



2010-03-23

اشارة رقم: PPC/30/ 135

السيد : احمد عويضة المحترم  
الرئيس التنفيذي- سوق فلسطين للاوراق المالية  
نابلس- فلسطين

الموضوع : افصاح شركة دواجن فلسطين كما في 2009/12/31

تحية وبعد ،،،

اشارة الى الموضوع اعلاه ، نرفق لحضرتكم البيانات المالية النهائية لشركة دواجن فلسطين م.ع.م للعام المنتهي في 2009/12/31 حيث جاءت كما يلي:

- بلغ صافي ربح الشركة قبل احتساب مخصص ضريبة الدخل مبلغا وقدره 2,851,169 دينار مقابل صافي ربح وقدره 866,540 دينار للعام 2008.
- استطاعت الشركة تحقيق نمو في أرباحها خلال العام 2009 ما نسبته 229% مقارنة مع العام 2008.
- بلغت حصة السهم الاساسية من ربح السنة 2009 ما نسبته 0.270 فلس.
- تم تحديد تاريخ 2010/04/28 موعدا لاجتماع الهيئة العامة للشركة.

مع الاحترام والتقدير ،،،

المدير المالي

عبدالرحيم خالد

المدير العام

عبدالحكيم فقهاء

نسخة: هيئة سوق راس المال المحترمين

Palestine Capital Market Authority  
Securities Directorate



هيئة سوق رأس المال الفلسطينية  
الإدارة العامة للأوراق المالية

الإشارة: CMA/SSD/103/2010

التاريخ: 23 آذار 2010

حضرة السيد عبد الحكيم الفقهاء المحترم  
المدير العام المنتدب  
شركة دواجن فلسطين  
نابلس - فلسطين

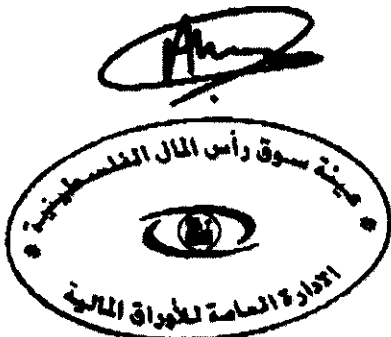
**الموضوع: التقرير السنوي لعام 2009**

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ولاحقاً لتقيامكم بالإقصاص عن نسخة التقرير السنوي لشركتكم لعام 2009 والذي تضمن تقرير مجلس إدارة الشركة والبيانات المالية السنوية المدققة من مدقق الحسابات الخارجي، وبعد الإطلاع على كافة محتويات التقرير السنوي ومراجعته، تعلمكم الهيئة موافقتها على طباعة ونشر التقرير السنوي لشركتكم مع ضرورة الالتزام بتزويد الهيئة والسوق بنسخة من التقرير السنوي بعد استكمال عملية طباعته.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

الإدارة العامة للأوراق المالية



نسخة: للسادة سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين

**شركة دواجن فلسطين  
المساهمة العامة المحدودة**

**التقرير السنوي**

**2009**

## الفهرس

- ü أعضاء مجلس الإدارة
- ü كلمة السيد رئيس مجلس الإدارة
- ü الاداء المالي
- ü تقرير النشاط والمبيعات
- ü مشاريع الشركة الحالية والمستقبلية
- ü الشؤون الادارية
- ü مكاتب الشركة
- ü الانشطة الاجتماعية
- ü بيانات المساهمين
- ü مؤهلات اعضاء مجلس الادارة

### البيانات المالية:

- تقرير مدققي الحسابات
- بيان الميزانية العمومية في 31 كانون الأول 2009 - بيان أ
- بيان الدخل والخسائر المتراكمة للسنة المنتهية في 31 كانون 2009 - بيان ب
- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون 2009 - بيان ج
- بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون 2009 - بيان د
- ايضاحات حول البيانات المالية

## أسماء أعضاء مجلس الإدارة كما في 2009/12/31

### رئيس مجلس الإدارة

السيد/ نضال منير سختيان

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

### نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد/ سمير حليلة

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

(انتهت عضويته بتاريخ 2009/12/22).

### أعضاء مجلس الإدارة

السيد/ أمجد حسون

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

السيد/ خلدون التلهوني

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

السيد/ يوسف برقاي

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

السيد/ محمد حسونة

ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

السيد/ نضال أبو لاوي

ممثل شركة فلسطين للإستثمار العقاري.

السيدة/ سحاب شاهين

ممثل شركة الريف العقاري.

السيد/ حمد المصري

ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية.

السيد/ عبد الحكيم الفقهاء

ممثل شركة سختيان إخوان.

السيد/ رامي برهوش

ممثل عن نفسه.

### المدير العام المنتدب

السيد/ عبد الحكيم الفقهاء.

### المدير المالي

السيد/ عبد الرحيم خالد.

### مدققي الحسابات

أرنست ويونغ.

### المستشار القانوني

مكتب المحامي هيثم الزعبي.



## الإخوة المساهمين .. والأخوات المساهمات في شركة دواجن فلسطين م.ع.م.

باسمي وبإسم أعضاء مجلس إدارة شركتكم أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة العادية للشركة لنطرح بين أيديكم ثمار الجهود التي بذلت خلال العام المنصرم وخطط الشركة المستقبلية للعام القادم .  
شهد العام 2009م ولا إسرائيليا واضحا في موضوع الإستيطان ومصادرة الأراضي وخصوصا في القدس الشريف، مما انعكس سلبا على المشهد السياسي وعلى معطيات الاقتصاد الوطني، وعليه فلم يشهد هذا العام أي انطلاقة في المؤشرات الاقتصادية سواء على مستوى دخل الفرد أو مؤشرات الاستهلاك....  
أما عالميا فقد طغى مشهد التراجع والركود الاقتصادي والذي بدأ مع اندلاع الأزمة المالية العالمية في منتصف العام 2008، وترجح توقعات المحللين أن يكون الخروج من هذه الأزمة بطيئا وانه تستمر سنوات، وبفعل هذه الأزمة فان أسعار السلع الأساسية ومنها الحبوب بقيت منخفضة نسبيا وانه شهدت ارتفاعا تدريجيا منذ منتصف العام 2009.

### الأخوات والأخوة الكرام:-

رغم المعطيات السلبية سالفة الذكر، إلا أن هذا العام شهد عام الانجازات الكبيرة بالنسبة لشركتكم سواء بالنسبة للأرباح أو بالنسبة للتوسعات والمشاريع الجديدة.  
بخصوص ربحية الشركة فقد ارتفع كل من مجمل الربح وصافي الربح بعد الضريبة للعام 2009 بنسبة 84% و230% على التوالي مقارنة مع العام 2009 حيث بلغ مجمل الربح 3.43 مليون دينار بعد الضريبة مقارنة مع 1.87 مليون دينار أردني للعام 2008 ، أما صافي الربح بعد الضريبة فقد بلغ 2.62 مليون دينار للعام 2009 مقارنة مع 792 ألف دينار للعام 2008.  
لقد قامت شركتكم خلال الربع الأخير من العام 2009 بشراء مزارع أمهات دجاج لاحم في منطقة - العوجا - أريحا بطاقة إنتاجية سنوية تصل إلى 16 مليون بيضة تفريخ ، كما أنجزنا الجزء الأكبر من مشروع مسلخ الدواجن في منطقة - عنبتا - طولكرم وسيتم افتتاح هذا المشروع في منتصف العام الحالي.

### الأخوة والأخوات المساهمين:-

إن شركتكم تقف اليوم على أرضية صلبة وعلى تراكم خبرات لكادرها المتميز يجعلنا مطمئنين بان هذه النتائج المميزة ليست طارئة ومؤقتة، بل مخطط لها ومتوقع لها أنه تستمر في النمو للسنوات القادمة.  
إن توسعات الشركة سالفة الذكر في مزارع الأمهات ومسلخ الدواجن ستعكس إيجابا على مبيعات الشركة وأرباحها ابتداء من منتصف العام الحالي 2010.



### الأخوات والايخوه الكرام:-

لأننا الرواد في هذا القطاع الاقتصادي الهام سواء في حجم و نوعية الاستثمارات، وفي جودة السلع والخدمات المنتجة، فإننا نعدكم أيضا بأن نبقى الرواد في اعتزازنا وتقديرنا لمزارعينا وتجارنا وأن نحرص كل الحرص على تلبية احتياجاتهم ومتطلباتهم بل وأن نقدم لهم مستوى من الخدمة يفوق توقعاتهم.

### الأخوات والايخوه الكرام:-

لأن كوادر وموظفي الشركة هم الذين سطوروا بجهودهم وعطائهم قصة النجاح التي نضعها الآن بين أيديكم، فإننا ملتزمون معهم بخطة التحفيز المادي والمعنوي وبرامج متقدمة للتدريب والتأهيل ونؤكد لهم أننا مثلما كنا شركاء في مواجهة الصعاب والتحديات سنكون شركاء في قط فثمار هذه الجهود من تطور ونجاحات.

### الأخوات والايخوه المحترمين:-

استكمالاً لخطة التوسع والتي أنجزنا جزءها الأكبر خلال العام 2009، فإنه سيتم خلال العامين 2010، 2011، استكمال بناء سبعة مزارع للدجاج اللحم بمساحة أبنية تبلغ 42 ألف متر مربع وبطاقة إنتاجية تصل إلى 5.5 مليون طير سنويا وبذلك فإننا نستطيع تزويد مسلخ الدواجن ب 40% من حاجته من الدجاج الحي. أخيراً ورغم التوسعات الكبيرة التي أنجزتها شركتكم فإن لدينا المزيد من خطط التوسع للأعوام القادمة، وبإنجاز هذه الخطط فإن شركتكم ستكون في طليعة الشركات المساهمة العامة في فلسطين.

نأمل أن نلتقوا بياكم مع مزيد من النجاحات للأعوام القادمة.

نضال منير السختيان

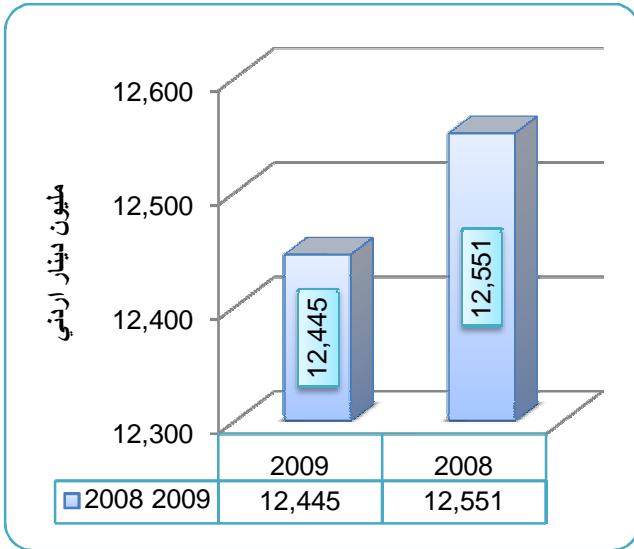
رئيس مجلس الإدارة.



صافي الأرباح يرتفع بنسبة 230% والمؤشرات التشغيلية في صعود.

### الأداء المالي:

#### أولاً : الإيرادات التشغيلية:



بلغت الإيرادات التشغيلية للشركة في نهاية السنة المالية 2009 ما قيمته 12.445 مليون دينار أردني منخفضة ما نسبته 1% عن العام السابق حيث بلغت 12.551 مليون دينار أردني للعام 2008 , ويأتي هذا الإنخفاض نتيجة لإنخفاض أسعار البيع للأعلاف الحيوانية بشكل خاص نتيجة انخفاض تكلفة المواد الخام خلال العام 2009 مقارنة مع أسعارها للعام 2008.

#### ثانياً : الدخل قبل الفوائد والضرائب :

ارتفع دخل الشركة التشغيلي قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات بنسبة 119% ليصل إلى 3.598 مليون دينار أردني للسنة المالية 2009 بعد أن كان 1.643 مليون دينار أردني في العام 2008, وهذا الإرتفاع ناتج بشكل أساسي عن انخفاض التكاليف التشغيلية بنسبة 15.5% خلال العام 2009 مقارنة مع التكاليف التشغيلية للعام 2008 وقد ساهمت جميع المراكز الإنتاجية في هذا الإرتفاع كما يلي:

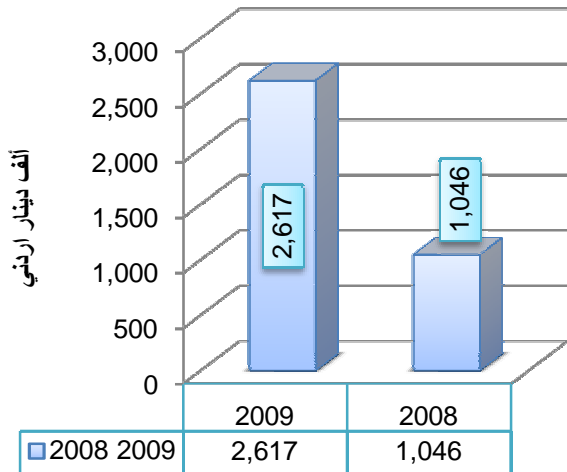
2008/12/31 - لأقرب الف دينار			2009/12/31 - لأقرب الف دينار			البيان
المزارع	الفقاسة	المصنع	المزارع	الفقاسة	المصنع	
1038	58	547	1424	968	1206	الربح قبل الفوائد والضرائب والإستهلاكات





## ثالثا: الدخل التشغيلي :

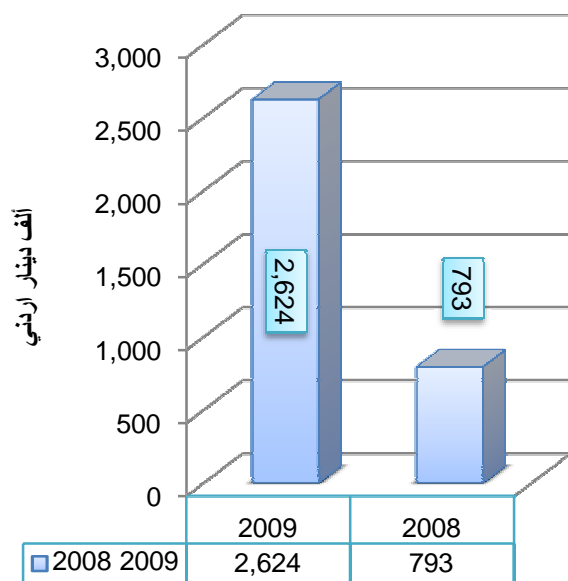
بلغت الأرباح التشغيلية للشركة 2.617 مليون دينار أردني للسنة المالية 2009 بعد أن كان 1.046 مليون دينار أردني للسنة المالية 2008 بنسبة ارتفاع 150%، وهذا الإرتفاع ناتج بشكل أساسي كما ذكرنا عن انخفاض التكاليف التشغيلية إضافة إلى الآثار الإيجابية للرافعة التشغيلية للشركة حسب الجدول التالي:



2008/12/31 - لأقرب الف دينار			2009/12/31 - لأقرب الف دينار			البيان
المزارع	الفقاسة	المصنع	المزارع	الفقاسة	المصنع	
678	19	349	953	850	814	الربح التشغيلي

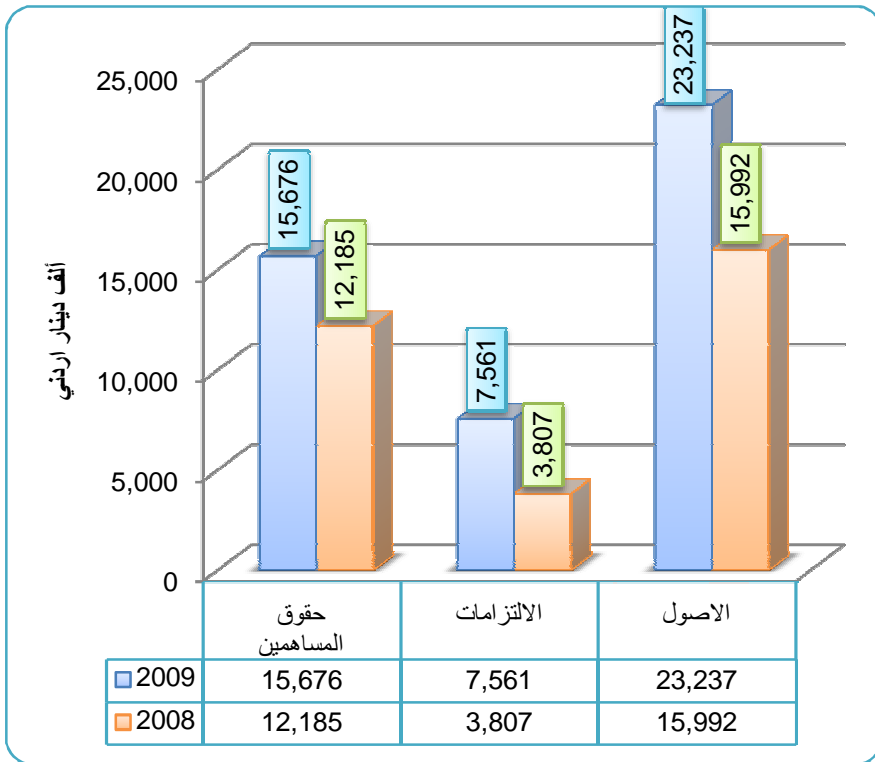
## رابعاً : صافي الدخل ونصيب السهم من الأرباح:

ارتفع صافي دخل الشركة بعد الضرائب للعام 2009 بنسبة 230% عنه للسنة المالية 2008 ليصل إلى 2.624 مليون دينار أردني للعام 2009 مقارنة مع 793 ألف دينار أردني للعام 2008، وهذا النمو ناتج عن نمو الدخل التشغيلي أساساً إضافة إلى نمو صافي الإيرادات الأخرى، هذا وقد ارتفع نصيب السهم من الأرباح ليصل إلى 270 فلس بعد أن كان 84 فلس نهاية العام 2008.





