

Palestine Capital Market Authority
Securities Surveillance Department



هيئة سوق رأس المال الفلسطينية
ادارة الرقابة على الأوراق المالية

الإشارة: CMA/SSD/222/2009

التاريخ: 31 آذار/2009

حضرة السيد عبيدالحكيم فقهاء المحترم

المدير العام المنتدب

شركة دواجن فلسطين

نابلس

الموضوع: التقرير السنوي لعام 2008

تحية طيبة وبعد،،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، ولاحقاً لقيامكم بالإفصاح عن نسخة التقرير السنوي المعدل لشركتكم عن العام 2008 بتاريخ 31/03/2009، نعلمكم بموافقتنا على طباعة ونشر التقرير السنوي لشركتكم باللغة العربية، مع ضرورة تزويد الهيئة والسوق بنسخة مطبوعة من التقرير السنوي بعد الانتهاء من عملية الطباعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

/ مدير عام إدارة الرقابة على الأوراق المالية



نسخة السادة سوق فلسطين للأوراق المالية المحترمين.



شركة دواجن فلسطين

المساهمة العامة المحدودة

التقرير السنوي 2008

الفهرس

٣	أعضاء مجلس الإدارة
٤	كلمة السيد رئيس مجلس الإدارة
٦	الأداء المالي
٨	تقرير النشاط والمبيعات
١٢	مشاريع الشركة الحالية والمستقبلية
٢٤	مكاتب الشركة
٢٤	الشؤون الادارية
٢٦	الأنشطة الإجتماعية
٢٧	بيانات المساهمين
٣٠	مؤهلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٢	البيانات المالية

تقرير مدققي الحسابات

بيان الميزانية العمومية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ - بيان أ

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ - بيان ب

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ - بيان ج

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ - بيان د

إيضاحات حول البيانات المالية

أسماء أعضاء مجلس الإدارة

كُما في ٢٠٠٨/١٢/٣١

رئيس مجلس الإدارة

السيد/ نضال منير سختيان ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد/إسماعيل دعيق ممثل شركة الريف العقاري

أعضاء مجلس الإدارة

السيد/سمير حليبة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

السيد/أمجد حسون ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

السيد/خلدون التلهون ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

السيد/يوسف برقايوي ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

السيد/محمد حسونة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي

السيد/حمد المصري ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية

السيد/نضال أبو لاوي ممثل شركة فلسطين للإستثمار العقاري

السيد/عبد الحكيم الفقهاء ممثل شركة سختيان اخوان

السيد/رامي برهوش ممثل عن نفسه

المدير العام المنتدب

السيد/عبد الحكيم الفقهاء

مدققي الحسابات

أرنست ويونغ

المستشار القانوني

مكتب المحامي هيثم الزعبي

الأخوة والأخوات المساهمين في شركة دواجن فلسطين م.ع.م

يأسمي وبإسم أعضاء مجلس الإدارة أرحب بكم في إجتماع الهيئة العامة العادية للشركة وأطرح بين أيديكم تقريرنا السنوي عن نتائج الأعمال والإنجازات والبيانات المالية المقارنة للعامين ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ وخطط الشركة المستقبلية.

رغم أن العام ٢٠٠٨ كان مشابهاً للسنوات السابقة في قتامة مشهده السياسي ورغم أن الإقتصاد المحلي لم يشهد أي مؤشرات لتحولات إيجابية، إلا أننا استطعنا خوض غمار هذه الصعوبات بنجاح كبير كما سنبينه في الفقرات اللاحقة.

أما على المستوى العالمي فقد شهد هذا العام (٢٠٠٨) واحدة من أخطر الأزمات المالية التي يتعرض لها العالم منذ الحرب العالمية الثانية، وقد انعكست بعض أوجه هذه الأزمة على عمل الشركة بشكل مباشر، فقد شهد النصف الأول من العام استمرار ارتفاع أسعار المواد الأولية، ومنها الحبوب، إلى مستويات قياسية غير مسبوقة، وانخفاض سعر صرف الدولار مقابل العملات العالمية والمحلية إلى مستويات غير مسبوقة أيضاً، ولكن ومع إطلالة أول نذر الأزمة المالية بدأت أسعار المواد الأولية بالتهايوي السريع حيث وصل هذا التراجع في الأسعار إلى ٦٠٪ في بعض الأصناف، ولكن في المقابل بدأ سعر الدولار بالارتفاع أمام بيع العملات حيث استعاد ما يقارب ٢٠٪ من قيمته في المتوسط.

الأخوات والأخوة الكرام،

رغم المتغيرات والتحديات سالفة الذكر، إلا أن شركتكم استطاعت ومن خلال تضافر الجهود أن تحقق المزيد من الإنجازات خلال هذا العام (٢٠٠٨)، فقد بلغت مبيعاتها ١٢,٥٥ مليون دينار مقارنة مع ٧,٢٥ مليون دينار للعام ٢٠٠٧، بزيادة نسبتها ٧٣٪. أما مجمل الربح فقد ارتفع بنسبة ٦٩٪ ليصل إلى (١,٨٧) مليون دينار للعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ١,١١ مليون دينار للعام ٢٠٠٧، وارتفعت صافي الأرباح التشغيلية بنسبة ١٠٠٪ تقريباً وارتفع صافي الربح قبل الضريبة بنسبة ٤٦٪ تقريباً مقارنة مع العام السابق ٢٠٠٧.

الأخوات والأخوة المحترمين،

إن ما حققناه من نتائج خلال هذا العام يعتبر جيداً بكافة المقاييس، ويعود الأساس فيه إلى الإدارة الكفؤة للعمليات التشغيلية في الشركة، وخصوصاً إدارة عملية الشراء، ولولاها لكانت الشركة تعرضت لمخاطر كبيرة بسبب الإنخفاض الشديد والمفاجيء في أسعار الحبوب، ورغم أننا راضون عما حققناه، إلا أننا نعدكم بالمزيد من النتائج الجيدة خلال السنوات القادمة، حيث تشير موازنتنا التقديرية للعام ٢٠٠٩ إلى نمو في الأرباح لا تقل نسبته عن ٣٠٪.

الأخوات والأخوة الكرام،

لأن مزارعينا وتجارنا هم عماد نجاحنا فقد حرصنا وسنحرص دوماً على تعزيز أواصر العلاقة معهم وتطوير منتجاتنا وخدماتنا المقدمة لهم الى مستوى يفوق توقعاتهم، حيث أننا الشركة الرائدة في هذا القطاع ليس بحجم استثمارنا ومبيعاتنا فقط، بل بنوعية الخدمة التي نقدمها الى مزارعينا وتجارنا أيضاً.

أما كوادر الشركة وموظفيها والذين ساهموا جميعاً (كل في موقعه) بكتابة قصة النجاح لشركتهم، فإننا سنوليهم كل الرعاية ونقدم لهم برامج مميزة في التدريب والتحفيز المادي والمعنوي، لأننا نحرص على المحافظة على مواهبهم لأخر المتغيرات كل في تخصصه.

الأخوات والأخوة المحترمين،

لقد بدأت الشركة بتنفيذ مشروع مسلخ الدواجن الحديث والمتطور والذي سيقام في محافظة طولكرم، حيث استكملنا الحصول على الموافقات من الجهات الحكومية المختصة واستكملنا تجهيز المخططات وقمنا بفتح الإعتماد المستندي لخط الإنتاج الرئيسي، علماً بأنه سيتم تمويل هذا المشروع من أحد البنوك المحلية وبمشاركة الشركة بنسبة ٤٠٪ من قيمة الإستثمار، ومن المتوقع انجاز هذا المشروع قبل نهاية العام ٢٠٠٩، ليمثل تحولاً نوعياً في حجم وطبيعة نشاط الشركة ابتداءً من العام ٢٠١٠. كما أن الشركة ستبدأ بإنشاء مزارع الدجاج اللاحم وذلك ابتداءً من العام القادم ٢٠١٠.

الأخوات والأخوة المحترمين،

في سعي الشركة لتطوير منتجاتها والمحافظة على مستوى رفيع من الجودة، فإنها تعمل على انشاء مختبر متكامل لفحص منتجات الشركة من الأعلاف بتكلفة متوقعة ١٥٠ ألف دولار أمريكي.

أخيراً، أؤكد لكم أن طموحاتنا في هذه الشركة كبيرة، وأن لدينا الخطط الجاهزة لتحقيق هذه الطموحات، وبجهودنا جميعاً مساهمين وادارة وموظفين سنصل بهذه الشركة إلى التميز والإزدهار.

والى الأمام.

نضال منير السختيان

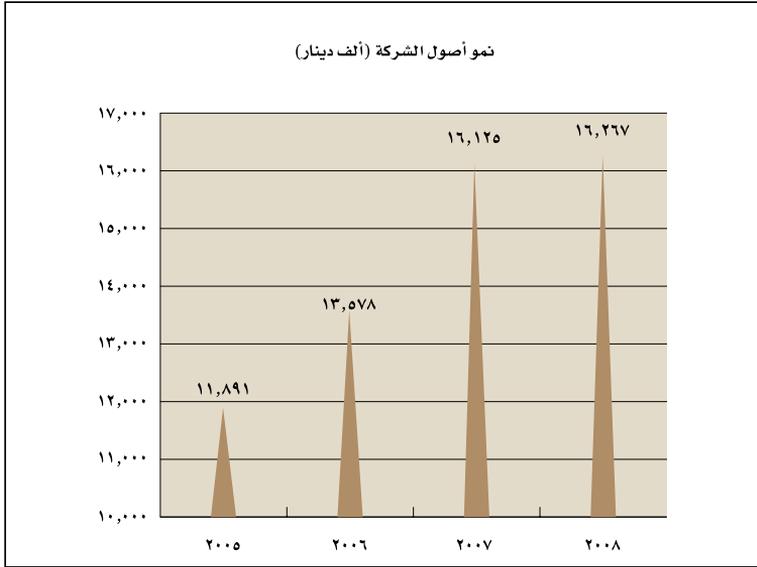
رئيس مجلس الإدارة

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

المؤشرات المالية الرئيسية (المبالغ الظاهرة بالآلاف الدنانير)

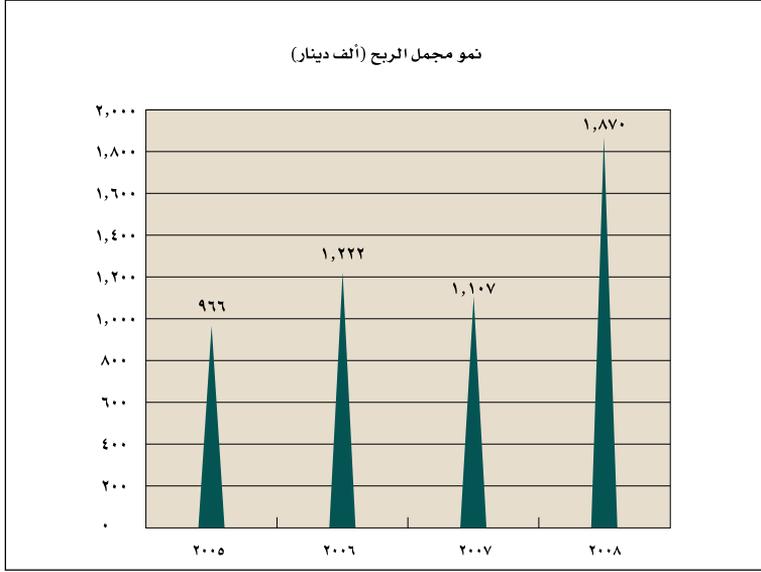
تطور مجموع اصول الشركة

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
مجموع الاصول	١١,٨٩١	١٣,٥٧٨	١٦,١٢٥	١٦,٢٦٧



