولكرم. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% ويسدد القرض بموجب ٢٠ قسطاً ربع سنوي استحق القسط الأول منها في ١٦ تشرين ثاني ٢٠١١.

• بالإضافة إلى ذلك، وقعت الشركة خلال شهر آذار ٢٠١٠ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع نفس البنك بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٣,٨٣٦,٠٠٠ دينار أردني) لتمويل جزء من كلفة إنشاء مشروع مزارع الدجاج اللاحم الجاري إنشاؤه في منطقة طولكرم والذي من المتوقع أن تصل كلفة إنشائه إلى ٦ مليون دينار أردني. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% و يسدد القرض بموجب ١٢ قسطاً تلت سنوي استحق الأول منها في ١ كانون ثاني ٢٠١٢. تم منح القروض الثلاثة بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي ورهن خمسة مزارع لتربية الدواجن وما عليها من إنشاءات وممتلكات تعود للشركة في منطقة جنين ورهن أرض المسلخ وما عليها من إنشاءات وممتلكات. بلغت القيمة الدفترية لهذه الأراضي وما عليها من إنشاءات وممتلكات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مبلغ ٩,٥٧٦,٦٣٩ دينار أردني (إيضاح ٣). تم خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ استغلال مبلغ ٢,٣٠٦,٧٦٥ دولار أمريكي من إجمالي قيمة القرض.

• توصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ إلى مذكرة تفاهم لقرض قصير الأجل مع شركة فلسطين للاستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٧٠٨,١٧٨ دينار أردني). بالإضافة إلى مبلغ ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني. يستحق على رصيد القرضين فائدة سنوية ثابتة بمعدل ٥%. يسدد القرضين بموجب قسط واحد. استحق القرض الأول في ٢٥ كانون الأول ٢٠١١، ويستحق القرض الثاني في ٢٥ نيسان ٢٠١٢. حتى تاريخ القوائم المالية، لم يتم سداد أي من الأقساط مستحقة الدفع.

١٢. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢١٧,٥٠٦	٢٩٤,٩٦٠	رصيد بداية السنة
٨٢,٣٤٤	٨٦,٣٩٣	إضافات خلال السنة
(٢١,٩١٦)	(١٦,٩٦٨)	دفعات خلال السنة
١٧,٠٢٦	(٢٢,٣٥٠)	فروقات عملة
٢٩٤,٩٦٠	٣٤٢,٠٣٥	رصيد نهاية السنة

١٣. ذمم دائنة

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٠٤٣,٥٥١	٣,٧٨٧,١٠٩	ذمم الموردين
٣٨٩,٦٨٠	١٢٥,٨٤٤	مستحق لجهات ذات علاقة
٣,٤٣٣,٢٣١	٣,٩١٢,٩٥٣	

١٤. تسهيلات ائتمانية

يمثل هذا البند حسابات جاري مدين بالدولار الأمريكي والشيفل الإسرائيلي مُنحت للشركة من أحد البنوك المحلية بسقف إجمالي ٦٧٠,٥٩٥ دينار أردني. بلغ الرصيد المستحق من السقف كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مبلغ ٩٥٨,٣٠٤ دينار أردني. يخضع حساب الجاري مدين بالدولار الأمريكي لفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢%. يخضع حساب الجاري مدين بالشيفل الإسرائيلي لفائدة سنوية بمعدل ١٢%. تم منح التسهيلات الائتمانية بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.

١٥. مخصص ضريبة الدخل

وفقاً لقانون تشجيع الاستثمار الفلسطيني وقرار الإعفاء الذي حصلت عليه الشركة في السنوات السابقة، يخضع الربح الضريبي للشركة لإعفاء جزئي بمقدار ٥٠% من نسبة الضريبة القانونية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ على إعفاء من ضريبة الدخل على مشروع مسلخ الدواجن وفقاً لقانون تشجيع الاستثمار الفلسطيني لمدة خمس سنوات تنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥. لاحقاً، سيخضع الربح الضريبي لمشروع المسلخ لضريبة دخل بمعدل ٥٠% من نسبة الضريبة القانونية حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٣١.

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنة:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢٤,٩٤٦	٢٧٥,٦٠١	رصيد بداية السنة
٣٥٨,٨١٧	١١٥,٨٣٦	مخصص ضريبة الدخل للسنة
(٣٠٨,١٦٢)	(٣١٣,٩٤٠)	دفعات خلال السنة
-	(٤,٧٨٦)	فروقات عملة
٢٧٥,٦٠١	٧٢,٧١١	رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٨٠٢,٠٩٩	(١٨٢,٩٥٤)	(الخسارة) الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل
٣٧٦,٧٩٣	٤,٦٥٩,٥٦٩	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٣٩٤,٦٦٢)	(٢,٩٣٢,١٣٦)	إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل
٤,٧٨٤,٢٣٠	١,٥٤٤,٤٧٩	الربح الضريبي
٣٥٨,٨١٧	١١٥,٨٣٦	مصروف الضريبة (معدل ضريبة الدخل ٧,٥%)
%٧,٥	-	معدل ضريبة الدخل الفعلي

توصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ إلى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها لعامي ٢٠٠٩ و ٢٠١٠.