## خامسا : الاصول والالتزامات وحقوق



ارتفع إجمالي أصول الشركة في نهاية العام 2009 عنه في نهاية العام 2008 بنسبة 45% حيث بلغ مجموع أصول الشركة 23.237 مليون دينار أردني في نهاية العام 2009 مقارنة مع 15.992 مليون دينار أردني نهاية العام 2008، وهذا الإرتفاع ناتج أساسا عن ارتفاع موجودات الشركة الغير متداولة بما نسبته 40% نتيجة شراء مزارع أمهات دجاج لاحم في منطقة أريحا إضافة إلى ما تم إنفاقه على مشروع مسلخ الدواجن، كما ارتفعت أرصدة

بعض أصول الشركة المتداولة خلال العام 2009 خصوصا النقد المتوفر لدى البنوك ومستحقات الشركة لدى ضريبة القيمة المضافة. أما التزامات الشركة فقد ارتفعت بنسبة 99% لتصل إلى 7.561 مليون دينار أردني بعد أن كانت 3.807 مليون دينار أردني نهاية العام 2008، وهذا الإرتفاع ناتج عن ارتفاع قروض طويلة الأجل لتمويل مشاريع الشركة التوسعية لتصل إلى 3.833 مليون دينار أردني بعد أن كان 196 ألف دينار أردني نهاية العام 2008.

في الوقت ذاته لم يطرأ تغيير يذكر على مطلوبات الشركة المتداولة خلال العام 2009 مقارنة مع العام 2008.



### حقوق المساهمين:

ارتفعت حقوق المساهمين في الشركة بنسبة 29% وبمبلغ 3.5 مليون دينار تقريبا , لتصل إلى 15.676 مليون دينار في نهاية العام 2009 مقارنة مع 12.185 مليون دينار نهاية العام 2008. وهذا الإرتفاع ناتج أساسا عن أرباح الشركة للعام 2009 إضافة الى زيادة رأس مال الشركة بقيمة 627 ألف دينار تقريبا وتمثل قيمة الأسهم غير المسدده حتى 2008/12/31. أما القيمة الدفترية للسهم فقد بلغت في نهاية العام 2009 (1.567) دينار/للسهم مقابل (1.3) دينار للسهم في نهاية العام 2008 بنسبة ارتفاع (20%) .

### التدفقات النقدية :

ارتفعت التدفقات النقدية للشركة من الأنشطة التشغيلية لتصل إلى 3 مليون دينار أردني خلال العام 2009 بعد أن كانت 1.518 مليون دينار أردني للعام 2008.

صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية قد انخفضت مصحوبة بزيادة التدفقات النقدية الصادرة لتصبح (6.232) مليون دينار بعد أن كانت (250) ألف دينار أردني نهاية العام 2008, وهذه الزيادة في التدفقات النقدية الصادرة ناتج عن زيادة حجم المشاريع تحت التنفيذ اضافة إلى شراء مزارع أمهات الدجاج اللاحم في منطقة أريحا.

أما صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية فقد ارتفعت بشكل واضح لتصبح 3.842 مليون دينار أردني بعد أن كانت (869) ألف دينار أردني نهاية العام 2008, وهذا الإرتفاع ناتج عن زيادة حجم القروض لغرض شراء مزارع أمهات الدجاج اللاحم الجديدة لإنشاء مسلخ الدواجن.

ومحصلة التدفقات النقدية انعكست إيجابا على النقد المتوفر في نهاية السنة ليرتفع بما يقارب 800 ألف دينار أردني خلال العام 2009 ليصبح 1.131 مليون دينار في نهاية العام 2009 مقارنة مع 334 ألف دينار نهاية العام 2008.

فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

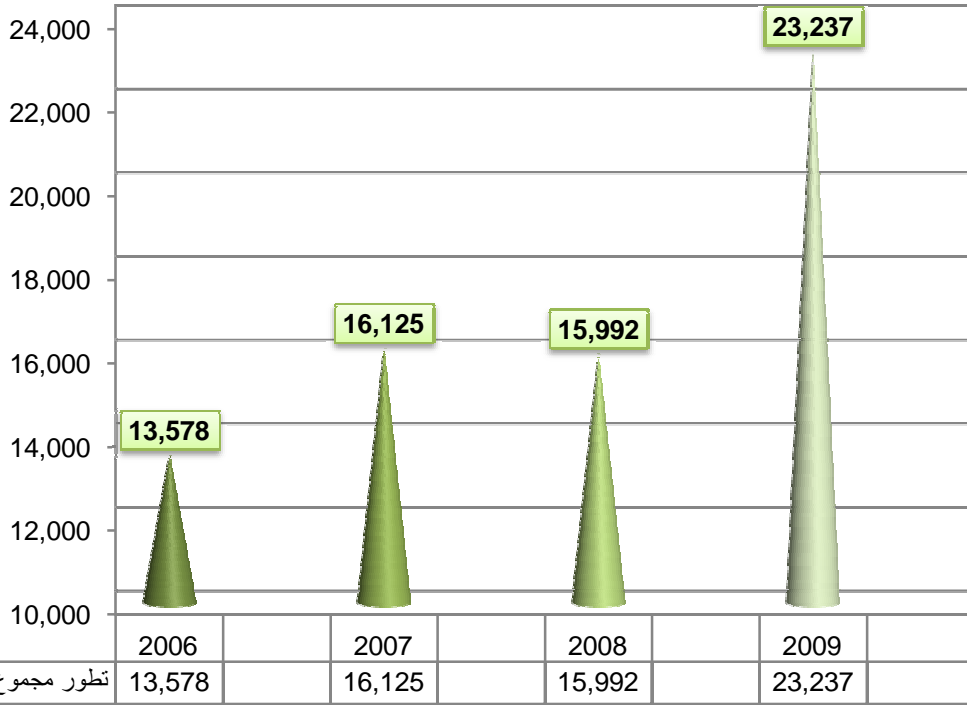
ص.ب : 1835 نابلس



شركة دواجن فلسطين م.ع.م

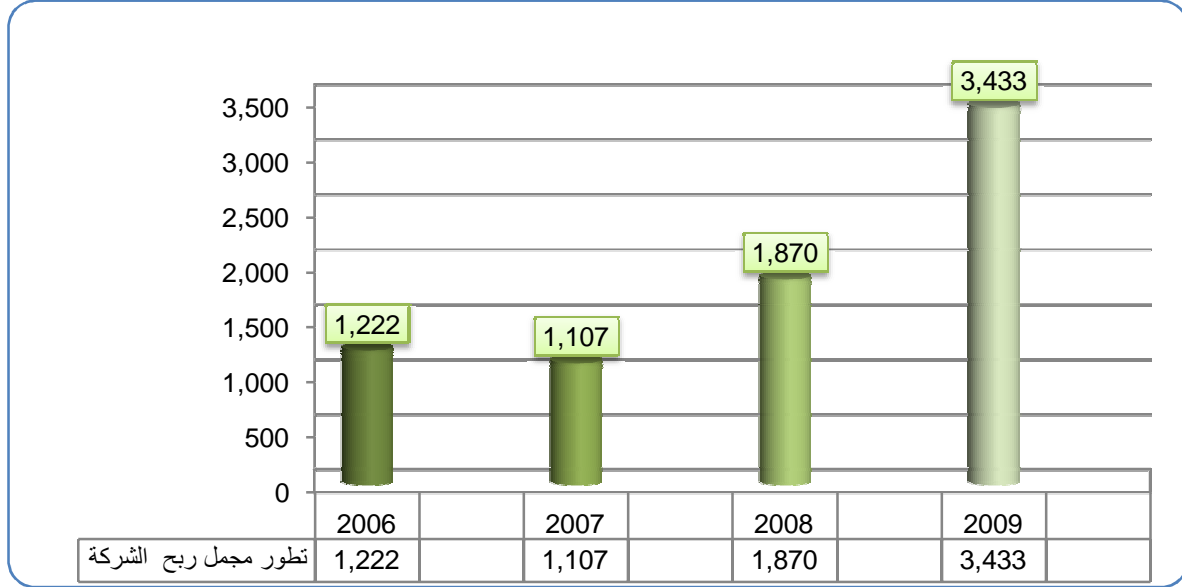
المؤشرات المالية الرئيسية (المبالغ الظاهرة بالالف الدينانير)

نمو أصول الشركة ( ألف دينار ) :

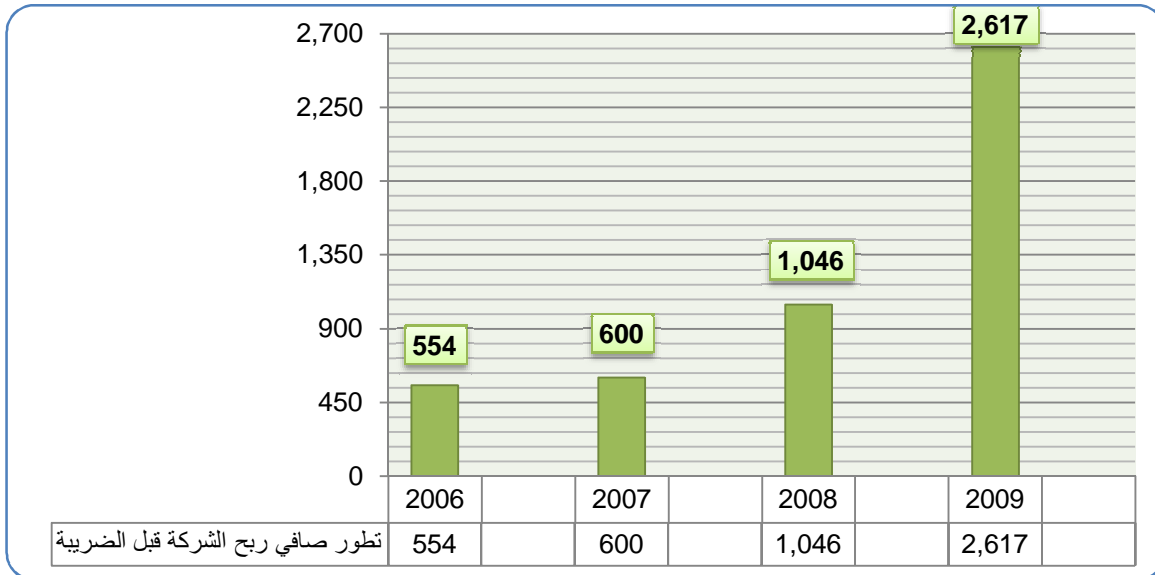




تطور مجمل ربح الشركة :



نمو صافي الربح التشغيلي ( ألف دينار ) :

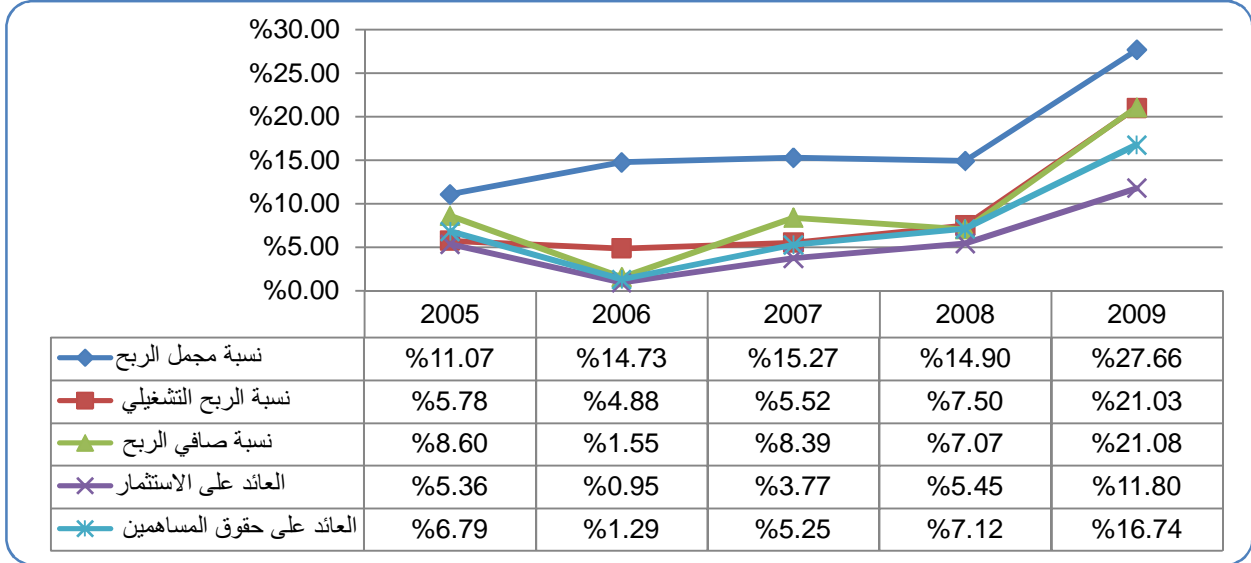




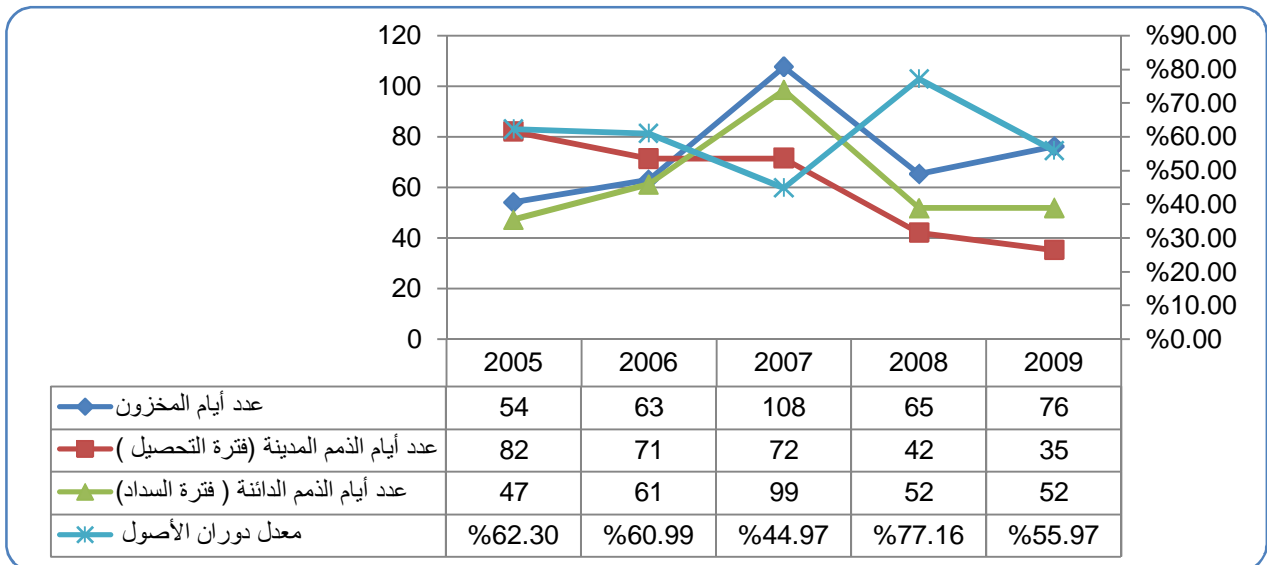
## شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