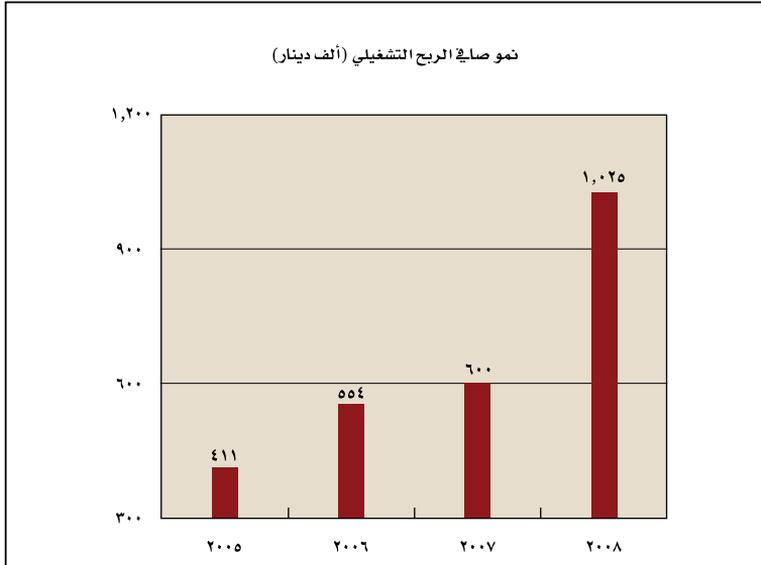
تطور مجمل ربح الشركة

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
تطور مجمل ربح	٩٦٦	١,٢٢٢	١,١٠٧	١,٨٧٠



نمو صافي الربح التشغيلي

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
نمو صافي الربح	٤١١	٥٥٤	٦٠٠	١,٠٢٥



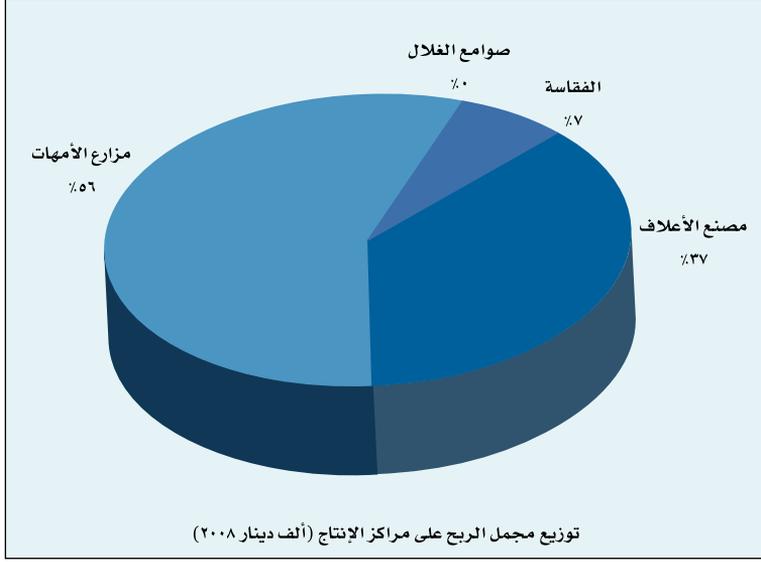
شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

المؤشرات المالية الرئيسية للشركة

٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	البيان
				مؤشرات الربحية
%١٤,٩٠	%١٥,٢٧	%١٤,٧٣	%١١,٠٧	نسبة مجمل الربح
%٧,٥٠	%٥,٥٢	%٤,٨٨	%٥,٧٨	نسبة الربح التشغيلي
%٧,٠٧	%٨,٣٩	%١,٥٥	%٨,٦٠	نسبة صافي الربح
%٥,٤٥	%٣,٧٧	%٠,٩٥	%٥,٣٦	العائد على الاستثمار
%٧,١٢	%٥,٢٥	%١,٢٩	%٦,٧٩	العائد على حقوق المساهمين
				مؤشرات الكفاءة
%٧٧,١٦	%٤٤,٩٧	%٦٠,٩٩	%٦٢,٣٠	معدل دوران الأصول
٦٥	١٠٨	٦٣	٥٤	عدد أيام المخزون
٤٢	٧٢	٧١	٨٢	عدد أيام الذمم المدينة (فترة التحصيل)
٥٢	٩٩	٦١	٤٧	عدد أيام الذمم الدائنة (فترة السداد)
				مؤشرات السيولة
٢,٤٠٥	١٣٨٢	١٩٢١	١٦٩٦	صافي رأس المال العامل (ألف دينار)
١,٩٥	١,٤٥	١,٨٥	٢,٢٢	نسبة التداول (السيولة)
١,٠٥	٠,٨٥	١,٣٠	١,٥١	نسبة السيولة السريعة
				مؤشرات الرفع المالي والاقتراض
%١١,٣٥	%١٨,٦١	%١٧,٤٢	%١٢,٨٤	نسبة القروض إلى حقوق المساهمين
%٢٧,٦٩	%٤٠,٣٠	%٣٥,٦٠	%٢٦,٧٦	نسبة الالتزامات للغير إلى حقوق المساهمين
٨,٨٨	٥,١٣	٣,٩٩	١٠,٧٠	مرات تغطية الأرباح التشغيلية للفائدة المدينة

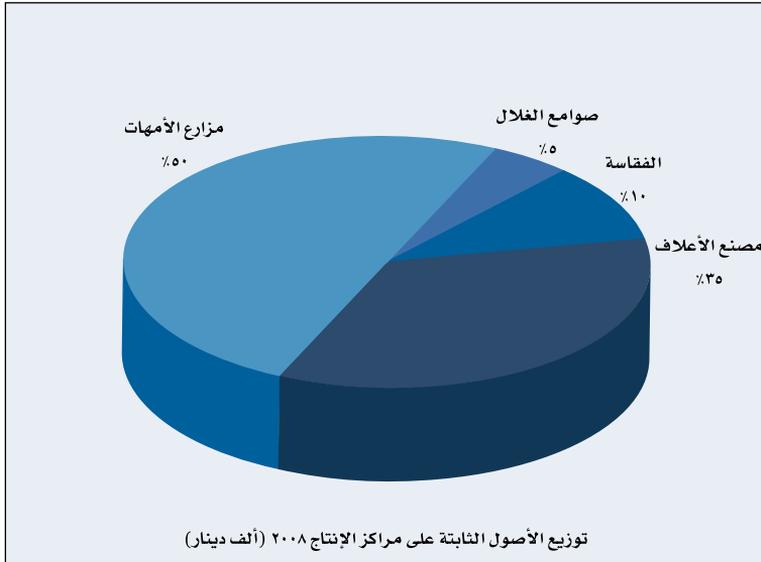
محمل ربح مراكز الإنتاج للعام ٢٠٠٨

السنة	صوامع الغلال	الفقاسة	مصنع الأعلاف	مزارع الأمهات
توزيع مجمل الربح	٠	١١٧	٦١٢	٩٤٢



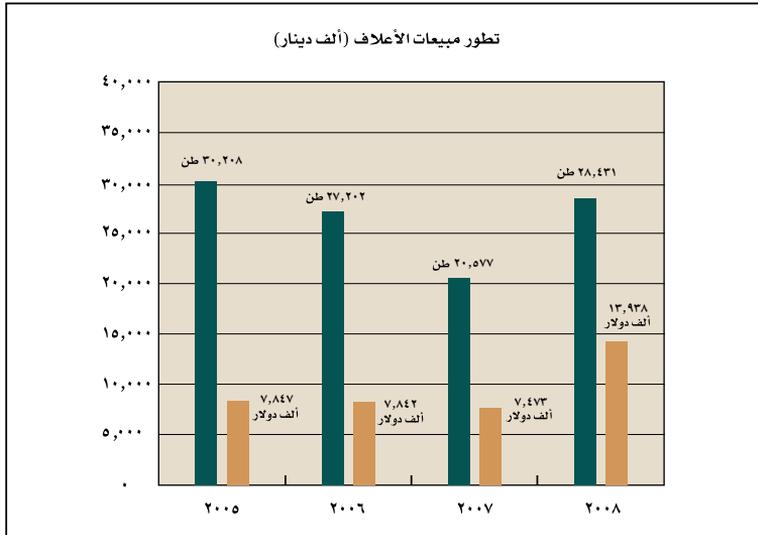
توزيع الأصول الثابتة على مراكز الإنتاج ٢٠٠٨ (ألف دينار)

السنة	صوامع الغلال	الفقاسة	مصنع الأعلاف	مزارع الأمهات
توزيع الاستثمارات	٥٠٢	١,٠٢٦	٣,٥٢٦	٥,١٥٨



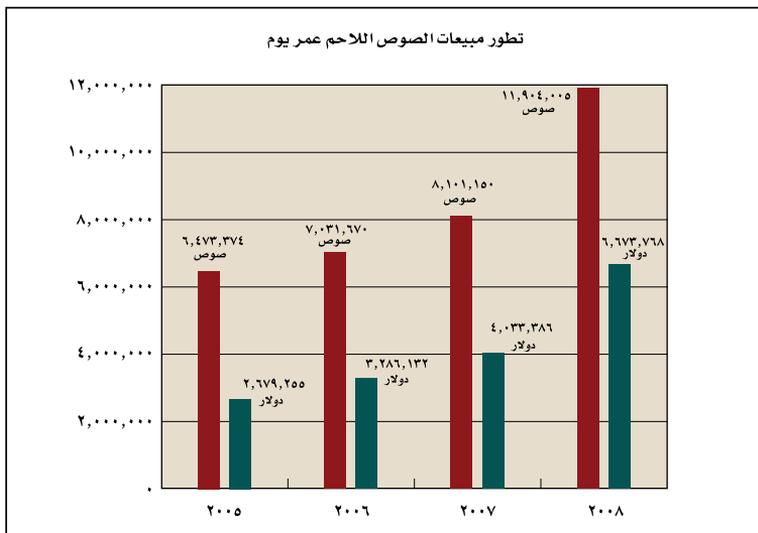
تطور مبيعات الأعلاف

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الكمية / طن	٣٠,٢٠٨	٢٧,٢٠٢	٢٠,٥٧٧	٢٨,٤٣١
ألف دولار	٧,٨٤٧	٧,٨٤٢	٧,٤٧٣	١٣,٩٣٨



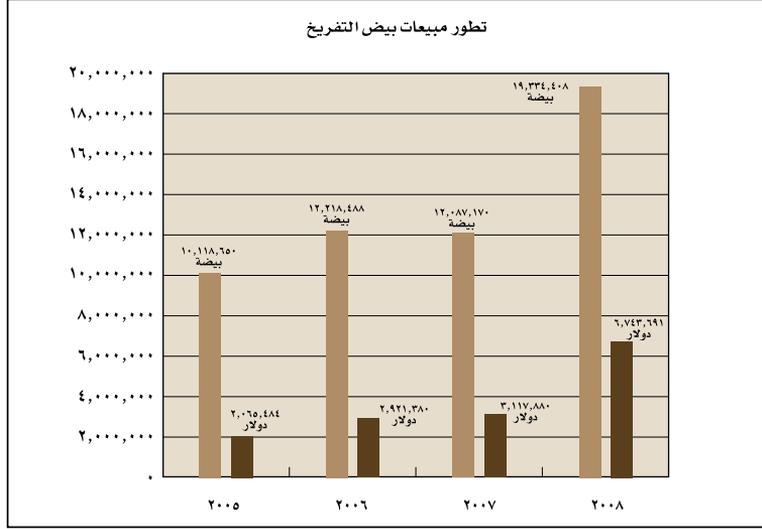
تطور مبيعات الصوص اللاحم عمر يوم

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الكمية / صوص	٦,٤٧٣,٣٧٤	٧,٠٣١,٦٧٠	٨,١٠١,١٥٠	١١,٩٠٤,٠٠٥
دولار	٢,٦٧٩,٢٥٥	٣,٢٨٦,١٣٢	٤,٠٣٣,٣٨٦	٦,٦٧٣,٧٦٨