١٦. مطلوبات متداولة أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٦٩٣	٦٥٠,١٥٨	توزيعات أرباح مستحقة
٣٠٠,٠٠٠	-	مكافآت مستحقة
-	٦٩,٠٥٢	رواتب مستحقة
١١,٠١٧	١٤,١٢٤	مصاريف مستحقة
٨,٢٤٦	٢٦,٠٥٥	أخرى
٣٣٥,٩٥٦	٧٥٩,٣٨٩	

١٧. المبيعات

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٨,١٢٤,٦٠٠	٦,٨٣٨,٥٤٧	مبيعات أعلاف ومواد خام
٦,٤١٠,٥٤٧	٦,٣٣٢,٨٠٧	مبيعات دجاج
٤,٢٤١,٩٧٦	٣,٧٧٦,٣٠٨	مبيعات بيض
١٠٩,٨٨٧	٢,٨٥٧,٦٧١	مبيعات المسلخ
٥٤,٩٠٨	٢٤,٤٩١	مبيعات أخرى
١٨,٩٤١,٩١٨	١٩,٨٢٩,٨٢٤	
(١,٠٩٨,٢٣٦)	(١,١٦١,٢٩٨)	مرتجعات وخصم على المبيعات
١٧,٨٤٣,٦٨٢	١٨,٦٦٨,٥٢٦	

١٨. كلفة المبيعات

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٨,٦١٥,٤٣٤	١٢,٠٨١,٤٩٣	كلفة الإنتاج:
٧٠٩,٤١٩	١,٠٥٥,٣٧٦	مواد خام
٦٤٥,٣٨١	٧٢٢,٩٤٥	استهلاك عقارات وآلات ومعدات
٤٨٩,٣٣٥	٦٩٠,٢٢١	مصاريف كهرباء وماء
٦٣٥,٤٨٥	٦٥٤,٩٠٨	مصاريف وقود وغاز ومحروقات
٢٦٠,٣٨٤	٤٤١,٧٩٣	أجور ورواتب
٢١٧,٤٩٣	٢٧٩,٦٠٢	مصاريف أدوية وعلاجات ولقاحات
١٢٧,٠٨١	١٢٧,٠٨٢	مصاريف فحص وتجارب
٣٥,٢٠٦	١٥٣,١٢٢	مصاريف نقل وشحن
١٤٩,٥١٧	١٥٤,٣٦٣	مصروف مواد تغليف وكرتون
٩٥,٦١٤	٦٥,٤٦٠	مصاريف صيانة وتنظيف
٢٣٦,٧٤٥	٤٨٩,٢٤٦	مصاريف تأمين
١٢,٢١٧,٠٩٤	١٦,٩١٥,٦١١	مصاريف تشغيلية أخرى غير مباشرة
١٣٧,٨١٠	٣٥٩,٠٢٧	بضاعة جاهزة في بداية السنة
(٣٥٩,٠٢٧)	(٣٣٦,٧٧٨)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
١١,٩٩٥,٨٧٧	١٦,٩٣٧,٨٦٠	كلفة المبيعات

١٩. مصاريف إدارية وعامة

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٥٨,٩١١	٥٠٨,٤٢٩	الرواتب والأجور ومنافع الموظفين
٦٥,١٢٤	٦٧,٩٧٢	مصاريف سيارات وتنقل وسفريات
٤٤,٤٩٧	٤٤,٣٢٥	أتعاب مهنية
٣٠,٨٠٠	٣٩,٣٧٨	ضيافة
٢١,٨٤٠	٢٨,٠٤٢	مصاريف تأمين
١٥,٥١٣	٢٣,٥٨٨	بريد وهاتف وفاكس
١٥,٤٢٣	٢٤,٢٥٤	قرطاسيه ومطبوعات
٢٩,٨٦٠	١٢,٧٨٩	صيانة عامة
١٤,٨٣٦	١,٣٤٥	تبرعات
١٣,٧٠٦	٩,٣٣٢	رسوم ورخص واشتراكات
٩,٠٩٦	٤,١٤٤	مياه وكهرباء
٦,٩٠٢	٤,٤١٠	إيجارات
٤٢,١١٣	١٠٣,٩٩٣	أخرى
١,١٦٨,٦٢١	٨٧٢,٠٠١	

تشمل هذه المصاريف مصاريف إدارية وعامة تخص مراكز الكلفة المختلفة للشركة.