## المؤشرات المالية الرئيسية للشركة

## مؤشرا ت لربحية :



## مؤشرا ت الكفاءة :

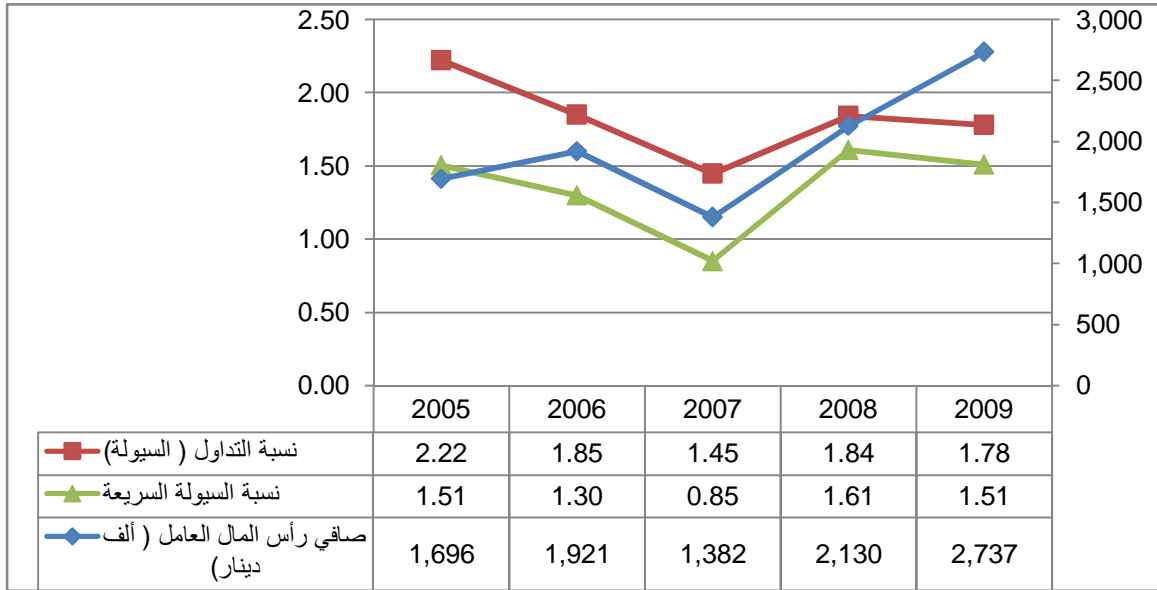




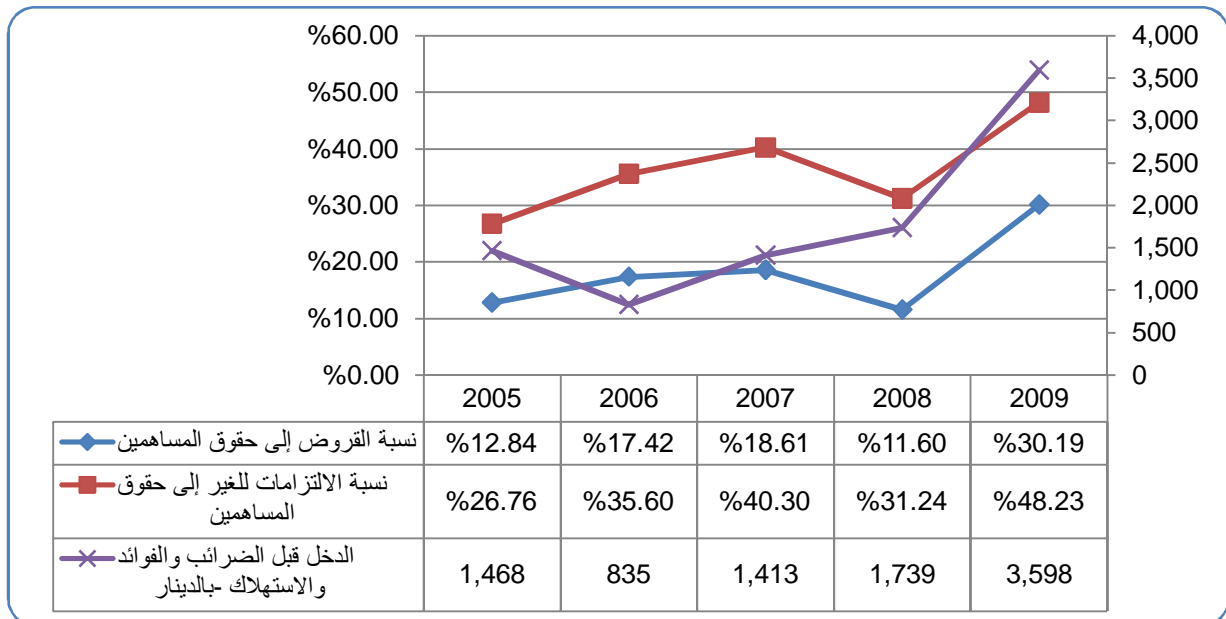
شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

المؤشرات المالية الرئيسية للشركة

مؤشرات سيولة:



مؤشرات الربح الم لي والإقتراض :



فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

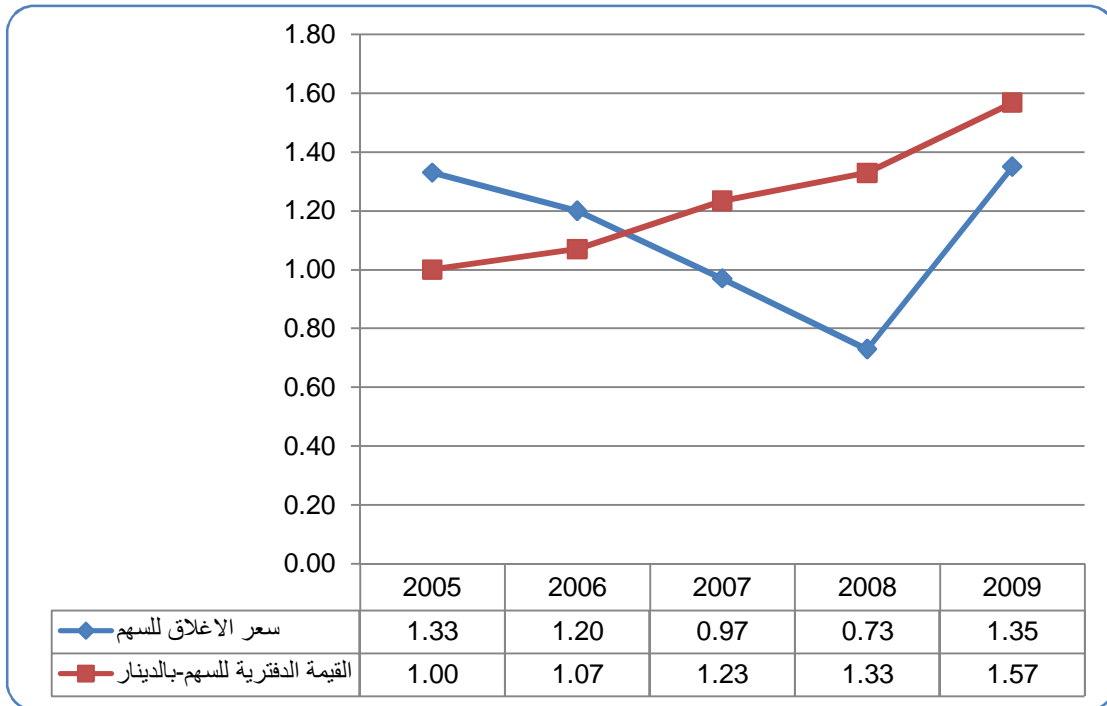
ص.ب : 1835 نابلس



شركة دواجن فلسطين م.ع.م

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة  
المؤشرات المالية الرئيسية للشركة

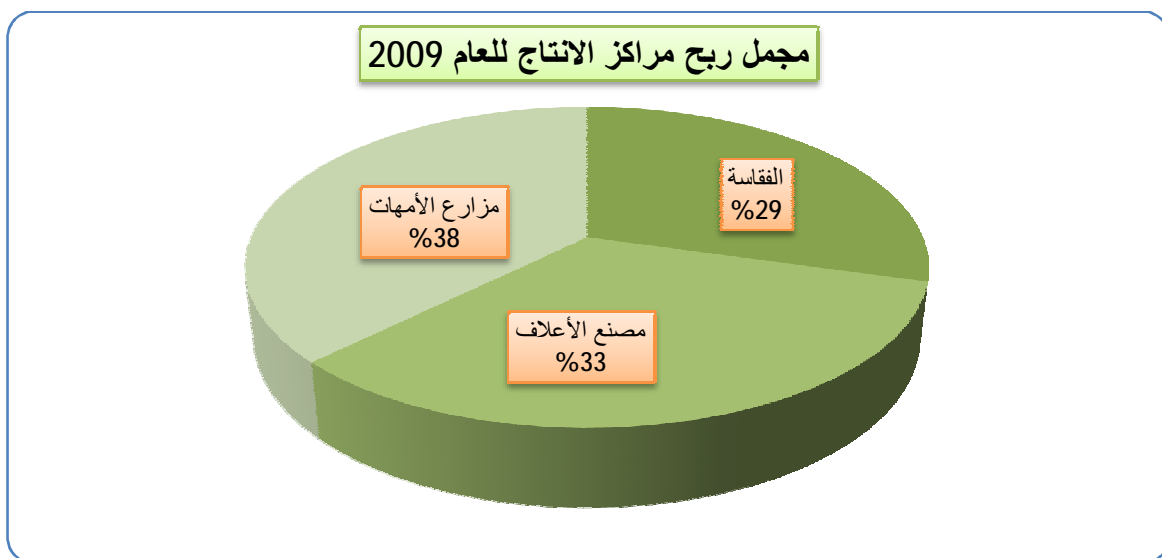
سعر الإغلاق والقيمة الدفترية للسهم بالدينار :



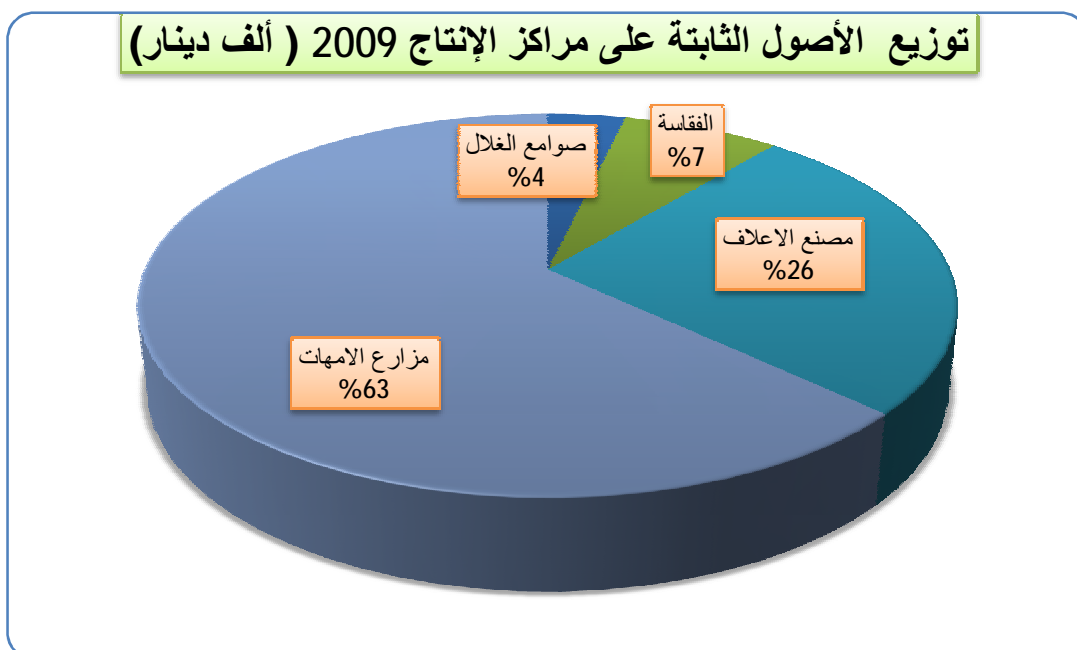




مجمل ربح مراكز الانتاج للعام 2009				
مزارع الامهات	مصنع الاعلاف	الفقاسة	صوامع الغلال	السنة
1,247	1,107	980	0	توزيع مجمل الربح



توزيع الاصول الثابتة على مراكز الانتاج 2009 ( ألف دينار )				
مزارع الامهات	مصنع الاعلاف	الفقاسة	صوامع الغلال	السنة
8,450	3,470	995	490	توزيع الاستثمارات

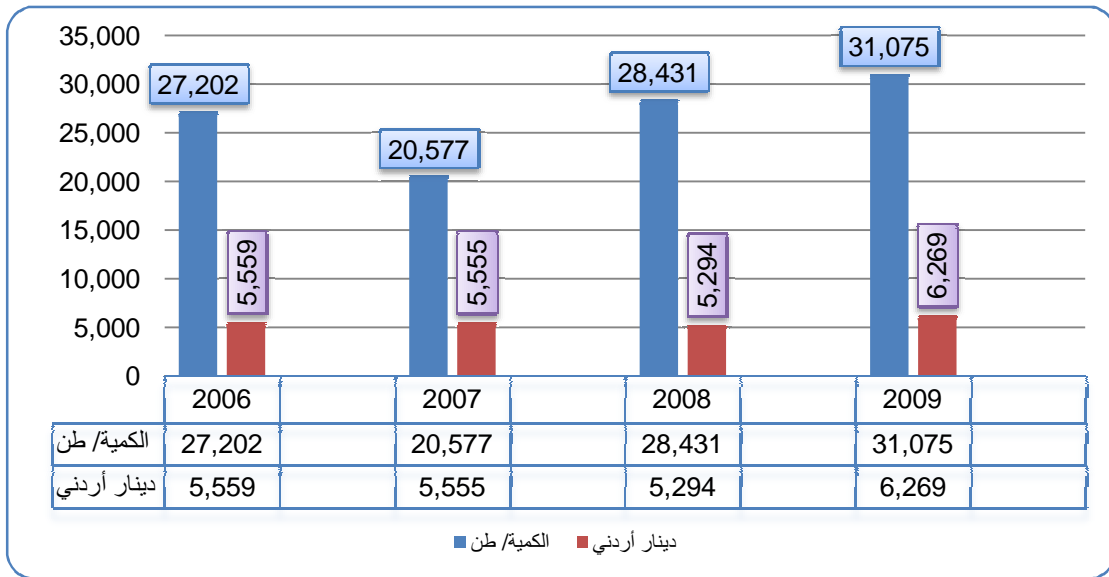




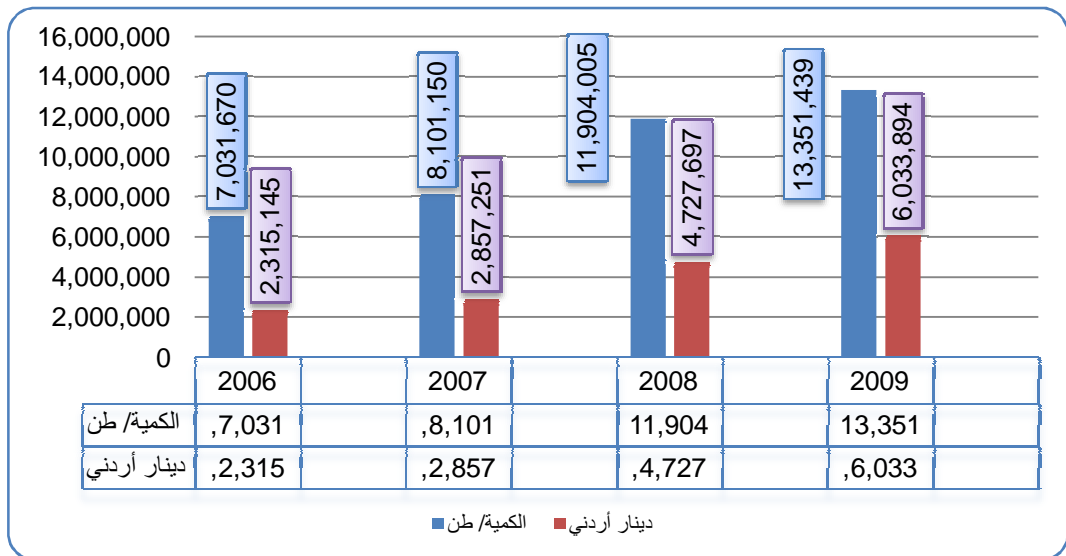
شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

بيانات المبيعات

تطور مبيعات الأعلاف :

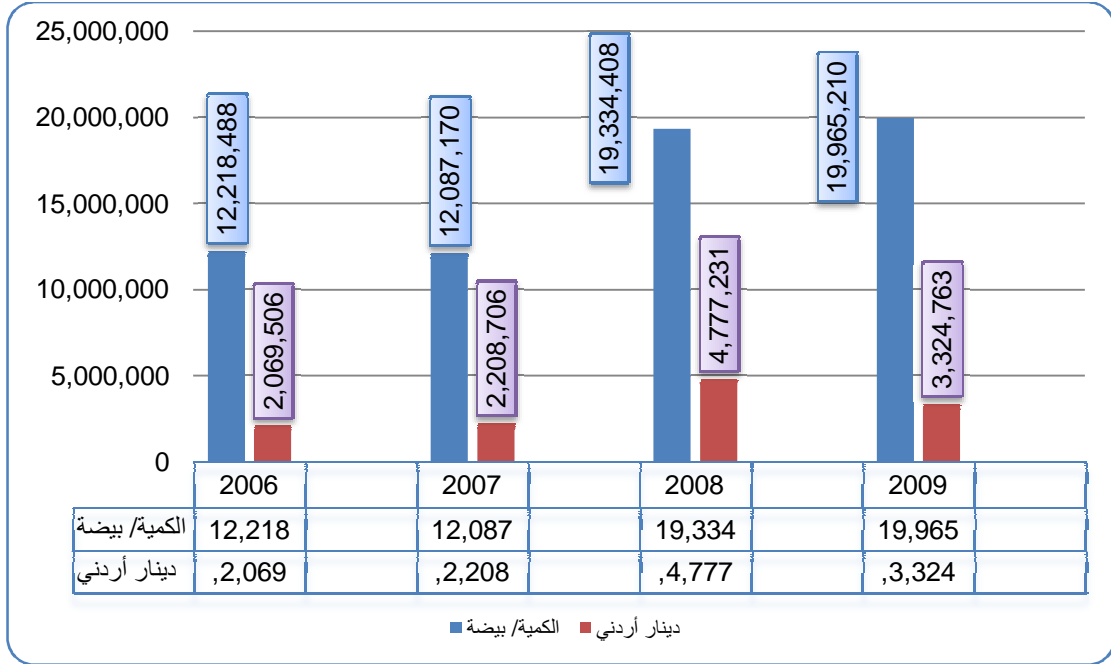


تطور مبيعات الصوص اللحم عمر يوم:

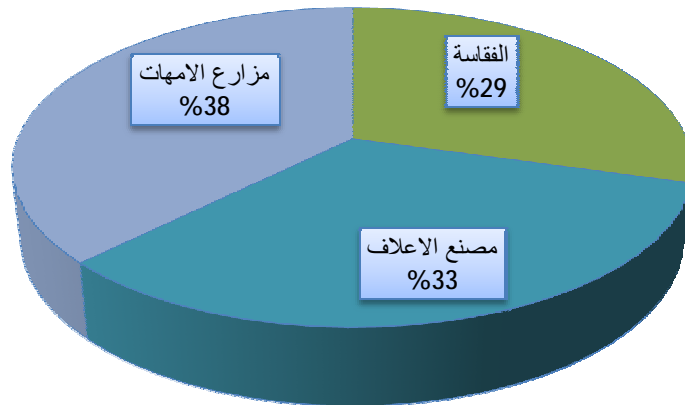




تطور مبيعات بيض التفريخ :

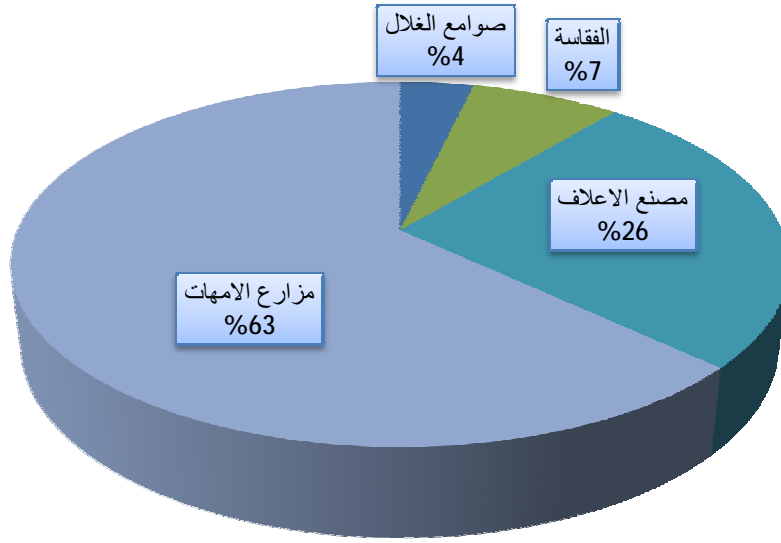


توزيع المبيعات للعام 2008 (ألف دينار):





مجمل ربح مراكز الانتاج للعام 2009:



سيولة الشركة:

تحتفظ الشركة بسيولة نقدية جيدة الأمر الذي يمكنها من الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل عند استحقاقها دون التأثير على مجريات أنشطتها التشغيلية , إضافة على ذلك فان الشركة تحتفظ بعلاقات مميزة مع المؤسسات المالية المحلية الأمر الذي يعكس إيجابا على قدرة الشركة بتوفير مصادر تمويل عند الحاجة إليها.