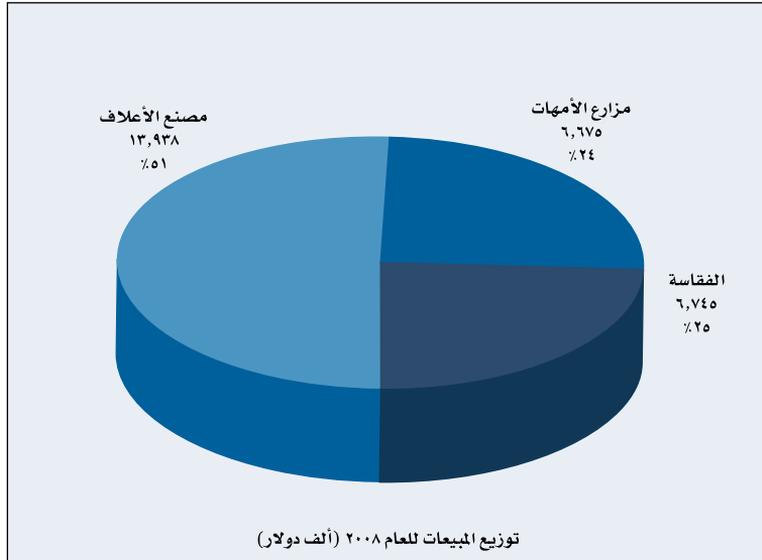


تطور مبيعات بيض التفريخ

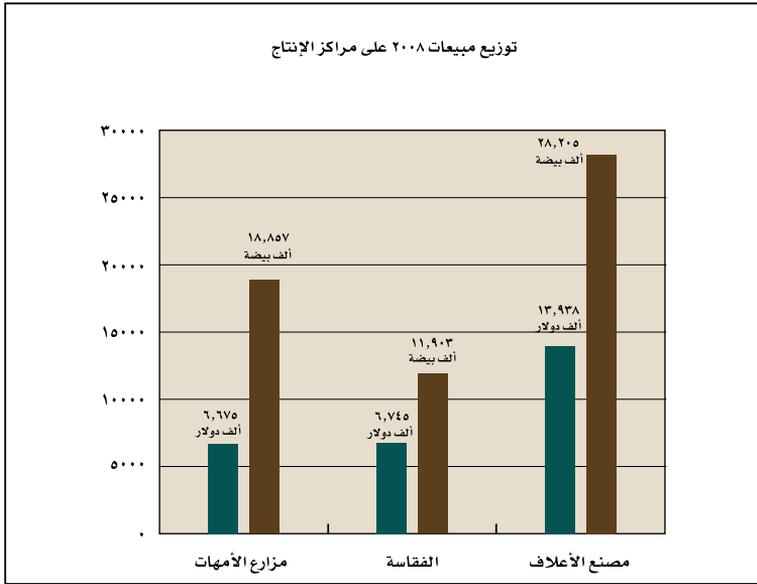
السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨
الكمية / بيضة	١٠,١١٨,٦٥٠	١٢,٢١٨,٤٨٨	١٢,٠٨٧,١٧٠	١٩,٣٣٤,٤٠٨
دولار	٢,٠٦٥,٤٨٤	٢,٩٢١,٣٨٠	٣,١١٧,٨٨٠	٦,٧٤٣,٦٩١



توزيع المبيعات للعام ٢٠٠٨ (ألف دولار)



توزيع مبيعات عام ٢٠٠٨ على مراكز الإنتاج



عزيزنا



Aziza

مشاريع الشركة الحالية

< مشروع مزارع الامات:

تمتلك شركة دواجن فلسطين ستة مزارع أومات في محافظة جنين على مساحة أرض تقارب ٢٨٠ دنماً، وبطاقة استيعابية ٢٠٠ ألف أم للدورة الواحدة، وبطاقة إنتاجية تصل إلى ٢١ مليون بيضة تفريخ سنوياً، ويلبي ذلك ما يقارب ٣٥٪ من حاجة السوق المحلي.

< مشروع الفقاسة:

تمتلك الشركة أكبر وأحدث فقاسة في فلسطين بطاقة استيعابية تصل إلى ١٦ مليون بيضة تفريخ سنوياً، وبطاقة إنتاجية تصل إلى ١٢ مليون صوص للاحم سنوياً.

< مشروع مصنع الأعلاف:

في مطلع العام ٢٠٠٤ استكملت الشركة انشاء مصنع للأعلاف بطاقة إنتاجية ٦٠٠٠ طن شهرياً، وذلك وفق أحدث المواصفات العالمية للأعلاف، وتمتاز الشركة باستخدام المدخلات النباتية فقط في منتجاتها من الأعلاف.

< مشروع صوامع الغلال:

تمتلك الشركة أكبر طاقة تخزينية للحبوب في فلسطين بطاقة تخزينية تصل ٢٦ ألف طناً .

مزارع الانتاج

• مزرعة دير غزالة ١



مزرعة دير غزالة ١	
محافظة جنين - قرية دير غزالة	الموقع
٢٥,٠٠٠ م ^٢	مساحة الأرض
١٩٩٨	تاريخ الإنشاء
٣٥ ألف أم	الطاقة الإستيعابية
بيض تقريخ (عزiza)	المنتج
٥,٥ مليون بيضة /دورة	الطاقة الإنتاجية
٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني	قيمة الإستثمار



مزرعة رابا	
الموقع	محافظة جنين - قرية رابا
مساحة الأرض	٩٣,٠٠٠ م ^٢
تاريخ الإنشاء	١٩٩٨
الطاقة الإستيعابية	٣٥ ألف أم
المنتج	بيض تفريخ (عزيزا)
الطاقة الإنتاجية	٥,٥ مليون بيضة / دورة
قيمة الإستثمار	٨٥٠,٠٠٠ دينار أردني



• مزرعة جلبون



مزرعة جلبون	
محافظة جنين - قرية جلبون	الموقع
٥٦,٠٠٠ م ^٢	مساحة الأرض
١٩٩٩	تاريخ الإنشاء
٣٥ ألف أم	الطاقة الإستيعابية
بيض تفريخ (عزيزا)	المنتج
٥,٥ مليون بيضة / دورة	الطاقة الإنتاجية
٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني	قيمة الإستثمار



مزرعة صير ٢	
الموقع	محافظة جنين - قرية صير
مساحة الأرض	٤١,٠٠٠ م ^٢
تاريخ الإنشاء	٢٠٠٦
الطاقة الإستيعابية	٣٥ ألف أم
المنتج	بيض تفريخ (عزيزا)
الطاقة الإنتاجية	٥,٥ مليون بيضة / دورة
قيمة الإستثمار	١,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني



مزارع التربية

• مزرعة دير غزالة ٢



مزرعة دير غزالة ٢	
محافظة جنين - قرية دير غزالة	الموقع
٤٠,٠٠٠ م ^٢	مساحة الأرض
١٩٩٩	تاريخ الإنشاء
٣٥ ألف أم	الطاقة الإستيعابية
٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني	قيمة الإستثمار



مزرعة صير ١	
الموقع	محافظة جنين - قرية صير
مساحة الأرض	٢٣,٥٠٠ م ^٢
تاريخ الإنشاء	٢٠٠٥
الطاقة الإنتاجية	٣٥ ألف أم
قيمة الإستثمار	٨٥٠,٠٠٠ دينار أردني





الفقاسة	
محافظة طولكرم - قرية كفرصور	الموقع
٢م ١٠,٤٠٠	مساحة الأرض
٢٠٠٠	تاريخ الإنشاء
١٦ مليون بيضة تفريخ سنويا	الطاقة الإستيعابية
١٢,٤ مليون صوص للاحم سنويا	الطاقة الإنتاجية
١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني	قيمة الإستثمار





مصنع الأعلاف وصوامع الغلال

الموقع	محافظة طولكرم - قرية كفرصور
مساحة الأرض	٢م ١٠,١٢٩
تاريخ الإنشاء	١٩٩٨
الطاقة الإنتاجية	٦,٠٠٠ طن شهرياً
الطاقة التخزينية للصوامع	٢٦ ألف طن
قيمة الإستثمار	٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني

مشاريع الشركة المستقبلية

مشروع مسلخ الدواجن

بدأت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بإنشاء مسلخ آلي متطور للدواجن بطاقة انتاجية ابتدائية ٢٠٠٠ طير/ساعة سيتم زيادتها الى ٦٠٠٠ طير بالساعة بتكلفة تقديرية لهذا المشروع ٥ مليون دولار ويشمل اضافة الى مسلخ الدواجن وحدة خاصة لمعالجة المخلفات ومحطة لتنقية المياه ومن المتوقع ان يبدأ الانتاج التجاري للمشروع في نهاية العام ٢٠٠٩.

أقسام المشروع:

مسلخ الدواجن	
الموقع	محافظة طولكرم - عنبتا
مساحة الأرض	٢م ١٦,٠٠٠
مساحة البناء	٢م ٣,٠٠٠
تاريخ الإنشاء	٢٠٠٩
عدد الموظفين المتوقع	٨٠ موظف
الطاقة الإنتاجية	٣,٠٠٠ طير/ساعة قابل للزيادة الى ٦,٠٠٠ طير/ساعة
المنتج	دجاج طازج ومجمد (عزيزا)
قيمة الإستثمار	٥ مليون دولار

وحدة معالجة المخلفات	
الطاقة الاستيعابية	١٥ طن / يوم
المنتج	زيت و مسحوق اللحم كمدخلات للاعلاف

وحدة معالجة المياه	
الطاقة الاستيعابية	١٠٠ كوب مياه / ساعة

مشروع مزارع اللاحم

سوف تقوم الشركة بإنشاء مزارع لتربية الدجاج اللاحم على مراحل ابتداءً من عام ٢٠١٠ بطاقة انتاجية ٥,٥ مليون دجاجة سنوياً وبقيمة إستثمارية ٧ مليون دولار.

الوضع التنافسي

إن تكاملية الإنتاج في الشركة حسّن من وضعها التنافسي المحلي وخصوصا بالنسبة لمنتجاتها من بيض التفريخ والصوص اللاحم حيث انها تغطي ٣٥٪ من حاجة السوق المحلي من هذه المنتجات. أما بالنسبة لمنتجاتها من الأعلاف فإنها وكغيرها من مصانع الأعلاف الفلسطينية فإنها تعاني من المنافسة غير المتكافئة مع مصانع الأعلاف الإسرائيلية حيث ان الأخيرة لا تخضع لأي رقابة من الجانب الفلسطيني كما انها تتمتع بالوفورات الناتجة من حجم الإنتاج الكبيرة وبالتالي فإن مجموع مبيعات مصانع الأعلاف الفلسطينية لا تغطي إلا ١٥٪ من حاجة السوق المحلية من الأعلاف.



مكاتب الشركة:

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في قرية كفر صور محافظة طولكرم.