٢٠. (مصاريف) إيرادات أخرى

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٩٤,٦٦٢	(٥٩٨,٤٤٠)	(خسائر) أرباح تحويل عملات أجنبية
(١,١٧٥)	-	خسائر بيع عقارات وآلات ومعدات
١١,٩٥٨	٧٤,٤٦٥	إيرادات أخرى
٤٠٥,٤٤٥	(٥٢٣,٩٧٥)	

٢١. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

لقد كانت الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
٤,٤٤٣,٢٨٢	(٢٩٨,٧٩٠)	(خسارة) ربح السنة (دينار أردني)
١٣,٤٤٠,٠٠٠	١٣,٤٤٠,٠٠٠	المعدل المرجح لرأس المال المكتتب به
٠,٣٣١	(٠,٠٢٢)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة (دينار أردني)

٢٢. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند أرصدة الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

تشمل قائمة المركز المالي أرصدة مع جهات ذات علاقة كما يلي:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩,٥٧٧	٤٠,٥٢٦	ذمم مدينة مستحقة من شركات شقيقة
٢٠٥,٨٦٢	١٢٥,٨٤٤	ذمم دائنة مستحقة لمساهمين رئيسيين
-	٩٠٨,١٧٨	قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي
١٨٣,٨١٨	-	ذمم دائنة مستحقة لشركات شقيقة

تشمل قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠١٠	٢٠١١	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٤٧٣	-	مصاريف تنقلات أعضاء مجلس الإدارة

لم يتم خلال عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ تحميل رواتب ومنافع الإدارة العليا على حساب الشركة وإنما تم تحميلها مباشرة على الشركة الأم.

٢٣. القيمة العادلة للأدوات المالية

الأدوات المالية تشمل الموجودات والمطلوبات المالية.

تتألف الموجودات المالية من النقد والنقد المعادل والذمم المدينة وبعض الموجودات المتداولة الأخرى وبينما تتألف المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والقروض طويلة الأجل والتسهيلات الائتمانية وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى. لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

٢٤. أهداف وسياسات إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناجمة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

مخاطر أسعار الفائدة

تنجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائد متغيرة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة /		النقص في	الأثر على
		سعر الفائدة	قائمة الدخل
		(نقطة مئوية)	دينار أردني
		٢٠ +	(١٥,٧٦٣)
		٢٠ +	(١٠,٢٠٧)

٢٠١١

دولار أمريكي

٢٠١٠

دولار أمريكي

مخاطر الائتمان

تقوم الشركة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء. إن الحد الأقصى لتعرض الذمم المدينة لمخاطر الائتمان هو مبلغ الذمم المدينة المبينة في إيضاح (٧).

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناجمة عن موجودات مالية أخرى، فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان قد ينجم عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية غير المخصومة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ و ٢٠١٠ حسب فترة الاستحقاق:

٣١ كانون الأول ٢٠١١	تحت الطلب	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢,١٢٨,٤١٤	١,٧٨٤,٥٣٩	-	-	-	٣,٩١٢,٩٥٣
٢,٤٩٠,٨٦١	٢٨٠,٨٥٧	١,٠٣٦,٦٧٦	٤,٦٤٦,٣٧٢	٨,٤٥٤,٧٦٦	١٢,١٢٧,١٠٨
٧٥٩,٣٨٩	-	-	-	-	٧٥٩,٣٨٩
٥,٣٧٨,٦٦٤	٢,٠٦٥,٣٩٦	١,٠٣٦,٦٧٦	٤,٦٤٦,٣٧٢	١٢,١٢٧,١٠٨	١٢,١٢٧,١٠٨
٣١ كانون الأول ٢٠١٠	تحت الطلب	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٣,٠٤٣,٥٥١	٣٨٩,٦٨٠	-	-	-	٣,٤٣٣,٢٣١
٥٩,٢٥٥	٢١٣,٧٢٠	١,٢٢٩,٨٨٦	٣,٩٢٢,٠٥٢	٥,٤٢٤,٩١٣	٩,١٩٤,١٠٠
٣٣٥,٩٥٦	-	-	-	-	٣٣٥,٩٥٦
٣,٤٣٨,٧٦٢	٦٠٣,٤٠٠	١,٢٢٩,٨٨٦	٣,٩٢٢,٠٥٢	٩,١٩٤,١٠٠	٩,١٩٤,١٠٠