مجمّل ربح مراكز الانتاج للعام 2009:

2008/12/31	2009/12/31	البيان
1.95	1.78	نسبة المداؤل ( السيولة)
1.05	1.03	نسبة اليولة ال ربعة

هيكل رأس المال :

تحافظ الشركة على هيكل رأس مال متوازن نسبيا وذلك من أجل المحافظة على المرونة المالية اللازمة لمواجهة أي فرص استثمارية مستقبلية.

2008/12/31	2009/12/31	البيان
11.60%	30.19%	نسبة القرض إلى حق المساهمين
31.24%	48.22%	نسبة الالتزامات للغير إلى حقوق الماهمين

فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس



شركة دواجن فلسطين م.ع.م

### الإستثمارات:

تعمل شركة دواجن فلسطين من خلال استثمارات بمشاريع إنتاجية جديدة على تعظيم ثروة مساهميها عن طريق تشغيل أموالها في استثمارات جديدة تحقق عوائد مجدية للمساهمين , وتهدف هذه الإستثمارات إلى التكاملية في الحلقة الإنتاجية لغرض تحقيق أعلى عائد ممكن بأقل التكاليف , وتتمثل هذه الإستثمارات بما يلي:

- ✓ شراء مزارع أمهات في منطقة العوجا - أريحا.
- ✓ إنشاء مسلخ الدواجن في منطقة عنبتا - طولكرم.
- ✓ البدء في إنشاء مزارع الدجاج اللحم في منطقة طولكرم لغرض تزويد مسلخ الدواجن بجزء من احتياجاته من الدجاج الحي , ومن المتوقع انجاز هذا المشروع خلال عامي 2010 و 2011.



## ملخص الميزانية العمومية كما في 2009/12/31

2009/12/31	2008/12/31	البيان
6,247,249	4,658,565	مجموع الموجودات المتداولة
16,990,186	11,333,837	مجموع الموجودات غير المتداولة
23,237,435	15,992,402	مجموع الموجودات
3,510,106	3,449,838	مجموع المطلوبات المتداولة
4,050,882	357,490	مجموع المطلوبات طويلة الأجل- القروض
7,560,988	3,807,328	مجموع المطلوبات
15,676,447	12,185,074	مجموع حقوق المساهمين

## ملخص قائمة الدخل كما في 2009/12/31

31/12/2009	31/12/2008	البيان
12,445,619	12,551,497	إيرادات المتاجرة
-9,013,111	-10,681,924	تكلفة البضاعة المباعة ( المصاريف التشغيلية )
<b>3,432,508</b>	<b>1,869,573</b>	مجمل الدخل
-815,048	-822,985	المصاريف الإدارية
303,309	-53,580	ارباح (خسائر) اخرى
-69,600	-106,468	مصروف الفوائد
<b>2,851,169</b>	<b>886,540</b>	صافي الدخل قبل الضرائب
-227,640	-93,890	ضريبة الدخل 7.5%
<b>2,623,529</b>	<b>792,650</b>	صافي الدخل



## الوضع التنافسي:

إن تكاملية الإنتاج في الشركة عزز من وضعها التنافسي المحلي وخصوصا بالنسبة لمنتجاتها من بيض التفريخ والصوص اللاحم حيث أنها قامت خلال العام 2009 بشراء مزارع أمهات دجاج للاحم ( في منطقة أريحا ) مما أدى إلى زيادة الطاقة الإنتاجية من بيض التفريخ بنسبة 80% تقريبا وخفض المنافسة حيث أن هذه المزارع كانت قائمة ومنتجة وعليه فإن المزارع التي تمتلكها الشركة تستطيع الآن تلبية 70% من حاجة السوق المحلية من بيض التفريخ. بالنسبة لمبيعات الشركة من الصوص اللاحم فإنها تغطي 35% من حاجة السوق المحلي بشكل مباشر و 35% أخرى بشكل غير مباشر من خلال مبيعات بيض التفريخ للمفرخات الأخرى في السوق الفلسطينية.

أما بالنسبة لمنتجات الشركة من الأعلاف فإنها وكغيرها من مصانع الأعلاف الفلسطينية تعاني من المنافسة غير المتكافئة مع مصانع الأعلاف الإسرائيلية حيث أن الأخيرة لا تخضع لأي رقابة من الجانب الفلسطيني كما أنها تتمتع بالوفورات الناتجة من حجم الإنتاج الكبير وبالتالي فإن مجموع مبيعات مصانع الأعلاف الفلسطينية لا تغطي إلا 15% من حاجة السوق المحلية من الأعلاف.

بشكل عام - وكغيره من القطاعات الإنتاجية الفلسطينية - فإن تدفق المنتجات الإسرائيلية إلى السوق الفلسطينية وبدون رقابة من الجانب الفلسطيني يشكل التهديد الأكبر للقدرة التنافسية للشركات الإنتاجية الفلسطينية.



فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس



## شركة دواجن فلسطين م.ع.م

مشاريع الشركة الحالية :

اولا : مزارع أمهات الدجاج اللاحم:

#	اسم المزرعة	تصنيف المزرعة	الموقع	مساحة الارض م <sup>2</sup>	تاريخ الانشاء	الطاقة الاستيعابية (أم)	الطاقة الانتاجية (بيض تفريخ)
1	مزرعة دير غزالة 1	مزرعة انتاج	محافظة جنين - قرية دير غزالة	25,000	1998	35,000	5,500,000 سنويا
2	مزرعة رابا	مزرعة انتاج	محافظة جنين - قرية رابا	93,000	1998	35,000	5,500,000 سنويا
3	مزرعة جلبون	مزرعة انتاج	محافظة جنين - قرية جلبون	56,000	1999	35,000	5,500,000 سنويا
4	مزرعة صير 2	مزرعة انتاج	محافظة جنين - قرية صير	41,000	2006	35,000	5,500,000 سنويا
5	مزرعة دير غزالة 2	مزرعة تربية	محافظة جنين - قرية دير غزالة	23,500	1999	35,000	<----->
6	مزرعة صير واحد	مزرعة تربية	محافظة جنين - قرية صير	40,000	2005	35,000	<----->
7	مزرعة عوجا 1	مزرعة تربية وانتاج	محافظة اريحا - قرية العوجا	28,000	1999	35,000	5,500,000 لكل دورة
8	مزرعة عوجا 2	مزرعة تربية وانتاج	محافظة اريحا - قرية العوجا	28,000	1999	35,000	5,500,000 لكل دورة
9	مزرعة عوجا 3	مزرعة تربية وانتاج	محافظة اريحا - قرية العوجا	32,000	1999	35,000	5,500,000 لكل دورة
10	مزرعة عوجا 4	مزرعة تربية وانتاج	محافظة اريحا - قرية العوجا	42,000	2006	46,000	8,500,000 لكل دورة
المجموع				408,500		361,000	

فلسطين - طولكرم  
هاتف - 2683177-09  
فاكس : 2683180-09  
ص.ب : 1835 نابلس



## شركة دواجن فلسطين م.ع.م

مزارع أمهات الدجاج اللاحم:



فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس



## شركة دواجن فلسطين م.ع.م

### مشاريع الشركة الحالية :

### ثانيا : الفقاسة :



الموقع :	محافظة طولكرم - قرية كفرصور
مساحة الأرض:	10,400 م <sup>2</sup>
تاريخ الإنشاء :	2000
الطاقة الإستيعابية:	16 مليون بيضة تفريخ سنويا
الطاقة الإنتاجية:	12.4 مليون صوص لاحم سنويا

### ثالثا : المصنع :



موقع :	محافظة طولكرم - قرية كفرصور
مساحة الأرض:	10,129 م <sup>2</sup>
تاريخ الإنشاء :	1998
المنتج:	كافة الخلطات العلفية
الطاقة الإنتاجية:	6,000 طن شهريا

### رابعا : صوامع الغلال :



الموقع :	محافظة طولكرم - قرية كفرصور
تاريخ الإنشاء :	2000
الطاقة التخزينية:	26,000 طن



مشاريع الشركة تحت التنفيذ كما في 12/31 / 2009 :

### مشروع مسلخ الدواجن :

بدأت الشركة خلال العام 2009 بإنشاء مسلخ آلي متطور للدواجن بطاقة انتاجية ابتدائية 3000 طير / ساعة سيتم زيادتها الى 6000 طير بالساعة بتكلفة تقديرية لهذا المشروع 7 مليون دولار ويشمل اضافة الى مسلخ الدواجن وحدة خاصة لمعالجة المخلفات ومحطة لتنقية المياه ومن المتوقع ان يبدأ الانتاج التجاري للمشروع في منتصف العام 2010.

### اقسام المشروع :

#### صور افتراضية لمشروع المسلخ



مسلخ الدواجن :	
الموقع :	محافظة طولكرم - عنبتا
مساحة الارض	16000 م <sup>2</sup>
مساحة البناء :	3000 م <sup>2</sup>
تاريخ الانشاء :	2009
عدد الموظفين المتوقع	80 موظف
الطاقة الانتاجية	3000 طير / ساعة قابل للزيادة الى 6000 طير / ساعة
المنتج :	دجاج طازج ومجمد (عزيزا)
قيمة الاستثمار :	5 مليون دولار



وحدة معالجة المخلفات :	
الطاقة الاستيعابية	15 طن / يوم
المنتج :	زيت و مسحوق اللحم كمدخلات للاعلاف

وحدة معالجة المياه :	
الطاقة الاستيعابية	100 كوب مياه / ساعة



مشاريع الشركة المستقبلية للعام 2010 - 2011 :

### مشروع مزارع اللّاحم :

بدء العمل بشراء اراضي لمشروع مزارع اللّاحم وبتكلفة تقديرية 7 مليون دولار امريكي حيث يحتوي المشروع على 7 مزارع للّاحم بطاقه انتاجية سنوية 5 مليون طير لّاحم وسيتم تصميم وتجهيز هذه المزارع وفق احدث الانظمة العالمية في هذا المجال ومن المتوقع انجاز المزرعة الاولى خلال الربع الثاني من العام 2010.

### توسعة مصنع الأعلاف:

بدء العمل على عمل الدراسات الخاصة بتوسعة مصنع الاعلاف من 12 طن / ساعة الى 30 طن / ساعة.

### إنشاء مختبرات للدواجن والأعلاف:

بدء العمل على استدراج عروض الاسعار لبناء مختبرين متخصصين في مجال الاعلاف وامراض الدواجن حيث من المتوقع انجاز هذين المختبرين في بداية الربع الثالث من العام 2010.



## مكاتب الشركة

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في قرية كفر صور  
محافظة طولكرم.

## الموظفين

بلغ مجموع العاملين في شركة دواجن فلسطين  
بتاريخ 2009/12/31 عدد 143 موظف مقابل 96 موظفاً في 2008/12/31 ، موزعين  
حسب مؤهلاتهم العلمية على النحو التالي :

المؤهل العلمي	2009	2008
دكتوراه	1	1
ماجستير	2	1
بكالوريوس	53	26
دبلوم	10	7
ثانوية عامه	15	9
اقل من توجيهي	62	52
المجموع	143	96

## مدراء الدوائر

#	الاسم	الوظيفة
1	السيد :/ ايمن فتح الله القدح	مساعد المدير العام / المدير الاداري
2	السيد :/ عبد الرحيم خالد	المدير المالي
3	السيد :/ عزمي خلف	مدير المبيعات والتسويق
4	السيد :/ عمار اسعد	مدير مزارع الأمهات
5	السيد محمد غزال	مدير الفقايسة
6	السيد :/ محمد خطاب	مدير مصنع الأعلاف
7	السيد :/ سليمان جمعة	رئيس قسم الصيانة
8	السيد :/ لؤي زعرور	رئيس قسم المشتريات



النشاطات الاجتماعية :

خلال العام 2009 قامت الشركة برعاية وتنفيذ مجموعة كبيرة من الانشطة الاجتماعية والدورات التدريبية لزيائنها وفيما يلي مخلص لبعض هذه الانشطة والدورات التدريبية :

y دعم مجموعة من الاندية الرياضية المحلية في محافظة طولكرم.

y عقد مجموعة من الدورات التدريبية وورشات العمل للمزارعين والأطباء البيطريين

بالتعاون مع جامعة النجاح الوطنية ووزارة الزراعة.

y رعاية الأيام العلمية الخاصة بصناعة الدواجن بالتعاون مع جامعة النجاح الوطنية.

y عقد مجموعة من ورشات العمل لأصحاب المفرخات في الضفة الغربية.

y رعاية تكريم الطلبة المتفوقين في الثانوية العامة لمجموعة من المدارس في محافظة

طولكرم.

y رعاية مجموعة من المخيمات الصيفية في محافظة طولكرم والخليل.

y دعم فرق الدبكة الشعبية في منطقة الكفريات محافظة طولكرم.



## المساهمين :

بلغ عدد مساهمي الشركة 226 مساهما كما في 2009/12/31 ، مقابل 285 مساهم كما في 2008/12/31.

وكان حجم التداول على اسهم الشركة في سوق فلسطين للاوراق المالية خلال العام 2009 كما يلي :

264,303	←	ن	عدد الاسهم المتداولة
342,233	←	ن	قيمة الاسهم المتداولة
289	←	ن	عدد العقود المنفذة
0.71 JD	←	ن	سعر اغلاق 2008/12/30
1.35 JD	←	ن	أعلى سعر اغلاق
0.68 JD	←	ن	أدنى سعر اغلاق
%2.62	←	ن	معدل دوران السهم

## شكل وألية ايبصال المعلومات للمساهمين :

يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوية لكافة المساهمين قبل اسبوعين على الاقل من

تاريخ انعقاد الاجتماع.

يتم نشر اعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك وذلك قبل اسبوعين من انعقاد الاجتماع.

يتم وضع التقرير السنوي لدى قسم المساهمين في المركز الرئيسي للشركة .