الموظفين:

بلغ مجموع العاملين في شركة دواجن فلسطين بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١ عدد ٩٦ موظف مقابل ٨٩ موظفاً في ٢٠٠٧/١٢/٣١. موزعين حسب مؤهلاتهم العلمية على النحو التالي :

2007	2008	المؤهل العلمي
١	١	دكتوراه
١	١	ماجستير
٢٥	٢٦	بكالوريوس
٧	٧	دبلوم
٤	٩	ثانوية عامه
٥١	٥٢	اقل من توجيهي
٨٩	٩٦	المجموع

مدراء الدوائر:

الوظيفة	الاسم	#
مساعد المدير العام / المدير الاداري	السيد / أيمن فتح الله القدح	١
المدير المالي	السيد / عبد الرحيم خالد	٢
مدير المبيعات والتسويق	السيد / عزمي خلف	٣
مدير مزارع الامات	السيد / عمار اسعد	٤
مدير الفقاسة	السيد محمد غزال	٥
مدير مصنع الاعلاف	السيد / محمد خطاب	٦
رئيس قسم الصيانة	السيد / سليمان جمعة	٧
رئيس قسم المشتريات	السيد / لؤي زعرور	٨

النشاطات الاجتماعية

خلال العام ٢٠٠٨ قامت الشركة برعاية وتنفيذ مجموعة كبيرة من الانشطة الاجتماعية والدورات التدريبية لزيائتها وفيما يلي ملخص لبعض هذه الانشطة والدورات التدريبية:

- رعاية المراثون الكرمي الاول لكسر الحصار المفروض على مدينة طولكرم.
- رعاية تنفيذ مشروع خارطة طولكرم السياحية .
- مجموعة من الدورات الارشادية بالتعاون مع كلية الزراعة جامعة النجاح.
- مساعدات مادية وعينية لبعض زبائن الشركة نتيجة تعرضهم لخسائر نتيجة حدوث خلل في التربة لديهم أو أمراض.
- المشاركة الفاعلة في المعارض والمهرجانات الخاصة بالصناعة الوطنية.
- دعم مجموعة من الاندية الرياضية المحلية في محافظة طولكرم.



المساهمين

بلغ عدد مساهمي الشركة ٢٨٥ مساهما كما في ٢٠٠٨/١٢/٢١ ، مقابل ٢٩٧ مساهم كما في ٢٠٠٧/١٢/٢١ .

وكان حجم التداول على اسهم الشركة في سوق فلسطين للاوراق المالية خلال العام ٢٠٠٨ كما يلي :

عدد الاسهم المتداولة	٢٨٩,٧٩٥
قيمة الاسهم المتداولة	٢٧٧,٢٥٧ دولار أمريكي
عدد العقود المنفذة	٣١١
أعلى سعر اغلاق	١,١ دينار أردني
أدنى سعر اغلاق	٠,٦٩ دينار أردني
معدل دوران السهم	٣,٠٩%

شكل وآلية ايصال المعلومات للمساهمين:

- يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوية لكافة المساهمين قبل اسبوعين على الاقل من تاريخ انعقاد الاجتماع.
- يتم نشر اعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك قبل اسبوعين من انعقاد الاجتماع.
- يتم وضع التقرير السنوي لدى قسم المساهمين في المركز الرئيسي للشركة.

علما بان مساهمي الشركة موزعين حسب فئات الاسهم التي يملكوها على النحو التالي:

فئة المساهمة	عدد المساهمين	عدد الاسهم	نسبة مساهمتهم
١٠٠ سهم فاقل	٨	٤٧٥,٠٠	٠,٠١%
١٠١ وحتى ٥٠٠ سهم	١١٩	٣٨,٦٦٣	٠,٤١%
٥٠١ وحتى ١٠٠٠ سهم	٩٠	٨٢,٤٥٢	٠,٨٨%
١٠٠١ وحتى ٥٠٠٠ سهم	٣٧	٩٣,٣٤٥	٠,٩٩%
٥٠٠١ وحتى ١٠٠٠٠ سهم	١١	٨٦,٦٢٤	٠,٩٢%
١٠٠٠١ وحتى ٥٠٠٠٠ سهم	١٤	٤٨٦,٤٦٣	٥,١٨%
٥٠٠٠١ وحتى ١٠٠٠٠٠ سهم	٤	٣٣٠,٠٠٠	٣,٥١%
١٠٠٠٠١ سهم فأكثر	٢	٨,٢٧٤,٣٠٨	٨٨,١٠%
المجموع	٢٨٥	٩,٣٩٢,٣٣٠	١٠٠,٠٠%

أكبر ١٥ مساهم:

#	المساهم	عدد الاسهم	% المساهمة من رأسمال
١	شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	٧,٩٥٧,٧٠٧	٨٤,٧٣
٢	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار المحدودة	٣١٦,٦٠١	٣,٣٧
٣	عادل سعيد ابراهيم القاسم	١٠٠,٠٠٠	١,٠٦
٤	صبيح طاهر درويش مصري	١٠٠,٠٠٠	١,٠٦
٥	رامي محمد حسن برهوش	٧٠,٠٠٠	٠,٧٥
٦	شركة الريف العقاريه	٦٠,٠٠٠	٠,٦٤
٧	شركة بيت جالا لصناعة الادوية	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
٨	شركة سختيان اخوان	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
٩	شركة فلسطين للتنمية والاستثمار م.خ.م.	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
١٠	شركة فلسطين للتجارة العامة	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
١١	شركة فلسطين للمواد الكيماوية الاساسية	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
١٢	شركة فلسطين للتغليف والتعليب	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
١٣	شركة فلسطين لنقل التكنولوجيا	٥٠,٠٠٠	٠,٥٣
١٤	شركة السبع للمواد الزراعية	٣٠,٠٠٠	٠,٣٢
١٥	شركة فلسطين للاستثمار العقاري	٣٠,٠٠٠	٠,٣٢

عدد الاسهم لأعضاء مجالس الإدارة واقاربهم من الدرجة الاولى:

#	اسم عضو مجلس الإدارة	ممثلا عن	الجنسية	عدد الاسهم	عدد الاسهم المملوكة له شخصيا	الاسهم المملوكة للاقاربه
١	السيد نضال منير رضا سخيتان	رئيس مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		٠	٠
٢	السيد سمير عثمان محمود حليبة	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني		٠	٠
٣	السيد امجد يوسف محمود حسون	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني	٧٠٥٧٠٠	٠	٠
٤	السيد خلدون (محمد ياسين) خليل التلهوني	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني	٧٠٠	٠	٠
٥	السيد يوسف قاسم احمد برقاروي	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني	٠	٠	٠
٦	السيد محمد عبد الله محمد حسونة	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار الصناعي	فلسطيني	٥,٤٣٠	٠	٠
٧	السيد اسماعيل حسن عبد الله دعيق	ناب رئيس مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة الريف العقارية	فلسطيني	٦٠,٠٠٠	٠	٠
٨	السيد رامي محمد حسين برهوش	ممثلا عن نفسه	اردني	٧٠,٠٠٠	٠	٠
٩	السيد نضال محمد سعيد أبو لاوي	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة فلسطين للاستثمار العقاري	فلسطيني	٣٠,٠٠٠	٠	٠
١٠	السيد حمد جمال اسعد المصري	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة بيت جالا لصناعة الألبوية	فلسطيني	٥٠,٠٠٠	٠	٠
٩	السيد عبد الحكيم حسن قاسم النقعاه	عضو مجلس الإدارة/ ممثلا عن شركة سخيتان اخوان	فلسطيني	٥٠,٠٠٠	٩٠٠	٠
		المجموع		٨,٢١٧,٧٠٧	٧٦,٣٣٠	٠

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة :

الإسم	العضوية	الخبرات العملية والعلمية
السيد/ نضال منير سختيان	رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	× رجل أعمال بارز. × رئيس مجلس ادارة مجموعة شركات سختيان العالمية. × عضو مؤسس وعضو مجلس ادارة شركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو). × عضو مؤسس شركة الإتصالات الفلسطينية.
السيد/ اسماعيل حسن عبد الله دعيق	نائب رئيس مجلس الإدارة ممثل شركة الريف العقاري	× درجة الدكتوراه في الزراعة من الجامعات الألمانية. × مؤسس ومدير عام جمعية التنمية الزراعية (الإغاثة الزراعية). × رئيس مجلس ادارة جمعية الإغاثة الزراعية. × من رواد العمل التعاوني والتطوعي في القطاع الزراعي. × لديه عدة اصدارات وأبحاث منشورة في مجال التنمية الريفية والزراعية.
السيد/ سمير عثمان محمود حليلة	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	× الرئيس التنفيذي لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو فلسطين). × أمين عام مجلس الوزراء سابقاً، رئيس مجلس ادارة بال تريد سابقاً. × يمثل شركة فلسطين للتنمية والإستثمار في العديد من مجالس ادارات الشركات التابعة والحليفة (بال-تل، بريكو-سياحية.....).
السيد/ حمد جمال أسعد المصري	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة بيت جالا لصناعة الأدوية	× مدير عام شركة سختيان اخوان. × نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة بيت جالا لصناعة الأدوية.
السيد/ رامي محمد حسين برهوش	عضو مجلس الإدارة ممثل نفسه	× درجة البكالوريوس في ادارة الأعمال من الجامعات الأمريكية. × رجل أعمال وعضو هيئة مديرين للشركة الدولية للدواجن.
السيد/ أمجد يوسف محمود حسون	عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي	× درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة بير زيت. × رئيس الإدارة المالية، لشركة فلسطين للتنمية والإستثمار - باديكو. × يمثل شركة باديكو في مجالس ادارات العديد من الشركات التابعة والحليفة لباديكو.

<p>× تاجر ورجل أعمال. × عمل سابقاً في وزارة المعارف السعودية، بنك الرياض ومصفاة البترول الأردنية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>السيد/ يوسف قاسم احمد برقاوي</p>
<p>× درجة الماجستير في الإدارة والمحاسبة من الجامعة الأردنية. × مدير مالي لمجموعة شركات سختيان - فلسطين. × مدير عام شركة فلسطين للإستثمار الصناعي. × عضو جمعية رجال الأعمال الفلسطينية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة سختيان اخوان «المدير العام المنتدب»</p>	<p>السيد/ عبد الحكيم حسن الفقهاء</p>
<p>× درجة البكالوريوس في الطب البيطري من الجامعات المصرية. × مدير عام الخدمات الطبية البيطرية سابقاً. × محاضر غير متفرغ - جامعة النجاح الوطنية.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>الدكتور/ محمد عبد الله حسونه</p>
<p>× درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية. × مدير عام شركة فلسطين للإستثمار العقاري.</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار العقاري</p>	<p>السيد/ نضال محمد سعيد أبو لاوي</p>
<p>× مهندس مدني / جامعة لندن. × مدير عام شركات أردنية (مطاحن الزرقاء - مصانع الأعلاف الحديثة - النجمة للحبوب).</p>	<p>عضو مجلس الإدارة ممثل شركة فلسطين للإستثمار الصناعي</p>	<p>السيد/ خلدون خليل التلهوني</p>

أتعاب مجلس الإدارة:

لم يتم دفع اية تعاب او مكافئات لاعضاء مجلس الادارة منذ تأسيس الشركة.

شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

إرنست ويونغ

صندوق بريد ١٣٧٣
الطلق السادس
عمارة ترست، شارع القدس
رام الله - فلسطين
هاتف : ٩٧٢ ٢٢٤٢١٠١١ +
فكس : ٩٧٢ ٢٢٤٢٢٢٢٤ +
www.ey.com

تقرير منققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي
شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة (الشركة) والتي تتكون من الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وقائمة الدخل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية منققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أساس التحفظ

أظهرت إجراءات تدقيق مخصص النعم المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و٢٠٠٧ عجزاً بمبلغ ٢٧٥,٠٠٠ دينار أردني تقريباً. هذا وقد تحفظنا في تقريرنا على القوائم المالية للشركة لعام ٢٠٠٧ بسبب هذا الموضوع. فيما لو قامت الشركة باحتساب وقيد مخصص كاف للنعم المشكوك في تحصيلها خلال عام ٢٠٠٧، لانخفض رصيد كل من النعم المدينة ومجموع حقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و٢٠٠٧ بمبلغ ٢٧٥,٠٠٠ تقريباً و لانخفض ربح عام ٢٠٠٧ بنفس المبلغ.

الرأي

في رأينا، باستثناء أثر ما هو وارد في فقرة أساس التحفظ إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إرنست ويونغ

إرنست ويونغ

مسالك عبد الله

٢٣ آذار ٢٠٠٩

رام الله - فلسطين

عضو في مؤسسة إرنست ويونغ العالمية

الميزانية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات		
موجودات غير متداولة		
١١,٣٣١,٤٢٩	١١,٠٧٦,٤٤٧	٣ عقارات وآلات ومعدات
١٩٥,٥١٧	٢٠٨,٠٥٤	٤ مشروع قيد الإنشاء
١٣٢,٣٤٩	٤٩,٣٣٦	٥ موجودات مالية متوفرة للبيع
١١,٦٥٩,٢٩٥	١١,٣٣٢,٨٣٧	
موجودات متداولة		
٥٠٦,٢٨٠	٥٥٦,٣٧٢	٦ موجودات حية - غير ناضجة
٤٦٢,٦٣٤	٦١٢,٠٦٢	٦ موجودات حية - ناضجة ومنتجة
٩٦٨,٩١٤	١,١٦٨,٤٣٤	مجموع الموجودات الحية
٨٦٨,٧٦٥	١,١١٣,١١٤	٧ مخزون
١,٦٥١,٨٦٩	١,٦٨٩,٣٨٠	٨ نمم متينة
٩٠٣,٥٠٨	٦٢٨,٠٩٣	٩ موجودات متداولة أخرى
٧٢,٤٩٦	٣٣٤,٥٤٤	الزقد والنقد المعادل
٣,٤٩٦,٦٣٨	٣,٧٦٥,١٣١	
١٦,١٢٤,٨٤٧	١٦,٢٦٧,٤٠٢	مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات		
حق ملكية حملة الأسهم		
٩,٣٧١,٣٥١	٩,٣٧١,٣٥١	١ رأس المال المنفوع
١٥٦,٩١٣	٢٣٦,١٧٨	١٠ احتياطي إجباري
١,٥٤٨,١٢٥	١,٥٣٩,٠٧٠	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(١٠٤,٩٥٢)	-	٥ التغيير المتركم في القيمة العادلة
٦٠٠,٠٩٠	١,٣١٣,٤٧٥	أرباح منورة
١١,٥٧١,٥٢٧	١٢,٤٦٠,٠٧٤	مجموع حقوق الملكية
مطلوبات غير متداولة		
٤١٩,٥٩١	١٩٦,٣٢٧	١١ قروض طويلة الأجل
١٢٨,٦٧٦	١٦١,١٦٣	١٢ مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥٤٨,٢٦٧	٣٥٧,٤٩٠	
مطلوبات متداولة		
٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	١٣ نمم دائنة
١,١٦٥,٩١١	١,١٤١,٥٣٣	١١ الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل
٥٦٨,٠٣٤	٧٥,٩٨٨	١٤ تسهيلات إئتمانية
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	١٥ مخصص ضريبة الدخل
٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	١٦ مطلوبات متداولة أخرى
٤,٠٠٥,٠٥٣	٣,٤٤٩,٨٣٨	
٤,٥٥٣,٣٢٠	٣,٨٠٧,٣٢٨	مجموع المطلوبات
١٦,١٢٤,٨٤٧	١٦,٢٦٧,٤٠٢	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
٧,٢٥٠,٩٧٤	١٢,٥٥١,٤٩٧	١٧	المبيعات
(٦,١٤٣,٩٧٣)	(١٠,٦٨١,٩٢٤)	١٨	تكلفة المبيعات
١,١٠٧,٠٠١	١,٨٦٩,٥٧٣		إجمالي الربح
(٤٥٣,٦٣٩)	(٦٢٧,١٢٩)	١٩	مصاريف إدارية وعمومية
(١٣٦,٧٦٦)	(١٩٥,٨٥٦)		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥١٦,٥٩٦	١,٠٤٦,٥٨٨		الربح التشغيلي
٨,٧٨٣	(١٣٣,٢٢٦)	٢٠	(خسائر) أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
(١١٧,٢٤٤)	(١٠٦,٤٦٨)		مصاريف الفوائد
٢٠٠,١١٧	٧٩,٦٤٦	٢١	إيرادات أخرى
٦٠٨,٢٥٢	٨٨٦,٥٤٠		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٥٦,٢٥١)	(٩٣,٨٩٠)	١٦	ضريبة الدخل
٥٥٢,٠٠١	٧٩٢,٦٥٠		ربح السنة
٠,٠٥٩	٠,٠٨٤	٢٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	فروقات ترجمة عملات أجنبية	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٩,٣٧١,٣٥١	١٥٦,٩١٣	١,٥٤٨,١٢٥	(١٠٤,٩٥٢)	٦٠٠,٠٩٠	١١,٥٧١,٥٢٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٨
-	-	-	(٣٣,٥١٩)	-	(٣٣,٥١٩)	صافي خسائر الموجودات المالية المتوفرة للبيع
-	-	-	-	-	١٣٨,٤٧١	خسائر تنني موجودات مالية متوفرة للبيع تم إعادة تصنيفها في قائمة الدخل
-	-	(٩,٠٥٥)	-	-	(٩,٠٥٥)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
-	-	(٩,٠٥٥)	١٠٤,٩٥٢	-	٩٥,٨٩٧	مجموع إيرادات و مصروفات السنة المثبتة مباشرة في حقوق الملكية
-	-	(٩,٠٥٥)	-	٧٩٢,٦٥٠	٧٩٢,٦٥٠	ربح السنة
-	-	(٩,٠٥٥)	١٠٤,٩٥٢	٧٩٢,٦٥٠	٨٨٨,٥٤٧	مجموع إيرادات و مصروفات السنة المحول للاحتياطي الإجباري
-	٧٩,٢٦٥	-	-	(٧٩,٢٦٥)	-	
٩,٣٧١,٣٥١	٢٣٦,١٧٨	١,٥٣٩,٠٧٠	-	١,٣١٣,٤٧٥	١٢,٤٦٠,٠٧٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
٩,٣٧١,٣٥١	١٠١,٧١٣	٥٣٤,٧٩٠	(٨٠,١١٣)	١٠٣,٢٨٩	١٠,٠٣١,٠٣٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٠٧
-	-	-	(٢٤,٨٣٩)	-	(٢٤,٨٣٩)	صافي خسائر الموجودات المالية المتوفرة للبيع
-	-	-	-	-	١,٠١٣,٣٣٥	فروقات ترجمة عملات أجنبية
-	-	١,٠١٣,٣٣٥	(٢٤,٨٣٩)	-	٩٨٨,٤٩٦	مجموع إيرادات و مصروفات السنة المثبتة مباشرة في حقوق الملكية
-	-	-	-	٥٥٢,٠٠١	٥٥٢,٠٠١	ربح السنة
-	-	-	(٢٤,٨٣٩)	٥٥٢,٠٠١	١,٥٤٠,٤٩٧	مجموع إيرادات و مصروفات السنة المحول للاحتياطي الإجباري
-	٥٥,٢٠٠	-	-	(٥٥,٢٠٠)	-	
٩,٣٧١,٣٥١	١٥٦,٩١٣	١,٥٤٨,١٢٥	(١٠٤,٩٥٢)	٦٠٠,٠٩٠	١١,٥٧١,٥٢٧	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
		أنشطة التشغيل
٦٠٨,٢٥٢	٨٨٦,٥٤٠	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٥٣٥,٦٥٨	٦٦٩,٦٣٣	استهلاك العقارات والآلات والمعدات
(٣,٤١٢)	(١,٨٤٦)	أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات
١٣٦,٧٦٦	١٩٥,٨٥٦	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٨,٤٧٤	٤٢,٣٢٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٣١,٣١٥	-	خسائر تندي قيمة المخزون
(٨,٧٨٣)	١٣٣,٢٢٦	خسائر (أرباح) موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٣٠٨,٢٧٠	١,٩٢٥,٧٣٨	
		التغير في رأس المال العامل:
٢٧٥,٤٦٤	(٢٠٨,٣١١)	الذمم المدينة
(١٥٨,٦٠٠)	(٢٤٤,٣٤٩)	المخزون
(٤١٠,٢٢٠)	(١٩٩,٥٢٠)	الموجودات الحية
١٨٧,٣٣٠	٢٧٥,٤١٥	الموجودات المتداولة الأخرى
٢١١,٠٦٢	(٣٩,٠١٥)	الذمم الدائنة
٦٩,٥٤١	١٢,٢٨٤	المطلوبات المتداولة الأخرى
(٣,٤٨٤)	(١١,٣١٧)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
-	(٥٦,٢٥١)	ضريبة دخل منقوعة
١,٤٧٩,٣٦٣	١,٤٥٤,٦٧٤	صافي التدفق النقدي من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
١٩,٢٥٢	٥٤,٧٣٩	بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
(١,٧٠٤,٤١٩)	(٤١٠,٩٩١)	شراء عقارات وآلات ومعدات
١٩,٢٨٤	١١٨,٠٥١	بيع عقارات وآلات ومعدات
(١٩٥,٥١٧)	(١٢,٥٣٧)	الزيادة في المشروع قيد التنفيذ
٣,١٢٧	-	أرباح أسهم مقبوضة
(١,٨٥٨,٢٧٣)	(٢٥٠,٧٣٨)	صافي النقد المستخدم في أنشطة الإستثمار
		أنشطة التمويل
(٣١,٥٤٦)	(٢٤٧,٦٤٢)	تسديدات قروض طويلة الأجل
٣٧١,٢٥٩	-	مسحوبات قروض طويلة الأجل
٣٧,١٧٠	(٦٥,٧٩٣)	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
١٨,٦٢٤	(٤٩٢,٠٤٦)	تسهيلات ائتمانية
٣٩٥,٥٠٧	(٨٠٥,٤٨١)	صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التمويل
١٦,٥٩٧	٣٩٨,٤٥٥	الزيادة في النقد والنقد المعادل
٥,٨٤٥	(١٣٦,٤٠٧)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
٥٠,٠٥٤	٧٢,٤٩٦	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٧٢,٤٩٦	٣٣٤,٥٤٤	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية

إيضاحات حول البيانات المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

١. الشركة ونشاطها

تأسست شركة دواجن فلسطين المساهمة العامة المحدودة (الشركة)، ومركزها الرئيسي في مدينة نابلس، كشركة مساهمة عامة محدودة خلال عام ١٩٩٧، وسجلت لدى مراقب الشركات في فلسطين تحت رقم (٥٦٣٢٠١١٠٢). يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم الواحد.