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيقل الإسرائيلي والذي يمثل عمله الأساس للشركة مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل وحقوق الملكية، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الزيادة في سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الشيقل الإسرائيلي		الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني مقابل الشيقل الإسرائيلي			
الأثر على حقوق الملكية	الأثر على قائمة الدخل	الأثر على حقوق الملكية	الأثر على قائمة الدخل		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	%	%
١,٨٣٠,١٠٦	(١٦٧,٤٥٦)	١٠ +	(٦٥٨,٩١٧)	١٠ +	٢٠١١
٢,٠٧٠,١٨٤	(٣,١٨٤)	١٠ +	(٤٨١,٥٣٩)	١٠ +	٢٠١٠

إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويُعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة باستثناء زيادة رأسمال الشركة المكتتب به خلال عام ٢٠١١ بمبلغ ١,٤٤٠,٠٠٠ دينار أردني من خلال توزيع أسهم مجانية. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطات الأخرى والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١٨,٣٠١,٠٥٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١١ مقابل ٢٠,٧٠١,٨٤١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠.

٢٥. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها.

Palestine Capital Market Authority

Securities Directorate



هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

الإدارة العامة للأوراق المالية

الإشارة: CMA/SSD/104/2012

التاريخ: 29 آذار 2012

حضرة السيد عبد الحكيم فقهاء المحترم

المدير العام المنتدب

شركة دواجن فلسطين

نابلس - فلسطين

الموضوع: التقرير السنوي لعام 2011

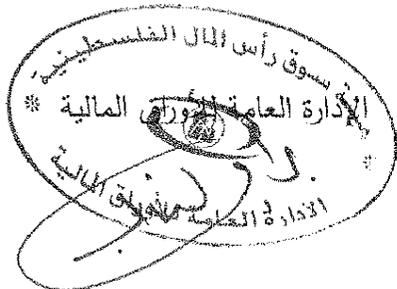
تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً إلى المادة (35) من قانون الأوراق المالية رقم (12) لسنة 2004 والتي تنص على أنه "على كل مصدر أن يقدم إلى الهيئة والسوق تقارير سنوية خلال الأشهر الثلاثة الأولى التي تلي نهاية كل سنة مالية"، وإلى المادة (1/3) من نظام الإفصاح الصادر عن البورصة والمصادق عليه من قبل الهيئة بخصوص إفصاح الشركات المدرجة عن البيانات المالية السنوية من خلال إعداد التقرير السنوي خلال فترة أقصاها (3) ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة مدققة من المدقق القانوني.

ولاحقاً لقيامكم بتزويدنا بنسخة التقرير السنوي لشركتكم لعام 2011 والذي تضمن البيانات المالية السنوية المدققة من مدقق الحسابات الخارجي، وبعد الاطلاع على التقرير ومراجعته، وإجراء التعديلات اللازمة من قبلكم، تعلمكم الهيئة أنه لا مانع لديها من طباعة ونشر التقرير السنوي المذكور مع ضرورة الالتزام بتزويد الهيئة والبورصة بنسخة من التقرير السنوي فور استكمال عملية طباعته.

علماً بأن الشركة تتحمل كامل المسؤولية عن صحة ودقة وكفاية المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي، ولا تعني موافقة الهيئة على طباعة ونشر التقرير الإقرار بصحة محتوياته.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



نسخة: السادة بورصة فلسطين المحترمين

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية

Tol: +970 2 2973334

Fax: +970 2 2973796

Palestine - Elbireh - P.O.Box: 4041

E-mail: cmsd@pcma.ps



الديسوان

تلفون: +970 2 2973334

فاكس: +970 2 2973796

فلسطين - البيرة - ص.ب: 4041

بريد الكتروني: cmsd@pcma.ps

رقم: 455

التاريخ: MAR. 29. 2012

التوقيع:



2012-03-29

السيد : احمد عويضة المحترم
الرئيس التنفيذي - سوق فلسطين للاوراق المالية
نابلس- فلسطين

الموضوع : الإفصاح النهائي لشركة دواجن فلسطين كما في 2011/12/31

تحية وبعد ,, ,

اشارة الى الموضوع اعلاه , نرفق لحضرتكم البيانات المالية النهائية لشركة دواجن فلسطين م.ع.م
كما في 2011/12/31 حيث جاءت كما يلي:

- بلغت صافي خسارة الشركة للعام 2011 قبل الضرائب مبلغا وقدره (182,954) دينار مقابل
صافي ربح وقدره 4,802,099 دينار للعام 2010.

- لا يوجد فروقات ما بين الافصاح الاولي والافصاح والنهائي في البيانات المالية , باستثناء اعادة
تصنيف لبعض الحسابات دون وجود أي اثر على نتائج الشركة او مجموع موجوداتها.

- بلغت حصة السهم الاساسية من خسارة السنة ما نسبته 0.022 دينار.

المدير المالي

عبدالرحيم خالد

نسخة: هيئة سوق راس المال المحترمين