# شركة دواجن فلسطين م.ع.م



هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس

علما بان مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الاسهم التي يملكوها على النحو التالي :

اكبر 15 مساهم :

#	المساهم	عدد الاسهم	% المساهمة من رأسمال
1	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	8,010,900.00	80.11%
2	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة	924,271.00	9.24%
3	عادل سعيد ابراهيم القاسم	100,000	1%
4	صبيح طاهر درويش مصري	100,000	1%
5	رامي محمد حسن برهوش	70,000	0.7%
6	شركة الريف العقاريه	60,000	0.6%
7	شركة بيت جالا لصناعة الادوية	50,000	0.5%
8	شركة سختيان اخوان	50,000	0.5%
9	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار م.خ.م	50,000	0.5%
10	شركة فلسطين للتجارة العامة	50,000	0.5%
11	شركة فلسطين للمواد الكيماوية الاساسية	50,000	0.5%
12	شركة فلسطين للتغليف والتعليب	50,000	0.5%
13	شركة فلسطين لنقل التكنولوجيا	50,000	0.5%
14	شركة السبع للمواد الزراعية	30,000	0.3%
15	شركة فلسطين للاستثمار العقاري	30,000	0.3%

فئة المساهمة	عدد المساهمين	عدد الاسهم	نسبة مساهمتهم
100 سهم فأقل	4	175	0.002%
101 وحتى 500 سهم	95	29,781	0.298%
501 وحتى 1000 سهم	66	60,846	0.608%
1001 وحتى 5000 سهم	33	85,122	0.851%
5001 وحتى 10000 سهم	7	56,088	0.561%
10001 وحتى 50000 سهم	15	502,817	5.028%
50001 وحتى 100000 سهم	4	330,000	3.300%
100001 سهم فأكثر	2	8,935,171	89.352%
المجموع	226	10,000,000	100.00%

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس



## شركة دواجن فلسطين م.ع.م

عدد الأسهم لأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم من الدرجة الأولى :

#	اسم عضو مجلس الإدارة	ممثلاً عن	الجنسية	عدد الاسهم التمثيل	عدد الاسهم المملوكة له شخصياً
1	السيد نضال منير رضا سختيان	رئيس مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.	فلسطيني	8,010,900	3,000
2	السيد سمير عثمان محمود حليلة	نائب رئيس مجلس الإدارة / ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
3	السيد امجد يوسف محمود حسون	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
4	السيد خلدون (محمد ياسين) خليل التلهوني	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
5	السيد يوسف قاسم احمد برقايوي	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		0
6	السيد محمد عبد الله محمد حسونة	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		4,930
7	السيد اسماعيل حسن عبد الله دعيق	عضو مجلس الإدارة / ممثلاً عن شركة الريف العقارية .	فلسطيني	60,000	0
8	السيد رامي محمد حسين برهوش	ممثلاً عن نفسه	اردني	70,000	70,000
9	السيد نضال محمد سعيد أبو لاوي	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة فلسطين للاستثمار العقاري.	فلسطيني	30,000	0
10	السيد حمد جمال اسعد المصري	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة بيت جالا لصناعة الأدوية .	فلسطيني	50,000	0
11	السيد عبد الحكيم حسن قاسم الفقهاء	عضو مجلس الإدارة/ ممثلاً عن شركة سختيان اخوان.	فلسطيني	50,000	15,268
المجموع				8,270,900	93,198



## نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	العضوية	الخبرات العملية والعلمية
السيد/ نضال منير سختيان	رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	* رجل أعمال بارز. * رئيس مجلس ادارة مجموعة شركات سختيان العالمية. * عضو مؤسس وعضو مجلس ادارة شركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو). * عضو مؤسس شركة الإتصالات الفلسطينية.
السيد/ سمير عثمان محمود حليلة	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	* الرئيس التنفيذي لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو فلسطين). * أمين عام مجلس الوزراء سابقاً ، رئيس مجلس ادارة بال تريد سابقاً . * يمثل شركة فلسطين للتنمية والإستثمار في العديد من مجالس ادارات الشركات التابعة والحليفة (بال-تل، بريكو-سياحية.....).
السيدة/ سحاب شاهين	عضو مجلس الإدارة ممثل ممثل شركة الزيف العقاري	* دبلوم علوم سياسية وعلاقات دولية. * نائب رئيس مجلس الادارة لجمعية الاغاثة الزراعية. * عضو المجلس الاعلى للامومة والطفولة. * عضو المجلس الادارة للاتحاد المرأة الفلسطينية. * ناشطة في المجال السياسي والاجتماعي.
السيد/ حمد جمال أسعد المصري	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية	* مدير عام شركة سختيان اخوان. * نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية.



<p>* درجة البكالوريوس في ادارة الأعمال من الجامعات الأمريكية.</p> <p>* رجل أعمال وعضو هيئة مديرين للشركة الدولية للدواجن.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل نفسه</p>	<p>السيد/رامي محمد حسين برهوش</p>
<p>* درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بير زيت.</p> <p>* رئيس الإدارة المالية، لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار - باديكو.</p> <p>* يمثل شركة باديكو في مجالس ادارات العديد من الشركات التابعة والحليفة لباديكو.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>السيد/ أمجد يوسف محمود حسون</p>
<p>* تاجر ورجل أعمال.</p> <p>* عمل سابقاً في وزارة المعارف السعودية، بنك الرياض ومصفاة البترول الأردنية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>السيد/ يوسف قاسم احمد برقايوي</p>
<p>* درجة الماجستير في الإدارة والمحاسبة من الجامعة الأردنية.</p> <p>* مدير مالي لمجموعة شركات سختيان - فلسطين.</p> <p>* مدير عام شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.</p> <p>* رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكرتون .</p> <p>* عضو مجلس ادارة شركة مطاحن القمح الذهبي .</p> <p>* عضو جمعية رجال الأعمال الفلسطينية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة سختيان اخوان</p> <p>"المدير العام المنتدب"</p>	<p>السيد/ عبد الحكيم حسن الفقهاء</p>
<p>* درجة البكالوريوس في الطب البيطري من الجامعات المصرية.</p> <p>* مدير عام الخدمات الطبية البيطرية سابقاً .</p> <p>* محاضر غير متفرغ - جامعة النجاح الوطنية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>الدكتور/ محمد عبد الله حسونه</p>

فلسطين - طولكرم

هاتف - 2683177-09

فاكس : 2683180-09

ص.ب : 1835 نابلس



## شركة دواجن فلسطين م.ع.م

* درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية. * مدير عام شركة فلسطين للإستثمار العقاري.	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار العقاري	السيد/ نضال محمد سعيد أبو لاوي
* مهندس مدني / جامعة لندن. * مدير عام شركات أردنية (مطاحن الزرقاء - مصانع الأعلاف الحديثة - النجمة للحبوب).	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	السيد/ خلدون خليل التلهوني

### أتعاب مجلس الإدارة

لم يتم دفع أي أتعاب أو مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة منذ تأسيس الشركة .

### انعقاد الهيئة العامة

من المتوقع ان يتم انعقاد الهيئة العامة للشركة خلال النصف الثاني من شهر نيسان 2010.

### فروقات البيانات المالية في الإفصاح الاولي عنها في الإفصاح النهائي.

ان الفروقات المالية ما بين الإفصاح الاولي والنهائي ناتجة عن إعادة تصنيف لبعض الحسابات فقط , علما بان هذه التصنيفات لم تؤثر على ارباح الشركة أو مجموع موجوداتها.

## تقرير مدقي الحسابات المستقلين إلى مساهمي شركة دواجن فلسطين للمساهمة العامة المحدودة

لقد نظرنا للقوائم المالية المرفقة لشركة دواجن فلسطين للمساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

### مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

### مسؤولية مدقي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

### الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة دواجن فلسطين للمساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

ارنست ويونغ

ارنست ويونغ

سائد عبدالله

٣ آذار ٢٠١٠

رام الله - فلسطين

المدير العام المنتدب  
٢٠١٠ ٢٢٤٤٤٤٤٤  
٢٠١٠ ٢٢٤٤٤٤٤٤  
www.py.com

شركة دولجن فلسطين للمساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	ايضاح
دينار أردني المحلة (ايضاح ٢٩)	دينار أردني المحلة (ايضاح ٢٩)	دينار أردني المحلة	
			<b>الموجودات</b>
			موجودات غير متداولة
			عقارات وآلات ومعدات
١١,٣٣١,٤٢٤	١١,٠٧٦,٤٤٧	١٣,٨٩٣,٥١٨	٣
١٩٥,٥١٧	٢٠٨,٠٥٤	٣,٠٧١,٣٥٩	٤
١٣٢,٣٤٩	٤٩,٣٣٦	٢٥,٣١٠	٥
١١,٦٥٩,٢٩٥	١١,٣٣٣,٨٣٧	١٦,٩٩٠,١٨٧	
			موجودات متداولة
			موجودات حية - غير ناضجة
٥٠٦,٢٨٠	٥٥٦,٣٧٢	١,٠٩٢,٤٤٤	٦
٤٦٢,٦٣٤	٦١٢,٠٦٢	٦٠٤,٢٧٩	٦
٩٦٨,٩١٤	١,١٦٨,٤٣٤	١,٦٩٦,٧٢٣	
			مجموع الموجودات الحية
٨٦٨,٧٦٥	١,١١٣,١١٤	٩٤١,٠٤٢	٧
١,٣٧٦,٨٦٩	١,٤١٤,٣٨٠	١,٥٧١,٧٠٣	٨
٩٠٣,٥٠٨	٦٢٨,٠٩٣	٩٠٦,٦٥٢	٩
٧٢,٤٩٦	٣٣٤,٥٤٤	١,١٣١,١٢٨	
٣,٢٢١,٦٣٨	٣,٤٩٠,١٣١	٤,٥٥٠,٥٢٥	
١٥,٨٤٩,٨٤٧	١٥,٩٩٢,٤٠٢	٢٣,٢٣٧,٤٣٥	
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			حقوق الملكية
			رأس المال المنفوع
٩,٣٧١,٣٥١	٩,٣٧١,٣٥١	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١
١٢٩,٤١٣	٢٠٨,٦٧٨	٤٧١,٠٣١	١٠
١,٥٤٨,١٢٥	١,٥٣٩,٠٧٠	١,٧٧٨,٨١٨	
(١٠٤,٩٥٢)	-	(٥٥٣)	٥
٣٥٢,٥٩٠	١,٠٦٥,٩٧٥	٣,٤٢٧,١٥١	
١١,٢٩٦,٥٢٧	١٢,١٨٥,٠٧٤	١٥,٦٧٦,٤٤٧	
			مطلوبات غير متداولة
٤١٩,٥٩١	١٩٦,٣٢٧	٣,٨٣٣,٣٧٦	١٢
١٢٨,٦٧٦	١٦١,١٦٣	٢١٧,٥٠٦	١٣
٥٤٨,٢٦٧	٣٥٧,٤٩٠	٤,٠٥٠,٨٨٢	
			مطلوبات متداولة
			نعم دائنة
٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	٢,٣٧٤,٠١٤	١٤
١,١٦٥,٩١١	١,١٤١,٥٣٣	٨٩٨,٨٩٩	١٢
٥٦٨,٠٣٤	٧٥,٩٨٨	-	١٥
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	٢٢٤,٩٤٦	١٦
٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	١٢,٢٤٧	١٧
٤,٠٠٥,٠٥٣	٣,٤٤٩,٨٣٨	٣,٥١٠,١٠٦	
٤,٥٥٣,٣٢٠	٣,٨٠٧,٣٢٨	٧,٥٦٠,٩٨٨	
١٥,٨٤٩,٨٤٧	١٥,٩٩٢,٤٠٢	٢٣,٢٣٧,٤٣٥	
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

رئيس مجلس الادارة

المدير العام المنتدب

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٢,٥٥١,٤٩٧	١٢,٤٤٥,٦١٩	١٧	المبيعات
(١٠,٦٨١,٩٢٤)	(٩,٠١٣,١١١)	١٨	كافة المبيعات
١,٨٦٩,٥٧٣	٣,٤٣٢,٥٠٨		إجمالي الربح
(٦٢٧,١٢٩)	(٧٤٣,٤٠٧)	١٩	مصاريف إدارية وعمومية
(١٩٥,٨٥٦)	(٧١,٦٤١)	٨	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٠٤٦,٥٨٨	٢,٦١٧,٤٦٠		الربح التشغيلي
(١٣٣,٢٢٦)	٧,٦٣٢	٢٠	أرباح (خسائر) موجودات مالية متوفرة للبيع
(١٠٦,٤٦٨)	(٦٩,٦٠٠)		مصاريف تمويل
-	٢٣٣,٠٧٠	١١	خصم على قرض طويل الأجل
٧٩,٦٤٦	٦٢,٦٠٧	٢١	إيرادات أخرى
٨٦٦,٥٤٠	٢,٨٥١,١٦٩		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٩٣,٨٩٠)	(٢٢٧,٦٤٠)	١٦	مصروف ضريبة الدخل
٧٩٢,٦٥٠	٢,٦٢٣,٥٢٩		ربح السنة
٠,٠٨٤	٠,٢٧	٢٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

المدير العام المستنوب  
 الرئيس الإداري  
 المدير المالي



شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٩٢,٦٥٠	٢,٦٢٣,٥٢٩	ربح السنة
(٩,٠٥٥)	٢٣٩,٧٤٨	بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣٣,٥١٩)	(٥٥٣)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
١٣٨,٤٧١	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٩٥,٨٩٧	٢٣٩,١٩٥	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
٨٨٨,٥٤٧	٢,٨٦٢,٧٢٤	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
		صافي الدخل الشامل للسنة

أبيس جيل لإدارة  
 [Signature]

المدير العام للشركة  
 [Signature]

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	فروقات ترجمة عملات أجنبية	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٩,٣٧١,٣٥١	٢٠٨,٦٧٨	١,٥٣٩,٠٧٠	-	١,٠٦٥,٩٧٥	١٢,١٨٥,٠٧٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
-	-	٢٣٩,٧٤٨	(٥٥٣)	٢,٦٢٣,٥٢٩	٢,٨٦٢,٧٢٤	صافي الدخل الشامل للسنة
-	٢٦٢,٣٥٣	-	-	(٢٦٢,٣٥٣)	-	المحول للاحتياطي الإجباري
٦٢٨,٦٤٩	-	-	-	-	٦٢٨,٦٤٩	تسديدات رأس المال
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٧١,٠٣١	١,٧٧٨,٨١٨	(٥٥٣)	٣,٤٢٧,١٥١	١٥,٦٧٦,٤٤٧	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٩,٣٧١,٣٥١ (قبل التعديل)	١٥٦,٩١٣	١,٥٤٨,١٢٥	(١٠٤,٩٥٢)	٦٠٠,٠٩٠	١١,٥٧١,٥٢٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٨
-	(٢٧,٥٠٠)	-	-	(٢٤٧,٥٠٠)	(٢٧٥,٠٠٠)	تعديلات (إيضاح ٢٨)
٩,٣٧١,٣٥١ (بعد التعديل)	١٢٩,٤١٣	١,٥٤٨,١٢٥	(١٠٤,٩٥٢)	٣٥٢,٥٩٠	١١,٢٩٦,٥٢٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٨
-	-	(٩,٠٥٥)	١٠٤,٩٥٢	٧٩٢,٦٥٠	٨٨٨,٥٤٧	صافي الدخل الشامل للسنة
-	٧٩,٢٦٥	-	-	(٧٩,٢٦٥)	-	المحول للاحتياطي الإجباري
٩,٣٧١,٣٥١	٢٠٨,٦٧٨	١,٥٣٩,٠٧٠	-	١,٠٦٥,٩٧٥	١٢,١٨٥,٠٧٤	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الإدارة العامة

المدير العام

شركة: راجن فلسطين للمساهمة العامة المحدودة

قائمة التكاليف التقفية

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٨٦,٥٤٠	٢,٨٥١,١٦٩	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٦٦٩,٦٢٢	٦٤٦,٤٦٦	استهلاك العقارات والأثاث والمعدات
(١,٨٤٦)	٦٢	خسائر (أرباح) بيع عقارات وآلات ومعدات
١٤٥,٨٥٦	٧١,٦٤١	مخصص ندم مشترك في تسجيلها
١٣٢,٢٢٦	(٧,٦٣٢)	(أرباح) خسائر موجودات مالية متوفرة للبيع
١٠٦,٤٦٨	٦٩,٦٠٠	مصروف تمويل
٤٢,٣٢٩	٥٩,٦٧١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	(٢٣٢,٠٧٠)	خصم على فرض طويل الأجل
٢,٠٣٢,٢٠٦	٢,٤٥٧,٩٠٧	
(٢٠٨,٣١١)	(٢١٩,٥٤١)	التغير في رأس المال العامل:
(٢٤٤,٣٤٩)	١٧٢,٠٧٢	الذمم المدينة
(١٩٩,٥٢٠)	(٥٢٨,٢٨٩)	المخزون
٢٧٥,٤١٥	(٢٧٨,٥٥٩)	الموجودات الحية
(٣٩,٠١٥)	٤٧٢,٣٤٣	الموجودات المتداولة الأخرى
(٣٠,٦٣١)	٢٥,٩٤٧	الذمم الدائنة
(١١,٣١٧)	(٧,١٣٥)	المطلوبات المتداولة الأخرى
(٥٦,٢٥١)	(٩٦,٥٨٤)	نفقات تمويل نهاية الخدمة
١,٥١٨,٢٢٧	٢,٩٩٨,١٦١	ضريبة دخل مدفوعة
		صافي النقد من أنشطة التشغيل
٥٤,٧٣٩	٢٩,٨٢٩	<b>أنشطة الاستثمار</b>
-	١,٢٧٦	بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
١١٨,٠٥١	٥٦,٦٨٨	توزيعات أرباح مقبوضة
(٤١٠,٩٩١)	(٣,٤٥٦,٥٠٩)	بيع عقارات وآلات ومعدات
(١٢,٥٢٧)	(٢,٨١٢,٣٠٥)	شراء عقارات وآلات ومعدات
(٢٥٠,٧٣٨)	(٦,٢٢٢,٠٢١)	الزيادة في المشروع قيد التنفيذ
		صافي النقد المستخدم في أنشطة الاستثمار
-	٤,٥٢٧,٦٠٠	<b>أنشطة التمويل</b>
(٢٤٧,٦٤٢)	(٥٢٥,٣٥١)	م سحبات قروض طويلة الأجل
(٤٩٢,٠٤٦)	(٧٥,٩٨٨)	تسديدات قروض طويلة الأجل
(١٢,٥٥٣)	(٦٩,٦٠٠)	تسهيلات لتجارية
(١٥,٧٩٣)	(٣٥,٣٠٠)	مصروف تمويل مدفوعة
-	٢٠,٨١٥	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
(٨٦٩,٠٣٤)	٢,٨٤٢,١٧٦	تسديدات رأس المال
٢٩٨,٤٥٥	٦٠٨,٣١٦	صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة التمويل
(١٣٦,٤٠٧)	١٨٨,٢٦٨	الزيادة في النقد والنقد المطول
٧١,٤٩٦	٢٢٤,٥٤٤	قروضات ترجمة صلات أجنبية
٣٢٤,٥٤٤	١,١٢١,١٢٨	النقد والنقد المعدل في بداية السنة
		النقد والنقد المعدل في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

أريسا جليل الزنداني

أحمد، لعا، طنوب

عبدالله

## إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

### ١. الشركة ونشاطها

تأسست شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، ومركزها الرئيسي في مدينة نابلس، كشركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٣٢٠١١٠٢). يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم الواحد.