يتركز نشاط الشركة الرئيسي في إنشاء وإقامة مصانع أعلاف ومزارع دجاج وإنتاج وبيع البيض والعلف والحبوب الأخرى.

تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للإستثمار الصناعي المساهمة العامة المحدودة، ويتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية الموحدة لشركة فلسطين للإستثمار الصناعي.

تم إقرار القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ من قبل مجلس إدارة الشركة في -----
٢٠٠٩.

١,٢ أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية بالدينار الأردني.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر باقضية العادلة في تاريخ القوائم المالية.

٢,٢ التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية مطابقة لتلك التي تم استخدامها في السنة السابقة باستثناء قيام الشركة بتطبيق التفسيرات الجديدة والمعدلة على معايير المحاسبة الدولية التالية. لم ينتج عن تطبيق هذه التفسيرات أي أثر على المركز أو الأداء المالي للشركة.

التفسير رقم ١١: معايير التقارير المالية الدولية رقم ٢ - معاملات أسهم الخزينة.

التفسير رقم ١٢: إتفاقيات إمتياز تقديم الخدمات

التفسير رقم ١٤: معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ الحد لموجودات منافع الموظفين المعرفة، متطلبات التمويل الدنيا وترابطاتها.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعايير والتفسيرات التالية والتي لا تزال غير نافذة المفعول ولم يتم تطبيقها بعد من قبل الشركة:

معيار التقارير المالية الدولية رقم ٢ - الدفعات باستخدام الأسهم

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٨ - القطاعات التشغيلية

معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٣ - مصاريف التمويل

التفسير رقم ١٣: برامج الولاء للزبائن

٣.٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

الأسس والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وافتراسات محاسبية تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات وعرض الالتزامات المحتملة كما في تاريخ الميزانية. نظراً لاستخدام هذه التقديرات والافتراسات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات وقد يستدعي ذلك تعديل القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

تدني قيمة المخزون

تقوم إدارة الشركة بتقدير صافي قيمة المخزون المتوقع تحقيقها في تاريخ كل ميزانية بناءً على الخبرات السابقة، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للمخزون، إن لزم الأمر.

مخصص النعم المشكوك في تحصيلها

تقدم الشركة خدماتها للعملاء ضمن شروط تسهيلات معينة. يوجد لدى إدارة الشركة أدلة موضوعية بأن بعض هذه الديون لن يتم تحصيلها. تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة، بناءً على خبرات سابقة، لتحديد مبالغ الديون المشكوك في تحصيلها.

الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية.

تحقق الإيرادات

تتحقق إيرادات المبيعات عند انتقال المخاطر الهامة ومنافع الملكية للمشتري ويصبح بالإمكان قياس مبالغ الإيرادات بموثوقية.

تحقق المصاريف

يتم تحقق المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

مصاريف الفوائد

يتم قيد مصاريف الفوائد عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ومعياري المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يقتضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ الميزانية، كضرائب مؤجلة، نتيجة لذلك قد يترتب قيد موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة، ارتأت إدارة الشركة عدم تسجيل هذه الضرائب المؤجلة بسبب عدم التيقن من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات/ المصاريف قد تكون خاضعة/ يمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

عقارات وآلات ومعدات

تظهر العقارات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تندي متراكمة في القيمة الدفترية. يتم استهلاك العقارات والآلات والمعدات، باستثناء الأراضي، حسب طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع، كما يلي:

العمر الإنتاجي (سنوات)	
٢٥	إنشاءات ومباني
٢٠-١٥	معدات وآلات
٧-٤	أثاث وأجهزة مكتبية
٧	السيارات
٤	أجهزة وبرامج الحاسب الآلي

يتم دراسة تندي القيمة الدفترية للعقارات والآلات والمعدات عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الألة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع إستردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو "القيمة في الإستخدام"، أيهما أعلى.

يتم إحتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لإستبدال مكونات العقارات والآلات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الإقتصادية المستقبلية المتعلقة بالعقارات والآلات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل.

مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند كافة تكاليف إنشاء مشروع مسلخ الواجهن. تشمل التكاليف على تكاليف التصاميم، الإنشاء، المواد المباشرة، الإشراف ومصاريف الفوائد المتعلقة بالمشروع.

يتم إجراء دراسة التندي في القيمة الدفترية للمشروع قيد الإنشاء عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية إسترداد القيمة الدفترية لهذا المشروع. في حال وجود مثل هذه الألة، يتم تخفيض القيمة الدفترية للمشروع للقيمة المتوقع إستردادها.

موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم قيد عمليات البيع والشراء للموجودات المالية المتوفرة للبيع في تاريخ الشراء وهو التاريخ الذي تصبح به الشركة، أو تتوقف عن كونها طرف للشروط التعاقدية لهذه الأدوات المالية.

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع مبدئياً بالكلفة ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، إلا في حال عدم التمكن من قياس القيمة العادلة بموثوقية. يظهر التغيير في القيمة العادلة في بند مستقل في حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تندي في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات.

القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق مالية نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة لفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

يتم تحديد القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة في أسواق مالية بالرجوع إلى القيمة السوقية للاستثمارات مماثلة أو وفقاً للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم في نهاية كل سنة مالية لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي يثبت تدني موجود مالي محدد. إذا وجد مثل هذا الدليل، فإنه يتم إثبات أي خسائر تدني في قائمة الدخل. يتم تحديد التدني في القيمة الدفترية على النحو التالي:

- للموجودات الظاهرة بالقيمة العادلة، يمثل التدني الفرق بين الكلفة والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل.
- للموجودات الظاهرة بالكلفة، يمثل التدني الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المخصومة بسعر السوق الحالي على عوائد موجودات مالية مماثلة.
- للموجودات الظاهرة بالكلفة المطفأة، فإن التدني هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي.

الموجودات الحية

يتم قياس الموجودات الحية والمنتجات الزراعية، في تاريخ الحصاد بقيمتها العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع المتوقعة، ويتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة عن التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل في فترة حدوث التغيير. وفي الحالات التي لا يمكن بها قياس القيمة العادلة للموجودات الحية بموضوعية فإنه يتم قياسها بالكلفة بعد تنزيل أي خسارة ناتجة عن التدني في قيمتها.

تظهر الموجودات الحية الناضجة وغير الناضجة بالكلفة بعد تنزيل أية خسارة ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموضوعية كافية.

المخزون

تظهر المنتجات الزراعية بالكلفة بعد تنزيل أي خسائر ناتجة عن التدني في القيمة الدفترية وذلك بسبب عدم القدرة على قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

يتم إظهار مخزون المواد الخام والأعلاف بالكلفة، باستخدام طريقة المتوسط المرجح، أو القيمة المتوقع تحقيقها أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها الحاليين.

الذمم المدينة

يتم قيد الذمم المدينة حسب المبلغ الأصلي للفاوتورة بعد تنزيل أي مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها. يتم تقدير مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها عندما يصبح تحصيل هذه الذمم غير محتمل. يتم شطب الذمم المشكوك في تحصيلها عند عدم وجود إمكانية لتحصيلها.

النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق، وأرصدة لدى البنوك، ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة الموظفين وفقاً لقانون العمل ساري المفعول في فلسطين.

ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات

يتم إثبات المخصصات إذا كان على الشركة أي التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سابق وعندما تكون تكلفة تسوية الالتزام محتملة ويمكن قياسها بموثوقية.

العملات الأجنبية

تمثل عملة الشيقل الإسرائيلي عملة الأساس للشركة. يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيقل الإسرائيلي خلال السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيقل الإسرائيلي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل.

بلغت أسعار صرف العملات الرئيسية التي تتعامل بها الشركة مقابل الشيقل الإسرائيلي كما في تاريخ الميزانية كما يلي:

المقابل بالشيقل الإسرائيلي		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٥,٤٤	٥,٤٠	دينار أردني
٣,٨٥	٣,٧٩	دولار أمريكي

لأغراض إعداد القوائم المالية بعملة الدينار الأردني، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيقل الإسرائيلي إلى عملة الدينار الأردني وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية، كما تم تحويل بنود قائمة الدخل باستخدام معدل أسعار الصرف خلال السنة. تظهر فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل في حقوق الملكية.

الربح لكل سهم

يتم احتساب النصيب الأساسي للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تنزيل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

٣. عقارات وآلات ومعدات

المجموع	أجهزة برامج	سيارات	أثاث وأجهزة مكتبية	معدات وآلات	إشاعات ومباني	أراضي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٤,٩٦٩,٤٨٧	٥٣,٥٥٧	٣٣٨,٨٠٩	١٦٩,٢٩٨	٥,٣٥٨,٤٧٣	٧,٢٠٦,٢٩٧	١,٨٤٣,٥٥٣
٤١٠,٩٩١	٢,٤٤٤	٦١,٢٠٧	٦,٨٤٧	١٧٦,٧٦١	١١,٦٧٧	١٥٢,٥٥٥
(١٢٤,٠٨٨)	-	(٣٥,٥٨١)	-	(٢,٦٦٠)	-	(٨٥,٨٤٧)
١٠٨,١٧٨	٣٥٦	٢,٢٤٤	١,٠٤٨	٣٥,٧٠٧	٤٨,١٤٠	٢٥,٦٨٣
١٥,٣٦٤,٥٦٨	٥٦,٣٥٧	٣٦٦,٦٧٩	١٧٧,١٩٣	٥,٥٦٨,٢٨١	٧,٢٦٦,١١٤	١,٩٢٩,٩٤٤
٣,٦٣٨,٥٠٨	٢٨,٤٧٦	١٨٦,٧١٢	١١٩,٤٠٣	١,٦١١,٥٢٤	١,٦٩١,٩٤٣	-
٦٦٩,٦٣٣	٥,٧٦٥	٤٤,٣٢٩	١٦,٢٣٦	٣١٣,٩٦١	٢٨٩,٣٤٢	-
(٧,٨٨٣)	-	(٦,٧٦٦)	-	(١,١١٧)	-	-
(١١,٦٨٧)	(١٢٣)	(٧٩٥)	(٨٥)	(٦,٢٥٠)	(٤,٤٣٤)	-
٤,٢٨٨,١٢١	٣٤,١١٨	٢٢٣,٤٨٠	١٣٥,٥٥٤	١,٩١٨,١١٨	١,٩٧٦,٨٥١	-
١١,٠٧٦,٤٤٧	٢٢,٢٣٩	١٤٣,١٩٩	٤٦,٦٣٩	٣,٦٥٠,٦٦٣	٥,٢٨٩,٢٦٣	١,٩٢٩,٩٤٤
١١,٣٣١,٤٢٩	٢٥,٠٨١	١٥٢,٠٩٧	٤٩,٨٩٥	٣,٧٤٦,٩٤٩	٥,٥١٤,٣٥٤	١,٨٤٣,٥٥٣

بلغت قيمة العقارات والآلات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ مبلغ ٢٠٤,٧٦٣ و مبلغ ١٤٩,٩٣٢ دينار أردني على التوالي. تم خلال عامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ تصحيح مبلغ ١١٧,٣٣٥ و ٤٩,١٠٣ دينار أردني من مصروف الاستهلاك على حساب تكلفة المبيعات.

وفقاً لإلتفاقيات بعض القروض طويلة الأجل، قامت الشركة برهن أرض مزرعة ربا في مدينة جنين وما عليها من إشتاعات وممتلكات لصالح أحد البنوك المحلية. بلغت القيمة التقديرية للمزرعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مبلغ ١,١٩٨,٢٨٧ دينار أردني (إيضاح ١).