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في إنشاء وإقامة مصانع أعلاف ومزارع دجاج وإنتاج وبيع البيض والعلف والحبوب الأخرى.

تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للإستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة، ويتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية الموحدة لشركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

تم إقرار القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ من قبل مجلس إدارة الشركة في ٣ آذار ٢٠١٠.

### ١.٢ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية بالدينار الأردني.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء قياس الموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية.

### ٢.٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية مطابقة لتلك التي تم استخدامها في السنة السابقة بإستثناء قيام الشركة بتطبيق بعض معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثاً. لم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات أي أثر على المركز أو الأداء المالي للشركة.

معيار التقارير المالية الدولية رقم ٧ - الأدوات المالية (المراجع)

معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - عرض القوائم المالية (المراجع) \*

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - مصاريف التمويل (المراجع)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول و لم يتم تطبيقها بعد من قبل الشركة:

معيار التقارير المالية الدولية رقم ٩ - الأدوات المالية

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ - الإفصاح عن الجهات ذات العلاقة (المراجع)

التفسير رقم ١٩: سداد المطلوبات المالية من خلال أدوات الملكية

\* معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - عرض القوائم المالية (المراجع): يتطلب هذا المعيار المراجع عرض التغييرات في حقوق الملكية والناجمة عن المعاملات مع حملة الأسهم بصفتهم مالكي المنشأة في قائمة التغييرات في حقوق الملكية، وبالنسبة للتغييرات الأخرى في حقوق الملكية فيتم عرضها بشكل منفصل في قائمة الدخل الشامل.

## ٣.٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

### الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وافتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات وعرض الالتزامات المحتملة كما في تاريخ قائمة المركز المالي. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والافتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات وقد يستدعي ذلك تعديل القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

### تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ كل قائمة مركز مالي بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

### مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. يوجد لدى إدارة الشركة أدلة موضوعية بأن بعض هذه الديون لن يتم تحصيلها. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

### الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

### تحقق الإيرادات

تتحقق إيرادات المبيعات عند انتقال المخاطر الهامة ومنافع الملكية للمشتري ويصبح بالإمكان قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية.

### تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### مصاريف التمويل

يتم رسمة مصاريف تمويل المشاريع التي يستغرق إنشائها فترة زمنية طويلة نسبياً ويتم تحميلها على حساب المشاريع تحت التنفيذ. تستمر فترة رسمة مصاريف التمويل حتى الانتهاء من تنفيذ المشروع وبعد ذلك تحمل على قائمة الدخل يتم قيد مصاريف التمويل الأخرى في قائمة الدخل عند تحققها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعياري المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ قائمة المركز المالي، كضرائب مؤجلة، نتيجة لذلك قد يترتب قيد موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة، ارتأت إدارة الشركة عدم تسجيل هذه الضرائب المؤجلة بسبب عدم التيقن من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/ المصاريف قد تكون خاضعة/ يمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

## عقارات وآلات ومعدات

تظهر العقارات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية. يتم استهلاك العقارات والآلات والمعدات، باستثناء الأراضي، حسب طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع، كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٢٥	إنشاءات ومباني
٢٠-١٥	معدات وآلات
٧-٤	أثاث وأجهزة مكتبية
٧	سيارات
٤	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للعقارات والآلات والمعدات عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم توافق إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع إستردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو "القيمة في الإستخدام"، أيهما أعلى.

يتم إحتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لإستبدال مكونات العقارات والآلات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الإقتصادية المستقبلية المتعلقة بالعقارات والآلات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

## مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند كافة تكاليف إنشاء مشروع مسلخ الدواجن، والتي تشمل تكاليف التصميم والإنشاء والمواد المباشرة والإشراف ومصاريف الفوائد المتعلقة بالمشروع.

يتم إجراء دراسة التدني في القيمة الدفترية للمشروع قيد الإنشاء عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية إسترداد القيمة الدفترية لهذا المشروع. في حال وجود مثل هذه الأدلة، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشروع للقيمة المتوقع إستردادها.

## موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. يتم قيد عمليات البيع والشراء للموجودات المالية المتوفرة للبيع في تاريخ الصفقة وهو التاريخ الذي تصبح به الشركة، أو تتوقف عن كونها طرفاً للشروط التعاقدية لهذه الأدوات المالية.

يعاد تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ القوائم المالية، إلا في حال عدم التمكن من قياس القيمة العادلة بموثوقية. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في قائمة الدخل الشامل والتي تخص هذه الموجودات. يتم إدراج الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالكلفة عند عدم إمكانية تحديد قيمتها العادلة بصورة يعتمد عليها.

## القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق مالية نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة في أسواق مالية بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمارات مماثلة أو وفقاً للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة.

## تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في نهاية كل سنة مالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجود مالي محدد. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أي خسائر تدني في قائمة الدخل. يتم تحديد التدني في القيمة الدفترية على النحو التالي:

- للموجودات الظاهرة بالقيمة العادلة، يمثل التدني الفرق بين الكلفة والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل.
- للموجودات الظاهرة بالكلفة، يمثل التدني الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة بسعر السوق الحالي على عوائد موجودات مالية مماثلة.
- للموجودات الظاهرة بالكلفة المطفأة، فإن التدني هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي.

## الموجودات الحية

يتم قياس الموجودات الحية، في تاريخ الحصاد بقيمتها العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع المتوقعة، ويتم قيد أية أرباح أو خسائر ناجمة عن التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل في فترة حدوث التغير. وفي الحالات التي لا يمكن بها قياس القيمة العادلة للموجودات الحية بموضوعية فإنه يتم قياسها بالكلفة بعد تنزيل أي خسارة ناتجة عن التدني في قيمتها.

تظهر الموجودات الحية الناضجة وغير الناضجة بالكلفة بعد تنزيل أية خسارة ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموضوعية كافية.

## المخزون

تظهر المنتجات الزراعية بالكلفة بعد تنزيل أي خسائر ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

يتم إظهار مخزون المواد الخام والأعلاف بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح، أو القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحاليين.

## الذمم المدينة

يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

## النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

## مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة الموظفين وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في فلسطين.

## ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

## مخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق وعندما تكون كلفة تسوية الإلتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

## العملات الأجنبية

يمثل الشيفل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيفل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

لأغراض إعداد القوائم المالية بعملة الدينار الأردني، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الإسرائيلي إلى عملة الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية.

## الربح لكل سهم

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.



٣. عقارات وآلات ومعدات

المجموع	أجهزة برامج الحاسب الآلي	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	إنشاءات ومباني	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١٥,٣٦٤,٥٦٨	٥٦,٣٥٧	٣٦٦,٦٧٩	١٧٧,١٩٣	٥,٥٦٨,٢٨١	٧,٢٦٦,١١٤	١,٩٢٩,٩٤٤	كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
٣,٤٥٦,٥٠٩	-	٩١,٧٢٨	٨,٠٢٦	٥٥٧,٦٠٥	٢,٣١٩,٨٣٣	٤٧٩,٣١٧	إضافات
(٨٨,٢٢٠)	-	-	-	(٨٨,٢٢٠)	-	-	استيعادات
١٢٥,٨٣٩	٤٦٢	٣,٠٠٣	١,٤٥٠	٤٥,٦٠٥	٥٩,٥١٢	١٥,٨٠٧	فروقات عملة
١٨,٨٥٨,٦٩٦	٥٦,٨١٩	٤٦١,٤١٠	١٨٦,٦٦٩	٦,٠٨٣,٢٧١	٩,٦٤٥,٤٥٩	٢,٤٢٥,٠٦٨	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
<b>الإستهلاك المتراكم</b>							
٤,٢٨٨,١٢١	٣٤,١١٨	٢٢٣,٤٨٠	١٣٥,٥٥٤	١,٩١٨,١١٨	١,٩٧٦,٨٥١	-	كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٩
٦٤٦,٤٦٦	٥,٥٩٥	٤٤,٠٩٢	١٣,٤٥٦	٢٩٦,٢٩٢	٢٨٧,٠٣١	-	استهلاك السنة
(٣١,٤٧٠)	-	-	-	(٣١,٤٧٠)	-	-	استيعادات
٦٢,٠٦١	٥١٢	٣,٦٦٨	١,٦٧١	٢٨,٠٥٨	٢٨,١٥٢	-	فروقات عملة
٤,٩٦٥,١٧٨	٤٠,٢٢٥	٢٧١,٢٤٠	١٥٠,٦٨١	٢,٢١٠,٩٩٨	٢,٢٩٢,٠٣٤	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
<b>صافي القيمة الدفترية</b>							
١٣,٨٩٣,٥١٨	١٦,٥٩٤	١٩٠,١٧٠	٣٥,٩٨٨	٣,٨٧٢,٢٧٣	٧,٣٥٣,٤٢٥	٢,٤٢٥,٠٦٨	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
١١,٠٧٦,٤٤٧	٢٢,٢٣٩	١٤٣,١٩٩	٤١,٦٣٩	٣,٦٥٠,١٦٣	٥,٢٨٩,٢٦٣	١,٩٢٩,٩٤٤	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
١١,٣٣١,٤٢٩	٢٥,٠٨١	١٥٢,٠٩٧	٤٩,٨٩٥	٣,٧٤٦,٩٤٩	٥,٥١٤,٣٥٤	١,٨٤٣,٠٥٣	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ مبلغ ٢٦٢,٧٥٣ و ٢٠٤,٧٦٣ و ١٤٩,٩٣٢ دينار أردني على التوالي. تم خلال عامي ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ تحميل مبلغ ٥٩٨,٥٨٤ و ٦١٧,٣٣٥ و ٤٩٩,١٠٣ دينار أردني، على التوالي من مصروف الاستهلاك على حساب كلفة المبيعات (إيضاح ١٩).

وفقاً لاتفاقيات بعض القروض طويلة الأجل، قامت الشركة برهن أراضٍ مقام عليها مزارع تعود للشركة في مدينة جنين وما عليها من إنشاءات وممتلكات لصالح بنوك محلية. بلغت القيمة الدفترية لهذه الأراضي وما عليها من مزارع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مبلغ ٣,٦٦١,١٥٨ دينار أردني (إيضاح ١٢).

#### ٤. مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند التكاليف التي تكبدتها الشركة لإقامة مسلخ للدواجن في قرية عينتا قضاء مدينة طولكرم. يهدف المشروع إلى تنظيم قطاع الدواجن والعمل على تزويد السوق الفلسطيني بالدواجن عالية الجودة. عند الإنتهاء من إنشاء المشروع سيتم تحويل كافة التكاليف إلى حساب عقارات وآلات ومعدات. من المتوقع أن تصل كلفة المشروع الإجمالية مبلغ ٥ مليون دينار أردني.

#### ٥. موجودات مالية متوفرة للبيع

تشمل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات الشركة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية.

فيما يلي ملخص الحركة على التغير المتراكم في القيمة العادلة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
(١٠٤,٩٥٢)	-	رصيد بداية السنة
(٢١,٥٨٥)	(٥٥٣)	التغير في القيمة العادلة
(٥,٢٤٥)	-	أرباح البيع المحققة في قائمة الدخل
(٦,٦٨٩)	-	فروقات عملة
١٣٨,٤٧١	-	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع تم إعادة تصنيفها في قائمة الدخل
-	(٥٥٣)	رصيد نهاية السنة

#### ٦. موجودات حية

تشمل الموجودات الحية ما يلي:

رصيد	المشتريات/ تحويل من	تحويل إلى مزارع الإنتاج/ اطفاء	رصيد	
بداية السنة	مزارع التربية	الإنتاج/ اطفاء	نهاية السنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٥٥٦,٣٧٢	٢,٠٦٠,٧٩٢	(١,٥٢٤,٧٢٠)	١,٠٩٢,٤٤٤	موجودات حية - غير ناضجة
٦١٢,٠٦٢	١,٥٢٤,٧٢٠	(١,٥٣٢,٥٠٣)	٦٠٤,٢٧٩	موجودات حية - ناضجة ومنتجة
١,١٦٨,٤٣٤	٣,٥٨٥,٥١٢	(٣,٠٥٧,٢٢٣)	١,٦٩٦,٧٢٣	

#### ٧. المخزون

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٦٠٦,٤٤٣	٧٣٩,٦٥٠	٥١٣,١١٠	مواد خام
١٦٩,٠٩٠	٢٩٥,٨٧٠	٢٩٠,١٢٢	مخزون بيض
٩٣,٢٣٢	٧٧,٥٩٤	١٣٧,٨١٠	مخزون أعلاف
٨٦٨,٧٦٥	١,١١٣,١١٤	٩٤١,٠٤٢	

٨. ذمم مدينة

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٣٢,٣٦٨	١,٣٠٤,٥١٢	١,٥١٩,١٦١	ذمم العملاء
٥٤٥,٤٥٣	٧٨١,٦٢٠	٧٨٦,٥١٢	شيكات برسم التحصيل
(٥٥٠,٧٣٥)	(٧٣٧,٦٢٩)	(٨١٧,٧٦١)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١,٣٢٧,٠٨٦	١,٣٤٨,٥٠٣	١,٤٨٧,٩١٢	
٤٩,٧٨٣	٦٥,٨٧٧	٨٣,٧٩١	مستحق من جهات ذات علاقة
١,٣٧٦,٨٦٩	١,٤١٤,٣٨٠	١,٥٧١,٧٠٣	

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٥٠,٧٣٥	٧٣٧,٦٢٩	رصيد بداية السنة
١٩٥,٨٥٦	٧١,٦٤١	إضافات خلال السنة
(٨,٩٦٢)	٨,٤٩١	فروقات عملة
٧٣٧,٦٢٩	٨١٧,٧٦١	رصيد نهاية السنة

فيما يلي تحليل لأعمار الذمم المدينة التجارية غير متدنية القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨:

المجموع	الذمم المستحقة وغير متدنية القيمة			ذمم غير مستحقة وغير متدنية القيمة	٢٠٠٩	٢٠٠٨
	١٨١ - فأكثر	٩١ - ١٨٠	١ - ٩٠			
دينار أردني	يوم	يوم	يوم	دينار أردني		
١,٤٨٧,٩١٢	١٤٥,٢٧٨	١٨,٦٧٨	٣١,٧١٢	١,٢٩٢,٢٤٤		
١,٣٤٨,٥٠٣	٥٤,٠٣٢	٣٣,٦٦٩	٣٩,١٢١	١,٢٢١,٦٨١		
١,٣٢٧,٠٨٦	٣٧٧,١٧٦	٥٢,٤٠٠	٥٨١,٩٠٣	٣١٥,٦٠٧	٢٠٠٨	١ كانون الثاني ٢٠٠٨

تتوقع إدارة الشركة بناءً على خبراتها السابقة بأن يتم تحصيل جميع الذمم المدينة غير متدنية القيمة، لا تقوم إدارة الشركة بالحصول على ضمانات للذمم المدينة.

٩. موجودات متداولة أخرى

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٢٧٢,٦٩٧	٨٦,١٦٢	٥٤٠,٧٧٢	مستحق من ضريبة القيمة المضافة
٦١١,٧٩٧	٤٧٥,٠٥٤	٣٠٧,٣٨٦	دفعات مقدمة لموردين ومقاولين
٣,٨٤٦	١٤,٤٠٨	١١,٠٥٤	مصاريف مدفوعة مقدما
-	٢٦,٤١٧	٤٤,٤٤٤	ذمم موظفين
١٥,١٦٨	٢٦,٠٥٢	٢,٩٩٦	أخرى
٩٠٣,٥٠٨	٦٢٨,٠٩٣	٩٠٦,٦٥٢	

## ١٠. الاحتياطي الإجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

## ١١. أرباح مقترح توزيعها

سيقدم مجلس إدارة الشركة بالتوصية إلى الهيئة العامة في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بالموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمقدار ٠.٠٠٦ دينار أردني لكل سهم بمجموع ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني. كذلك سيقدّم مجلس الإدارة بالتوصية إلى الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بالموافقة على توزيع أسهم مجانية بنسبة ٢٠% من رأس مال الشركة بإجمالي مليوني سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد لكل سهم.

## ١٢. قروض طويلة الأجل

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٦٦٣,٨٠٢	٤١٦,١٦٠	٤,٧٣٢,٢٧٥
٩٢١,٧٠٠	٩٢١,٧٠٠	-
١,٥٨٥,٥٠٢	١,٣٣٧,٨٦٠	٤,٧٣٢,٢٧٥
(١,١٦٥,٩١١)	(١,١٤١,٥٣٣)	(٨٩٨,٨٩٩)
٤١٩,٥٩١	١٩٦,٣٢٧	٣,٨٣٣,٣٧٦

قروض طويلة الأجل من بنوك محلية  
قرض شركة فلسطين للتعمية والإستثمار  
الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل

فيما يلي جدول استحقاق رصيد القروض:

ما يستحق خلال عام	٢٠١٠
٢٠١١	٨٩٨,٨٩٩
٢٠١٢	١,٠٤٣,٣١٩
٢٠١٣	١,٠٦٨,٩٦٦
٢٠١٤	١,٠٩٥,٣٦٥
لاحقاً	٤٠٤,٤٦١
	٢٢١,٢٦٥
	٤,٧٣٢,٢٧٥

• وقعت الشركة خلال شهر كانون الأول ٢٠٠٦ اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٦٣٨,١٠٠ دينار أردني). يستحق على رصيد القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢%. يسدّد القرض بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً استحق الأول منها في أول كانون الثاني ٢٠٠٧. مقابل ذلك قامت الشركة برهن مزرعة رابا وما عليها من إنشاءات وممتلكات. بلغت القيمة الدفترية لمزرعة رابا ٦٨٣,٦٥١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ (إيضاح ٣).

• وقعت الشركة خلال شهر آب ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٨٣٦,٠٠٠ دينار أردني) لتمويل شراء مزارع لتربية الدجاج اللحم في منطقة العوجا بكلفة ٤,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٩٧٧,٨٠٠ دينار أردني). يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% ويسدّد القرض بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً يستحق الأول منها في ٢ شباط ٢٠١٠. تم منح القرض بكفالة شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

• وقعت الشركة خلال شهر تشرين ثاني ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٩٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٦٧٣,٥٥٠ دينار أردني) لتمويل استيراد خطوط انتاج لمسلخ الدواجن الجاري إنشاؤه في منطقة طولكرم. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% ويسدد بموجب ٢٠ قسطاً ربع سنوي يستحق الأول منها في ١٢ آب ٢٠١٠.

بالإضافة إلى ذلك، وقعت الشركة خلال شهر تشرين ثاني ٢٠٠٩ على اتفاقية قرض طويل الأجل مع نفس البنك بمبلغ ١,٤٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١,٠٢٨,٠٥٠ دينار أردني) لتمويل جزء من كلفة إنشاء مسلخ الدواجن الجاري إنشاؤه في منطقة طولكرم والذي من المتوقع أن تصل كلفة إنشائه إلى ٥ مليون دينار أردني. يستحق على القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢% و يسدد القرض بموجب ٢٠ قسطاً ربع سنوي يستحق الأول منها في ١٦ تشرين ثاني ٢٠١٠. تم منح القرضين بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي ورهن أربعة مزارع لتربية الدواجن وما عليها من إنشاءات وممتلكات تعود للشركة في منطقة جنين. بلغت القيمة الدفترية لهذه المزارع ٢,٩٧٧,٥٠٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ (إيضاح ٣)

• قامت الشركة خلال السنة بتسوية جميع المبالغ المستحقة عليها لشركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو). نتيجة للتسوية قامت الشركة بإصدار ٦٠٧,٨٣٤ سهماً بقيمة اسمية دينار أردني واحد مقابل جزء من القرض الممنوح للشركة. بالإضافة إلى ذلك، قامت باديكو بالتنازل عن رصيد الفوائد المستحقة لها على القرض والبالغة ٢٣٣,٠٧٠ دينار أردني كما بتاريخ التسوية وقامت الشركة بعكس المبلغ كأرباح في قائمة الدخل. قامت الشركة بتسديد الرصيد المتبقي للقرض خلال سنة ٢٠٠٩.

### ١٣. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
١٢٨,٦٧٦	١٦١,١٦٣	إضافات خلال السنة
٤٢,٣٢٩	٥٩,٦٧١	دفعات خلال السنة
(١١,٣١٧)	(٧,١٣٥)	فروقات عملة
١,٤٧٥	٣,٨٠٧	رصيد نهاية السنة
١٦١,١٦٣	٢١٧,٥٠٦	

### ١٤. ذمم دائنة

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	ذمم المورد
١,٤٦٩,٤٤٧	١,٤٣٠,٤٣٢	١,٩٠٢,٧٧٥	مستحق لجهات ذات علاقة
٥٣٨,٣٢٤	٤٨٨,٦٢٥	٤٧١,٢٣٩	
٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	٢,٣٧٤,٠١٤	

### ١٥. تسهيلات إئتمانية

يمثل هذا البند حسابات جاري مدين بالدولار الأمريكي والشيك الإسرائيلي مُنحت للشركة من أحد البنوك المحلية بسقف إجمالي ٥٣٨,٣٢٤ دينار أردني. يخضع حساب الجاري مدين بالدولار الأمريكي لفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢%. يخضع حساب الجاري مدين بالشيك الإسرائيلي لفائدة سنوية بمعدل ١٢%. تم منح التسهيلات الإئتمانية بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.

## ١٦. مخصص ضريبة الدخل

مُنحت الشركة إعفاءً من ضريبة الدخل وفقاً لقانون تشجيع الاستثمار الفلسطيني لمدة خمس سنوات إنتهت في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣. حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٤ على تمديد لفترة الإعفاء إنتهت في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦. بعد ذلك يخضع الربح الضريبي للشركة لضريبة دخل بمعدل ٧,٥% حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٥. فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد بداية السنة
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	
٩٣,٨٩٠	٢٢٧,٦٤٠	مخصص ضريبة الدخل للسنة
(٥٦,٢٥١)	(٩٦,٥٨٤)	دفعات خلال السنة
٩٣,٨٩٠	٢٢٤,٩٤٦	رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل
٨٨٦,٥٤٠	٢,٨٥١,١٦٩	مصارييف غير مقبولة ضريبياً
٣٦٥,٣٣٩	١٩١,٦٦١	إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل
-	(٧,٦٣٠)	الربح الضريبي
١,٢٥١,٨٧٩	٣,٠٣٥,٢٠٠	مصروف الضريبة (معدل ضريبة الدخل ٧,٥%)
٩٣,٨٩٠	٢٢٧,٦٤٠	معدل ضريبة الدخل الفعلي
%١٠,٦	%٨	

توصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ إلى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها للفترة منذ التأسيس وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

## ١٧. مطلوبات متداولة أخرى

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	مصارييف مستحقة
١٨٠,٤٨١	٢١٨,٩٤٧	٦,٤٦٢	أخرى
٢٦,٦٠٥	٤٢٣	٥,٧٨٥	
٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	١٢,٢٤٧	

## ١٨. المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	مبيعات أعلاف و مواد خام
٧,٨٥٦,٦٠٩	٦,٧٢٧,٤٢٠	مبيعات دجاج
٤,٧٤٢,٣٣٢	٦,٠٢٣,٢٤٣	مبيعات بيض
٣٥٥,٧٢٩	٣٨٠,١٠٦	مبيعات أخرى
١٧٢,٥٠١	٤٨,٩٦٩	
١٣,١٢٧,١٧١	١٣,١٧٩,٧٣٨	مرتجعات و خصم على المبيعات
(٥٧٥,٦٧٤)	(٧٣٤,١١٩)	
١٢,٥٥١,٤٩٧	١٢,٤٤٥,٦١٩	

## ١٩. كلفة المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٩,٤٨٣,٩٠٨	٧,٥٤٣,٣٤١	كلفة الإنتاج:
٦١٧,٣٣٥	٥٩٨,٥٨٤	مواد خام
٢٠٤,٩٢٠	٤١١,٢٩٨	إستهلاك عقارات وآلات ومعدات
١١٨,٨٣٤	٢٩١,٦٧٢	أجور ورواتب
٢٤١,٢٨٩	٢٢٨,٤٣٢	مصاريف كهرباء وماء
١٠,٦٦٦,٢٨٦	٩,٠٧٣,٣٢٧	أخرى
٩٣,٢٣٢	٧٧,٥٩٤	بضاعة جاهزة في بداية السنة
(٧٧,٥٩٤)	(١٣٧,٨١٠)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
١٠,٦٨١,٩٢٤	٩,٠١٣,١١١	كلفة المبيعات

## ٢٠. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٣٦,١٣٦	٣٥٥,٨٥٤	الرواتب والأجور ومنافع الموظفين
١٥٢,٧٤٩	١٠٨,٩٩٠	مصاريف سيارات وتنقل وسفريات
٥٢,٢٩٨	٤٧,٨٨٢	إستهلاك عقارات وآلات ومعدات
٣٦,٧٤٣	٣٦,٨٦٩	أنعاب مهنية
١٧,١٤٦	٢٢,٢٤٧	ضيافة
١١,١٨١	٢١,٢٣٩	مصاريف إعلانات
٨,٩١٩	١٧,٤١٣	صيانة عامة
١٤,٨٦٧	١٦,٩٠١	مصاريف تأمين
١٥,٢٥٠	١٥,٤٨٠	بريد وهاتف وفاكس
١٢,٩٨٤	١١,٠٠٢	قرطاسيه ومطبوعات
٨,٣٤٦	١٠,٧٥٤	ايجارات
٤,٨٧٦	٩,٩٦٧	تبرعات
٦,٨٢٦	٦,٩١٣	رسوم ورخص واشتراكات
٥,٦٩٤	٤,١١٦	مياه وكهرباء
٤٣,١١٤	٥٧,٧٨٠	أخرى
٦٢٧,١٢٩	٧٤٣,٤٠٧	

## ٢١. أرباح (خسائر) موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
(١٣٨,٤٧١)	-	خسائر تدني قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع
٥,٢٤٥	٦,٣٥٦	أرباح بيع موجودات مالية
-	١,٢٧٦	عوائد توزيعات أسهم
(١٣٣,٢٢٦)	٧,٦٣٢	

## ٢٢. إيرادات أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٦,٩٦٤	٤٣,٩٠٩	أرباح تحويل عملات أجنبية
١,٨٤٦	(٦٢)	(خسائر) أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات
٨٣٦	١٨,٧٦٠	إيرادات أخرى
٧٩,٦٤٦	٦٢,٦٠٧	

## ٢٣. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

لقد كانت الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٧٩٢,٦٥٠	٢,٦٢٣,٥٢٩	ربح السنة (دينار أردني)
٩,٣٩٢,٣٢٩	٩,٧٣٨,٠٦٣	المعدل المرجح لرأس المال المكتتب به
٠,٠٨٤	٠,٢٧	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (دينار أردني)

## ٢٤. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند أرصدة الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

تشمل قائمة المركز المالي أرصدة مع جهات ذات علاقة كما يلي:

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٤٩,٧٨٣	٦٥,٨٧٧	٨٣,٧٩١	ذمم مدينة مستحقة من شركات شقيقة
٥٣٨,٣٢٤	٤٨٨,٦٢٥	٤٧١,٢٣٩	ذمم دائنة مستحقة لمساهمين رئيسيين
٩٢١,٧٠٠	٩٢١,٧٠٠	-	قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي
١٦٩,٧٣٠	٢١٢,٦٤٥	-	مصاريف تمويل مستحقة لمساهم رئيسي

تشمل قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥١,٩٥٦	١٩,٠٢٣	مصاريف تمويل قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي
-	٢٣٣,٠٧٠	خصم على قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي

لم يتم خلال عام ٢٠٠٩ تحميل رواتب ومنافع الإدارة العليا على حساب الشركة وإنما تحملتها مباشرة الشركة الأم.



## ٢٥. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية حسب صنفها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ و ١ كانون الثاني ٢٠٠٨:

القيمة العادلة			القيمة الدفترية			
١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
						<b>موجودات مالية</b>
						ذمم مدينة
١,٣٧٦,٨٦٩	١,٤١٤,٣٨٠	١,٥٧١,٧٠٣	١,٣٧٦,٨٦٩	١,٤١٤,٣٨٠	١,٥٧١,٧٠٣	موجودات مالية متوفرة
						للبيع
١٣٢,٣٤٩	٤٩,٣٣٦	٢٥,٣١٠	١٣٢,٣٤٩	٤٩,٣٣٦	٢٥,٣١٠	النقد والنقد المعادل
٧٢,٤٩٦	٣٣٤,٥٤٤	١,١٣١,١٢٨	٧٢,٤٩٦	٣٣٤,٥٤٤	١,١٣١,١٢٨	موجودات مالية أخرى
٨٩٩,٦٦٢	٦١٣,٦٨٥	٨٩٥,٥٩٨	٨٩٩,٦٦٢	٦١٣,٦٨٥	٨٩٥,٥٩٨	
<u>٢,٤٨١,٣٧٦</u>	<u>٢,٤١١,٩٤٥</u>	<u>٣,٦٢٣,٧٣٩</u>	<u>٢,٤٨١,٣٧٦</u>	<u>٢,٤١١,٩٤٥</u>	<u>٣,٦٢٣,٧٣٩</u>	
						<b>مطلوبات مالية</b>
						ذمم دائنة
٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	٢,٣٧٤,٠١٤	٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	٢,٣٧٤,٠١٤	تسهيلات ائتمانية
٥٦٨,٠٣٤	٧٥,٩٨٨	-	٥٦٨,٠٣٤	٧٥,٩٨٨	-	قروض طويلة الأجل
١,٥٨٥,٥٠٢	١,٣٣٧,٨٦٠	٤,٧٣٢,٢٧٥	١,٥٨٥,٥٠٢	١,٣٣٧,٨٦٠	٤,٧٣٢,٢٧٥	مطلوبات مالية أخرى
٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	١٢,٢٤٧	٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	١٢,٢٤٧	
<u>٤,٣٦٨,٣٩٣</u>	<u>٣,٥٥٢,٢٧٥</u>	<u>٧,١١٨,٥٣٦</u>	<u>٤,٣٦٨,٣٩٣</u>	<u>٣,٥٥٢,٢٧٥</u>	<u>٧,١١٨,٥٣٦</u>	

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- إن القيم العادلة للذمم المدينة والموجودات المالية الأخرى والنقد والنقد المعادل والذمم الدائنة والمطلوبات المالية الأخرى والتسهيلات الائتمانية هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

- يتم تحديد القيمة العادلة للقروض طويلة الأجل من خلال خصم التدفقات النقدية المستقبلية باستخدام أسعار فائدة متاحة لقروض أخرى ذات شروط مشابهة.

- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.

### التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
  - المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.
- تم خلال العام استخدام المستوى الأول لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع ولم يتم استخدام أي من المستويين الثاني والثالث.

## ٢٦. أهداف وسياسات إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناجمة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية ومخاطر التغير في أسعار الأسهم. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

### مخاطر أسعار الفائدة

تتجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائده متغيرة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الفائدة مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة مئوية)	الأثر على قائمة الدخل دينار أردني	
٢٠ +	(٩,٤٦٥)	٢٠٠٩ دولار أمريكي
٢٠ +	(٢,٨٢٧)	٢٠٠٨ دولار أمريكي

### مخاطر الائتمان

تقوم الشركة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء، إن الحد الأقصى لتعرض الذمم المدينة لمخاطر الائتمان هو مبلغ الذمم المدينة المبينة في إيضاح (٨).

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناجمة عن موجودات مالية أخرى، فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان قد ينجم عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

### مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية غير المخصومة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ حسب فترة الاستحقاق:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	تحت الطلب	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١,٩٠٢,٧٧٥	٤٧١,٢٣٩	-	-	-	٢,٣٧٤,٠١٤
-	٢٧٩,٢٩٤	٨٣٧,٩٣٤	٤,٣٨٤,٣٧٧	٥,٥٠١,٦٠٥	١٢,٢٤٧
١٢,٢٤٧	-	-	-	-	٧,٨٨٧,٨٦٦
١,٩١٥,٠٢٢	٧٥٠,٥٣٣	٨٣٧,٩٣٤	٤,٣٨٤,٣٧٧	-	المجموع

المجموع	٥ - ١ سنوات	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	أقل من ٣ شهور	تحت الطلب	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
١,٩١٩,٠٥٧	-	-	٤٨٨,٦٢٥	١,٤٣٠,٤٣٢	ذمم دائنة
١,٤٦٤,١٣٥	٢١٠,١٨٩	٢٥٣,٩٨٥	٧٨,٢٦١	٩٢١,٧٠٠	قروض وتسهيلات ائتمانية
٢١٩,٣٧٠	-	-	-	٢١٩,٣٧٠	مطلوبات أخرى
٣,٦٠٢,٥٦٢	٢١٠,١٨٩	٢٥٣,٩٨٥	٥٦٦,٨٨٦	٢,٥٧١,٥٠٢	المجموع

#### مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيقل الإسرائيلي مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل وحقوق الملكية، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه.

الأثر على حقوق الملكية	الأثر على قائمة الدخل	الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني مقابل الشيقل الإسرائيلي	الأثر على قائمة الدخل	الزيادة في سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الشيقل الإسرائيلي	
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	%	
١,٥٨٠,٣٩٠	١,٥٠٦	١٠ +	(٤٢١,٩٩٠)	١٠ +	٢٠٠٩
١,٢١٨,٥٠٨	١١٢	١٠ +	(١٣٣,٤٣٠)	١٠ +	٢٠٠٨

#### مخاطر التغير في أسعار الأسهم

بين الجدول التالي التغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المحتملة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار الأسهم مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
دينار أردني	(%)	
٢,٥٣١	١٠ +	أسهم مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية
٤,٩٣٣	١٠ +	أسهم مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية

## إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويُعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة باستثناء زيادة رأسمال الشركة المكتتب به خلال عام ٢٠٠٩ بمبلغ ٦٢٨,٦٤٩ دينار أردني. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١٥,٦٧٦,٤٤٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ مقابل ١٢,١٨٥,٠٧٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

## ٢٧. التزامات محتملة

كما في تاريخ القوائم المالية تم رفع دعاوى قضائية على الشركة بمبلغ ٩٠,٧٨٦ دينار أردني إلا أن المستشار القانوني للشركة يعتقد بأن نجاح هذه الدعاوى غير محتمل وبالتالي لم يتم إثبات أي التزام في القوائم المالية.