٤. مشروع قيد الإنشاء

يمثل هذا البند التكاليف التي تكبدتها الشركة لإقامة مسلخ للدواجن في قرية عنبتا قضاء مدينة طولكرم. يهدف المشروع إلى تنظيم قطاع الدواجن والعمل على تزويد السوق الفلسطيني بالدواجن عالية الجودة. عند الإنتهاء من إنشاء المشروع سيتم تحويل كافة التكاليف إلى حساب عقارات وآلات ومعدات. من المتوقع أن تصل كلفة المشروع الإجمالية مبلغ ٣,٥ مليون دينار أردني .

٥. موجودات مالية متوفرة للبيع

تشمل الموجودات المالية المتوفرة للبيع استثمارات الشركة في أسهم شركات مدرجة في سوق فلسطين للأوراق المالية.

فيما يلي ملخص الحركة على التغيير المتراكم في القيمة العادلة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
(٨٠,١١٣)	(١٠٤,٩٥٢)	رصيد بداية السنة
(١١,٢١٩)	(٢١,٥٨٥)	التغير في القيمة العادلة
(٥,٦٥٦)	(٥,٢٤٥)	أرباح البيع المحققة في قائمة الدخل
(٧,٩٦٤)	(٦,٦٨٩)	فروقات عملة
-	١٣٨,٤٧١	خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع تم إعادة تصنيفها في قائمة الدخل
(١٠٤,٩٥٢)	-	رصيد نهاية السنة

٦. موجودات حية

تشمل الموجودات الحية ما يلي:

رصيد نهاية السنة دينار أردني	تحويل إلى مزارع الإنتاج/ اطفاء خلال السنة دينار أردني	المشتريات/ تحويل من مزارع التربية دينار أردني	رصيد بداية السنة دينار أردني	
٥٥٦,٣٧٢	(١,٦٤٣,٢٥٥)	١,٦٩٣,٣٤٧	٥٠٦,٢٨٠	موجودات حية - غير ناضجة
٦١٢,٠٦٢	(١,٤٩٣,٨٢٧)	١,٦٤٣,٢٥٥	٤٦٢,٦٣٤	موجودات حية - ناضجة ومنتجة
١,١٦٨,٤٣٤	(٣,١٣٧,٠٨٢)	٣,٣٣٦,٦٠٢	٩٦٨,٩١٤	

٧. المخزون

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٠٦,٤٤٣	٧٣٩,٦٥٠	مواد خام
١٦٩,٠٩٠	٢٩٥,٨٧٠	مخزون بيض
٩٣,٢٣٢	٧٧,٥٩٤	مخزون أعلاف
٨٦٨,٧٦٥	١,١١٣,١١٤	

٨. نمم مدينة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٣٣٢,٣٦٨	١,٣٠٤,٥١٢	نمم العملاء
٥٤٥,٤٥٣	٧٨١,٦٢٠	شيكات برسم التحصيل
(٢٧٥,٧٣٥)	(٤٦٢,٦٢٩)	مخصص نمم مشكوك في تحصيلها
١,٦٠٢,٠٨٦	١,٦٢٣,٥٠٣	مستحق من جهات ذات علاقة
٤٩,٧٨٣	٦٥,٨٧٧	
١,٦٥١,٨٦٩	١,٦٨٩,٣٨٠	

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص النمم المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و٢٠٠٧ والتي تم التخصيص لها بشكل جماعي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١١٩,٦٤٤	٢٧٥,٧٣٥	رصيد بداية السنة
١٣٦,٧٦٦	١٩٥,٨٥٦	إضافات خلال السنة
١٩,٣٢٥	(٨,٩٦٢)	فروقات عملة
٢٧٥,٧٣٥	٤٦٢,٦٢٩	رصيد نهاية السنة

فيما يلي تحليل لأعمار النمم المدينة التجارية غير متدنية القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و٢٠٠٧:

المجموع	النمم المستحقة وغير متدنية القيمة			نم غير مستحقة وغير متدنية القيمة	
	١٨١ - فأكثر	٩١ - ١٨٠	١ - ٩٠		
دينار أردني	يوم	دينار أردني	يوم	دينار أردني	دينار أردني
١,٦٢٣,٥٠٣	٣٢٩,٠٣٢	٣٣,٦٦٩	٣٩,١٢١	١,٢٢١,٦٨١	٢٠٠٨
١,٦٠٢,٠٨٦	٦٥٢,١٧٦	٥٢,٤٠٠	٥٨١,٩٠٣	٣١٥,٦٠٧	٢٠٠٧

نتوقع إدارة الشركة بناءً على خبراتها السابقة بأن يتم تحصيل جميع النمم المدينة غير متدنية القيمة. لا تقوم إدارة الشركة بالحصول على ضمانات للنمم المدينة.

٩. موجودات متداولة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٦١١,٧٩٧	٤٧٥,٠٥٤	دفعات مقدمة لموردين ومقاولين
٢٧٢,٦٩٧	٨٦,١٦٢	مستحق من ضريبة القيمة المضافة
-	٢٦,٤١٧	نمم موظفين
٣,٨٤٦	١٤,٤٠٨	مصاريف مدفوعة مقدما
١٥,١٦٨	٢٦,٠٥٢	أخرى
٩٠٣,٥٠٨	٦٢٨,٠٩٣	

١٠. الاحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١١. قروض طويلة الأجل

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٦٣,٨٠٢	٤١٦,١٦٠	قروض طويلة الأجل من بنك محلي
٩٢١,٧٠٠	٩٢١,٧٠٠	قرض شركة فلسطين للتنمية والإستثمار
١,٥٨٥,٥٠٢	١,٣٣٧,٨٦٠	
(١,١٦٥,٩١١)	(١,١٤١,٥٣٣)	الجزء قصير الأجل من القروض طويلة الأجل
٤١٩,٥٩١	١٩٦,٣٢٧	

فيما يلي جدول استحقاق رصيد القروض:

٩٢١,٧٠٠		مستحق وغير مدفوع
٢١٩,٨٣٣	٢٠٠٩	ما يستحق خلال عام
١٣٥,٨٩١	٢٠١٠	
٦٠,٤٣٦	٢٠١١	
١,٣٣٧,٨٦٠		

- وقعت الشركة خلال شهر حزيران ٢٠٠٤ اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (١٤١,٨٠٠ دينار أردني). يستحق على رصيد القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٣%. يسدد القرض بموجب ٥٤ قسطاً شهرياً استحق الأول منها في أول كانون الثاني ٢٠٠٥. تم منح القرض بكفالة شركة فلسطين للإستثمار الصناعي.
- وقعت الشركة خلال شهر كانون الأول ٢٠٠٦ اتفاقية قرض طويل الأجل مع بنك محلي بمبلغ ٩٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٦٣٨,١٠٠ دينار أردني). يستحق على رصيد القرض فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢%. يسدد القرض بموجب ٤٨ قسطاً شهرياً لستحق الأول منها في أول كانون الثاني ٢٠٠٧. مقابل ذلك قامت الشركة برهن مزرعة ربا وما عليها من إنبات وممتلكات. بلغت القيمة الدفترية لمزرعة ربا ١,١٩٨,٢٨٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ (إيضاح ٣).
- وقعت الشركة خلال عام ٢٠٠٢ إتفاقية قرض طويل الأجل مع شركة فلسطين للتنمية والإستثمار المساهمة العامة المحدودة (باديكو) بمبلغ ١,٣٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٩٢١,٧٠٠ دينار أردني). يستحق على رصيد القرض فائدة سنوية بمعدل سعر إقتراض باديكو مضافاً إليه ٢٥,٠٠%. يسدد القرض بموجب ٤ أقساط سنوية استحق الأول منها في أول كانون الثاني ٢٠٠٣. حتى تاريخ القوائم المالية، لم يتم سداد أي من الأقساط مستحقة الدفع.

١٢. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي ملخص الحركة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١١٣,٩٦٤	١٢٨,٦٧٦	رصيد بداية السنة
٨,٤٧٤	٤٢,٣٢٩	إضافات خلال السنة
(٣,٤٨٤)	(١١,٣١٧)	دفعات خلال السنة
٩,٧٢٢	١,٤٧٥	فروقات عملة
١٢٨,٦٧٦	١٦١,١٦٣	رصيد نهاية السنة

١٣. ذمم دائنة

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٤٦٩,٤٤٧	١,٤٣٠,٤٣٢	نعم المورد
٥٣٨,٣٢٤	٤٨٨,٦٢٥	مستحق لجهات ذات علاقة
٢,٠٠٧,٧٧١	١,٩١٩,٠٥٧	

١٤. تسهيلات إئتمانية

يمثل هذا البند حسابات جاري مدين بالدولار الأمريكي والشيك الإسرائيلي مُنحت للشركة من أحد البنوك المحلية بسقف إجمالي ٥٣٨,٣٢٤ دينار أردني. يخضع حساب الجاري مدين بالدولار الأمريكي لفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن (ليبور) مضافاً إليه ٢%. يخضع حساب الجاري مدين بالشيكل الإسرائيلي لفائدة سنوية بمعدل ١٢%. تم منح التسهيلات الإئتمانية بكفالة شركة فلسطين للاستثمار الصناعي.

١٥. مخصص ضريبة الدخل

مُنحت الشركة إعفاءً من ضريبة الدخل وفقاً لقانون تشجيع الاستثمار الفلسطيني لمدة خمس سنوات إنتهت في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣. حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٤ على تمديد لفترة الإعفاء إنتهت في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦. بعد ذلك يخضع الربح الضريبي للشركة لضريبة دخل بمعدل ٧,٥% لمدة ١٤ عاماً. فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على حساب مخصص ضريبة الدخل خلال السنة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٥٦,٢٥١	رصيد بداية السنة
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	مخصص ضريبة الدخل للسنة
-	(٥٦,٢٥١)	دفعات خلال السنة
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	رصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٠٨,٢٥٢	٨٨٦,٥٤٠	الربح المحاسبي قبل ضريبة الدخل
١٤١,٧٥٦	٣٦٥,٣٣٩	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
٧٥٠,٠٠٨	١,٢٥١,٨٧٩	الربح الضريبي
٥٦,٢٥١	٩٣,٨٩٠	مصروف الضريبة (معدل ضريبة الدخل القانوني ٧,٥%)
%٩,٢	%١٠,٦	معدل ضريبة الدخل الفعلي

لم تحصل الشركة حتى تاريخ إصدار القوائم المالية على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها منذ التأسيس في عام ١٩٩٧ وحتى عام ٢٠٠٨.