## ٢٨. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها.

## ٢٩. أرقام المقارنة

لم تقم الشركة باحتساب وقيد مخصص كافٍ للذمم المشكوك في تحصيلها خلال عام ٢٠٠٧ والبالغ ٢٧٥,٠٠٠ دينار أردني. قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ بتعديل هذا الخطأ بأثر رجعي. ونتيجة لذلك انخفضت قيمة الذمم المدينة وحقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ بمبلغ ٢٧٥,٠٠٠ دينار أردني.

فيما يلي أثر التعديلات على الموجودات وحقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ١ كانون الثاني ٢٠٠٨:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨		
قبل التعديل	التعديل	بعد التعديل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٦,٢٦٧,٤٠٢	(٢٧٥,٠٠٠)	١٥,٩٩٢,٤٠٢
الموجودات		
١٢,٤٦٠,٠٧٤	(٢٧٥,٠٠٠)	١٢,١٨٥,٠٧٤
حقوق الملكية		
١ كانون الثاني ٢٠٠٨		
قبل التعديل	التعديل	بعد التعديل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٦,١٢٤,٨٤٧	(٢٧٥,٠٠٠)	١٥,٨٤٩,٨٤٧
الموجودات		
١١,٥٧١,٥٢٧	(٢٧٥,٠٠٠)	١١,٢٩٦,٥٢٧
حقوق الملكية		

اسم الشركة - Company Name	شركة نولجين فلسطين - Palestine Poultry
رمز الشركة - Trading Symbol	AZIZA
القطاع - Sector	Industrial
العملة - Currency	دينار أردني - Jordanian Dinar

عربي

ENGLISH

مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	
2010	31/12/2010	30/9/2010	30/6/2010	31/3/2010	2009	31/12/2009	30/9/2009	30/6/2009	31/3/2009	2008	30/6/2008	2007	2006

## الميزانية العمومية

2010	31/12/2010	30/9/2010	30/6/2010	31/3/2010	2009	31/12/2009	30/9/2009	30/6/2009	31/3/2009	2008	30/6/2008	2007	2006	الموجودات المتداولة
-	-	-	-	-	1,131,128	1,131,128	1,880,062	673,411	492,034	334,544	327,331	72,496	50,054	نقد في الصندوق و لدى البنوك
-	-	-	-	-	786,511	786,511	1,217,137	921,876	787,926	781,620	979,754	545,453	712,857	شيكات برسم التحصيل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ودائع قصيرة الاجل
-	-	-	-	-	1,602,952	1,602,952	1,504,324	1,408,507	1,262,914	1,095,389	1,641,503	1,382,151	1,266,307	الذمم المدينة ( اجمالي )
-	-	-	-	-	817,760	817,760	691,589	535,714	453,782	462,629	421,053	275,735	119,644	ينزّل - مخصص البنوك المشكوك في تحصيلها
-	-	-	-	-	785,192	785,192	812,735	872,793	809,132	632,760	1,220,450	1,106,416	1,146,663	الذمم المدينة ( صافي )
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	اوراق القبض
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تأمينات وكالات مستردة
-	-	-	-	-	137,810	137,810	162,129	69,407	112,571	77,594	147,242	93,403	50,717	الضمانة ( جازفة للبيع )
-	-	-	-	-	803,232	803,232	656,260	551,001	796,205	1,035,520	1,006,481	775,362	631,384	الضمانة - مخزون المواد الالوية واللوازم
-	-	-	-	-	540,773	-	363,551	91,651	-	86,162	187,986	272,697	214,716	ضريبة القيمة المضافة ( اعادة )
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استثمارات قصيرة الاجل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,527	اعتمادات مستندية
-	-	-	-	-	2,062,602	2,603,375	1,778,538	1,497,832	1,600,016	1,710,365	1,883,408	1,599,725	1,286,877	ارصدة مدينة اخرى
-	-	-	-	-	6,247,248	6,247,248	6,870,412	4,677,971	4,597,884	4,658,565	5,752,652	4,465,552	4,149,795	مجموع الموجودات المتداولة
-	-	-	-	-	18,858,696	18,864,844	18,738,947	14,884,716	13,972,327	15,370,693	17,309,130	14,969,487	11,627,456	موجودات طويلة الاجل
-	-	-	-	-	4,965,178	4,971,326	4,790,147	4,429,552	4,039,317	4,294,246	4,507,620	3,638,058	2,800,029	( اجمالي ) ممتلكات ومباني واثاث
-	-	-	-	-	13,893,518	13,893,518	13,948,800	10,455,164	9,933,010	11,076,447	12,801,510	11,331,429	8,827,427	ينزّل - مجمع الاهلاك المتراكم
-	-	-	-	-	3,071,359	3,071,359	1,688,760	1,382,236	268,822	208,054	228,162	195,517	438,062	ممتلكات ومباني واثاث ( صافي )
-	-	-	-	-	25,310	25,310	29,069	50,059	44,808	49,336	108,787	132,349	162,820	مشاريع تحت التنفيذ
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	استثمارات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	موجودات اخرى
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	موجودات غير ملموسة
-	-	-	-	-	16,990,187	16,990,187	15,666,629	11,887,459	10,246,640	11,333,837	13,138,459	11,659,295	9,428,309	مجموع - الموجودات طويلة الاجل
-	-	-	-	-	23,237,435	23,237,435	22,537,041	16,565,430	14,844,524	15,992,402	18,891,111	16,124,847	13,578,104	مجموع الموجودات

عربي

ENGLISH

مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	مدفقة	البيانات
2010 مدفقة	31/12/2010	30/9/2010	30/6/2010	31/3/2010	2009 مدفقة	31/12/2009	30/9/2009	30/6/2009	31/3/2009	2008 مدفقة	30/6/2008	2007 مدفقة	2006 مدفقة	المطلوبات وحقوق المساهمين
-	-	-	-	-	-	1,115,507	-	104,290	217,439	75,988	-	568,034	500,921	المطلوبات المتداولة
-	-	-	-	-	1,115,507	-	2,175,985	814,350	260,544	415,724	691,064	432,857	523,729	التبوك الدائنة
-	-	-	-	-	1,258,507	1,258,507	1,310,789	600,603	723,835	1,080,585	2,017,090	1,036,590	585,112	ذمم دائنة (تجارية)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	شيكات اجل
-	-	-	-	-	-	-	-	24,122	140,583	-	-	-	-	كمبيالات دائنة
-	-	-	-	-	898,899	898,899	1,025,531	608,602	4,124	219,370	242,854	207,086	126,188	الذمم الدائنة (اخرى)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,141,533	1,250,434	1,165,911	281,541	فروض قصيرة الاجل
-	-	-	-	-	224,946	224,946	160,833	83,733	-	-	-	-	-	امانات وسلفيات دائنة
-	-	-	-	-	12,247	12,247	37,023	401,964	369,464	422,748	430,072	538,324	451,371	منحصات مختلفة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ارصدة دائنة اخرى
-	-	-	-	-	3,510,106	3,510,106	4,710,161	2,637,664	1,715,989	3,449,838	4,687,274	4,005,053	2,468,862	مجموع المطلوبات المتداولة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المطلوبات طويلة الاجل
-	-	-	-	-	3,833,376	3,833,376	2,706,785	200,573	1,366,869	196,327	213,218	419,591	964,248	اوراق دفع طويلة الاجل
-	-	-	-	-	217,506	217,506	197,868	189,035	146,372	161,163	147,368	128,676	113,964	فروض طويلة الاجل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	منحصات (طويلة الاجل)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ذمم دائنة طويلة الاجل
-	-	-	-	-	4,050,882	4,050,882	2,904,653	389,608	1,513,241	357,490	360,586	548,267	1,078,212	مجموع المطلوبات طويلة الاجل
-	-	-	-	-	7,560,988	7,560,988	7,614,814	3,027,272	3,229,230	3,807,328	5,047,860	4,553,320	3,547,074	مجموع المطلوبات
-	-	-	-	-	10,000,000	10,000,000	10,000,000	9,979,185	9,371,351	9,371,351	9,371,351	9,371,351	9,371,351	حقوق المساهمين
-	-	-	-	-	471,031	471,031	236,178	236,178	236,178	236,178	156,913	156,913	101,713	راس المال المدفوع (اسهم عادية)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاحتياطي اجباري
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاحتياطي اختياري
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الاحتياطيات اخرى
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	علاوة الاصدار (خسب)
-	-	-	-	-	(553)	(553)	668	638	-	-	(115,404)	(104,952)	(80,113)	الائز المتراكم للتغيرات في القيمة العادلة
-	-	-	-	-	1,778,818	1,778,818	1,732,427	1,062,173	391,466	1,539,070	3,242,600	1548125	-	بضائف (طرح) فروقات ترجمة عملات اجنبية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ارباح مقترحة التوزيع
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	بذبح (ذمم ائتمان المساهمين)
-	-	-	-	-	3,427,151	3,427,151	2,952,954	2,259,984	1,616,299	1,038,475	1,187,791	600,090	103,289	ارباح محتجزة (مجمعة)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حقوق الاقلية
-	-	-	-	-	15,676,447	15,676,447	14,922,227	13,538,158	11,615,294	12,185,074	13,843,251	11,571,527	10,031,030	مجموع حقوق المساهمين
-	-	-	-	-	23,237,435	23,237,435	22,537,041	16,565,430	14,844,524	15,992,402	16,891,111	16,124,847	13,578,104	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	فحص المساواة

عربي

ENGLISH

مدققة  غير مدققة  غير مدققة  مراجعة  غير مدققة  مدققة  غير مدققة  مراجعة  غير مدققة  مراجعة  مدققة  مراجعة  مدققة

2010 مدققة	31 12 2010	30 9 2010	30 6 2010	31 3 2010	2009 مدققة	31 12 2009	30 9 2009	30 6 2009	31 3 2009	2008 مدققة	30 6 2008	2007 مدققة	2006 مدققة	البيود
<b>قائمة الدخل</b>														
-	-	-	-	-	12,445,619	12,445,619	9,377,344	5,651,644	2,754,302	12,551,497	6,146,527	7,250,974	8,295,971	الإيرادات التشغيلية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات التجارة (صافي المبيعات)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات تشغيلية أخرى
-	-	-	-	-	12,445,619	12,445,619	9,377,344	5,651,644	2,754,302	12,551,497	6,146,527	7,250,974	8,295,971	مجموع الإيرادات التشغيلية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المصاريف التشغيلية
-	-	-	-	-	9,013,111	9,013,111	6,988,517	4,332,351	2,136,294	10,681,924	5,417,086	6,109,225	7,074,216	تكلفة البضاعة المباعة ( المصاريف التشغيلية )
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,748	70,046	مصاريف تشغيلية أخرى
-	-	-	-	-	9,013,111	9,013,111	6,988,517	4,332,351	2,136,294	10,681,924	5,417,086	6,143,973	7,144,262	مجموع المصاريف التشغيلية
-	-	-	-	-	3,432,508	3,432,508	2,388,827	1,319,293	618,008	1,869,573	729,441	1,107,001	1,151,709	مجمول الدخل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المصاريف العمومية
-	-	-	-	-	815,048	815,048	563,509	427,104	176,359	822,985	403,506	590,405	513,494	المصاريف الإدارية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المصاريف التسويقية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مصاريف أخرى
-	-	-	-	-	815,048	815,048	563,509	427,104	176,359	822,985	403,506	590,405	513,494	مجموع المصاريف العمومية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات وارباح أخرى
-	-	-	-	-	7,632	7,632	-	-	-	(133,226)	3,227	8,783	(206,091)	إرباح الاستثمارات
-	-	-	-	-	295,677	295,677	318,725	174,677	(51,724)	79,646	382,251	200,117	-	إيرادات وارباح أخرى
-	-	-	-	-	303,309	303,309	318,725	174,677	(51,724)	(53,580)	385,478	208,900	(206,091)	مجموع الإيرادات والأرباح الأخرى
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	مصاريف وخسائر أخرى
-	-	-	-	-	69,600	69,600	65,932	33,950	23,509	106,468	67,952	117,244	83,803	مصرف الفوائد
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,977	مصاريف وخسائر أخرى
-	-	-	-	-	69,600	69,600	65,932	33,950	23,509	106,468	67,952	117,244	302,780	مجموع المصاريف والخسائر الأخرى
-	-	-	-	-	2,851,169	2,851,169	2,078,111	1,032,916	366,416	886,540	643,461	608,252	129,344	صافي الدخل قبل الضرائب
-	-	-	-	-	227,640	227,640	163,632	86,407	-	93,890	55,761	56,251	-	ضريبة الدخل
-	-	-	-	-	2,623,529	2,623,529	1,914,479	946,509	366,416	792,650	587,700	552,001	129,344	صافي الربح من العمليات المستمرة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
-	-	-	-	-	2,623,529	2,623,529	1,914,479	946,509	366,416	792,650	587,700	552,001	129,344	صافي الربح
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.2624	0.2624	0.1914	0.0947	0.0390	0.0844	0.0626	0.0588	0.0138	عند المسهم

عربي	<input checked="" type="radio"/>
ENGLISH	<input type="radio"/>

مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة
31/3/2010	30/6/2010	30/9/2010	31/12/2010	2010	31/3/2009	30/6/2009	30/9/2009	31/12/2009	2009	31/3/2008	30/6/2008	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000
<b>قائمة التدفقات النقدية</b>																				
<b>صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية</b>																				
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>																				
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>																				
<b>صافي الزيادة (التقصير) في النقدية او ما يعادلها</b>																				
<b>يضاف النقدية بداية الفترة</b>																				
<b>النقدية نهاية الفترة</b>																				



عربي

ENGLISH

مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	مدفقة	مراجعة	البيود
مدفقة 2010	31 12 2010	30 9 2010	30 6 2010	31 3 2010	مدفقة 2009	31 12 2009	30 9 2009	30 6 2009	31 3 2009	مدفقة 2008	30 6 2008	مدفقة 2007	مدفقة 2006	
		873,589												
مدفقة 2010	31 12 2010	30 9 2010	30 6 2010	31 3 2010	مدفقة 2009	31 12 2009	30 9 2009	30 6 2009	31 3 2009	مدفقة 2008	30 6 2008	مدفقة 2007	مدفقة 2006	معلومات التداول
					1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	القيمة الاسمية للسهم
					1.35	1.35	1.13	0.93	0.72	0.71	1.01	0.97	1.20	سعر الاعلاق
					246,303	246,303	191,072	82,578	8,509	289,795	132,513	230,970	966,164	حجم التداول
					289	289	214	111	21	311	119	295	866	عدد الاسهم المتداولة
					10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	9,392,330	9,392,330	9,392,330	9,392,330	9,392,330	عدد العقود المنفذة
					13,500,000	13,500,000	11,300,000	9,300,000	6,762,478	6,668,554	9,486,253	9,110,560	11,270,796	عدد الاسهم المكتتب بها
														القيمة السوقية

عرض

ENGLISH

مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة
31/3/2010	30/6/2010	30/9/2010	31/12/2010	31/3/2009	30/6/2009	30/9/2009	31/12/2009	31/3/2008	30/6/2008	2007	2006	2006	2007	2008	2009	2010
غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	غير مدققة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة	مراجعة
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.025	0.025	0.019	0.008	0.001	0.031	0.014	0.025	#	0.103		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.262	0.262	0.191	0.095	0.039	0.084	0.063	0.059	#	0.014		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	-	-	-	-	-	#	-		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1.568	1.568	1.492	1.354	1.237	1.297	1.474	1.232	#	1.068		
#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	5.146	5.146	14.256	11.733	8.531	8.413	17.185	16.505	#	87.138		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	-	-	-	-	-	#	-		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	-	-	-	-	-	-	-	-	#	-		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.861	0.861	0.757	0.687	0.582	0.547	0.685	0.787	#	1.124		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.276	0.276	0.255	0.233	0.224	0.149	0.119	0.153	#	0.139		
#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	0.235	0.235	0.229	0.189	0.142	0.079	0.116	0.100	#	0.026		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.211	0.211	0.204	0.167	0.133	0.063	0.096	0.076	#	0.016		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.113	0.113	0.085	0.057	0.025	0.050	0.031	0.034	#	0.010		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.167	0.167	0.128	0.070	0.032	0.065	0.042	0.048	#	0.013		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.325	0.325	0.338	0.183	0.218	0.238	0.267	0.282	#	0.261		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.675	0.675	0.662	0.817	0.782	0.762	0.733	0.718	#	0.739		
#DIV/0!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	41.965	41.965	32.519	31.425	16.586	9.327	10.469	6.188	#	2.543		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.536	0.536	0.416	0.341	0.186	0.785	0.325	0.450	#	0.611		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	0.896	0.896	0.672	0.541	0.277	1.133	0.480	0.640	#	0.940		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	4.547	4.547	4.341	2.770	0.956	10.384	5.769	15.746	#	4.935		
#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	1.780	1.780	1.459	1.774	2.679	1.350	1.227	1.115	#	1.681		
-	-	-	-	-	2,737,142	2,737,142	2,160,251	2,040,307	2,881,895	1,208,727	1,065,378	460,499	#	1,680,933		