١٦. مطلوبات متداولة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٠,٤٨١	٢١٨,٩٤٧	مصاريف مستحقة
٢٦,٦٠٥	٤٢٣	أخرى
٢٠٧,٠٨٦	٢١٩,٣٧٠	

١٧. المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,١٢٩,٣٥١	٧,٨٥٦,٦٠٩	مبيعات أعلاف و مواد خام
٢,٩٠٠,٧٣٥	٤,٧٤٢,٣٣٢	مبيعات دجاج
٦٢٩,٧٩٧	٣٥٥,٧٢٩	مبيعات بيض
١٠٨,٨٠٤	١٧٢,٥٠١	مبيعات أخرى
٧,٧٦٨,٦٨٧	١٣,١٢٧,١٧١	
(٥١٧,٧١٣)	(٥٧٥,٦٧٤)	مرتجعات وخصم على المبيعات
٧,٢٥٠,٩٧٤	١٢,٥٥١,٤٩٧	

١٨. كلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٥,١٢٣,٧٦٦	٩,٤٨٣,٩٠٨	كلفة الإنتاج:
٤٩٩,١٠٣	٦١٧,٣٣٥	مواد خام
٢٣٧,٤٤٩	٢٠٤,٩٢٠	إستهلاك عقارات وآلات ومعدات
١٥٦,٣١٨	١١٨,٨٣٤	أجور ورواتب
١٦٩,٨٥٢	٢٤١,٢٨٩	مصاريف كهرباء وماء
٦,١٨٦,٤٨٨	١٠,٦٦٦,٢٨٦	أخرى
٥٠,٧١٧	٩٣,٢٣٢	بضاعة جاهزة في بداية السنة
(٩٣,٢٣٢)	(٧٧,٥٩٤)	بضاعة جاهزة في نهاية السنة
٦,١٤٣,٩٧٣	١٠,٦٨١,٩٢٤	كلفة المبيعات

١٩. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨٦,٤٨٣	٢٣٦,١٣٦	الرواتب والأجور ومنافع الموظفين
٧٨,٩١٥	١٥٢,٧٤٩	مصاريف سيارات وتنقل وسفريات
٣٦,٥٥٥	٥٢,٢٩٨	إستهلاك عقارات وآلات ومعدات
٢٦,٦٦٤	٣٦,١٥١	أتعاب مهنية
١٥,٦١٠	٢٧,٧٩٥	بريد وهاتف وفاكس
٩,٨٩٦	٢١,٩٤٨	مياه وكهرباء
١١,٠٤٥	١٥,٦٧٣	ضباقة
١٣,٤٣٩	١٤,٨٦٧	مصاريف تأمين
٤,٨٧٨	١٢,٩٨٤	قرطاسيه ومطبوعات
١,٥٩٦	١١,١٨١	مصاريف إعلانات
٧,٦٨٢	١٠,٢٧٥	رسوم ورخص ولشتركات
١٥,٣٠٤	٨,٩١٩	صيانة عامة
٣١,٢٩٢	٤,٨٧٦	تبرعات
١٤,٢٨٠	٢١,٢٧٧	أخرى
٤٥٣,٦٣٩	٦٢٧,١٢٩	

٢٠. (خسائر) أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
-	(١٣٨,٤٧١)	خسائر تندي قيمة الموجودات المالية المتوفرة للبيع
٥,٦٥٦	٥,٢٤٥	أرباح بيع موجودات مالية
٣,١٢٧	-	عوائد توزيعات أسهم
٨,٧٨٣	(١٣٣,٢٢٦)	

٢١. إيرادات أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٢١٣,٤٧٦	٧٦,٩٦٤	أرباح تحويل عملات أجنبية
(٣١,٣١٥)	-	خسائر تندي قيمة مخزون
٣,٤١٢	١,٨٤٦	أرباح بيع عقارات وآلات ومعدات
١٤,٥٤٤	٨٣٦	إيرادات أخرى
٢٠٠,١١٧	٧٩,٦٤٦	

٢٢. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

لقد كانت الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٥٢,٠٠١	٧٩٢,٦٥٠	ربح السنة (دينار أردني)
٩,٣٩٢,٣٢٩	٩,٣٩٢,٣٢٩	المعدل المرجح لرأس المال المكتتب به
٠,٠٥٩	٠,٠٨٤	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (دينار أردني)

٢٣. معاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند أرصدة الجهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم إعتداد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

تشمل الميزانية أرصدة قائمة مع جهات ذات علاقة كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩,٧٨٣	٦٥,٨٧٧	ذمم مدينة مستحقة من شركات شقيقة
٥٣٨,٣٢٤	٤٨٨,٦٢٥	ذمم دائنة مستحقة لمساهمين رئيسيين
٩٢١,٧٠٠	٩٢١,٧٠٠	قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي
١٦٩,٧٣٠	٢١٢,٦٤٥	مصاريف فوائد مستحقة لمساهم رئيسي

تشمل قائمة الدخل المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣,٣٩٣	٥١,٩٥٦	مصاريف فوائد مقابل قرض طويل الأجل مستحق لمساهم رئيسي
١٨,٣١٢	-	تعويضات الإدارة العليا:
٩٩٧	-	رواتب وأجور
	-	تعويض نهاية الخدمة

لم يتم خلال عام ٢٠٠٨ تحميل رواتب ومنافع الإدارة العليا على حساب الشركة وإنما تحملتها مباشرة الشركة الأم.

٢٤. القيمة العادلة للأدوات المالية

الأدوات المالية تشمل الموجودات والمطلوبات المالية.

تتألف الموجودات المالية من النقد والنفد المعادل و الذمم المدينة وبعض الموجودات المتداولة الأخرى وبينما تتألف المطلوبات المالية من القروض طويلة الأجل والتسهيلات الإئتمانية وبعض المطلوبات المتداولة الأخرى.

لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

٢٥. أهداف وسياسات إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناجمة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الإئتمان ومخاطر السيولة ومخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

مخاطر أسعار الفائدة

تنجم مخاطر أسعار الفائدة بشكل رئيسي عن التغيرات في أسعار الفائدة على المطلوبات المالية الخاضعة لأسعار فوائد متغيرة.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

الأثر على قائمة الدخل دينار أردني	الزيادة / النقص في سعر الفائدة (نقطة مئوية)	
		٢٠٠٨
(٢,٨٢٧)	٢٠ +	دولار أمريكي
٧,٠٦٩	٥٠ -	دولار أمريكي
		٢٠٠٧
(٤,٣٠٧)	٢٠ +	دولار أمريكي
١٠,٧٦٧	٥٠ -	دولار أمريكي

مخاطر الائتمان

تقوم الشركة ببيع منتجاتها لعدد من العملاء الذين يمثل أكبر خمسة عملاء منهم ما نسبته ٥٠% من النعم المدينة التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨. إن الحد الأقصى لتعرض النعم المدينة لمخاطر الائتمان هو مبلغ النعم المدينة المبينة في إيضاح (٨).

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناجمة عن موجودات مالية أخرى، فإن تعرض الشركة لمخاطر الائتمان قد ينجم عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يبين الجدول التالي أرصدة المطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ حسب فترة الاستحقاق:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	تحت الطلب	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	المجموع
١,٤٣٠,٤٣٢	٤٨٨,٦٢٥	-	-	-	١,٩١٩,٠٥٧
٩٦١,٧٠٠	٧٨,٢٦١	٢٥٣,٩٨٥	٢١٠,١٨٩	١,٤٦٤,١٣٥	١,٤٦٤,١٣٥
٢١٩,٣٧٠	-	-	-	-	٢١٩,٣٧٠
٢,٥٧١,٥٠٢	٥٦٦,٨٨٦	٢٥٣,٩٨٥	٢١٠,١٨٩	٢١٠,١٨٩	٣,٦٠٢,٥٦٢
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧	تحت الطلب	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	١ - ٥ سنوات	المجموع
٩٦٦,٠١٢	٨٣٩,٦١٧	٢٠٢,١٤٢	-	-	٢,٠٠٧,٧٧١
٩٢١,٧٠٠	٥٦٨,٠٣٤	٣٠٦,٥٦٥	٤٣٩,١٣٢	٢,٢٣٥,٤٣١	٢,٢٣٥,٤٣١
١٩٧,٢١١	-	-	-	-	١٩٧,٢١١
٢,٠٨٤,٩٢٣	١,٤٠٧,٦٥١	٥٠٨,٧٠٧	٤٣٩,١٣٢	٤٣٩,١٣٢	٤,٤٤٠,٤١٣

مخاطر التغير في أسعار العملات الأجنبية

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير الممكن المعقول في سعر صرف الشيلق الإسرائيلي مقابل العملات الأجنبية على قائمة الدخل، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار صرف العملات الأجنبية مساوي ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه. لا يوجد أثر على حقوق الملكية عند إعداد القوائم المالية بعملة الشيلق الإسرائيلي.

الزيادة في سعر صرف الدولار الأمريكي مقابل الشيلق الإسرائيلي		الزيادة في سعر صرف الدينار الأردني مقابل الشيلق الإسرائيلي		
الأثر على قائمة الدخل	الأثر على قائمة الدخل	الأثر على قائمة الدخل	الأثر على قائمة الدخل	
دينار أردني	دينار أردني	%	دينار أردني	
٦٢٣,٠٠٣	٥٦	٥ +	(٦٦,٧١٥)	٢٠٠٨
٥٨١,٣٩٨	٤,٢١٤	٥ +	(١١٣,٦١٩)	٢٠٠٧

مخاطر التغير في أسعار الأسهم

بين الجدول التالي التغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المحتملة في أسعار الأسهم مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة:

الأثر على حقوق الملكية	التغير في المؤشر (%)	
دينار أردني	(%)	
٧,٤٠٠	١٥ +	أسهم مترجة في سوق فلسطين للأوراق المالية
(٧,٤٠٠)	١٥ -	أسهم مترجة في سوق فلسطين للأوراق المالية
١٩,٨٥٢	١٥ +	أسهم مترجة في سوق فلسطين للأوراق المالية
(١٩,٨٥٢)	١٥ -	أسهم مترجة في سوق فلسطين للأوراق المالية

إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس مال الشركة هو الحفاظ على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويُعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١٢,٤٦٠,٠٧٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ مقابل ١١,٥٧١,٥٢٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

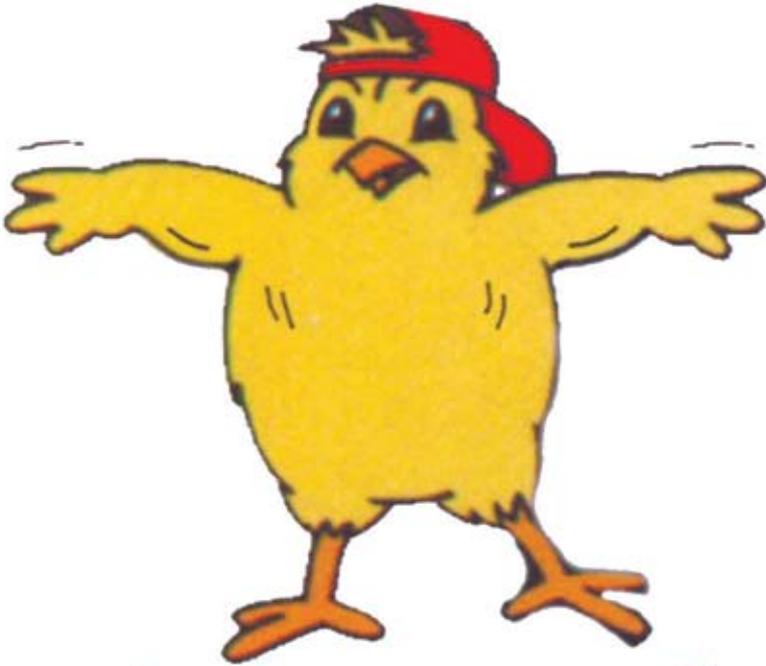
٢٦. التزامات محتملة

قام أحد زبائن الشركة برفع دعوى قضائية على الشركة بمبلغ ٣٣,٠٦٠ دينار أردني إلا أن المستشار القانوني للشركة يعتقد بأن نجاح هذه الدعوى غير محتمل وبالتالي لم يتم إثبات أي التزام في القوائم المالية.

٢٧. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة كافة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها وقد يؤثر سلباً على أدائها.

عزيزتنا



Aziza